

Lista bunurilor din domeniul public al municipiului Husi care se dau in folosinta gratuita.
Clubul Sportiv Municipal Husana Husi

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
			str.1 Decembrie nr.9, et.2, cam.31 suprafata utila = 18,06mp	2021		Releveu

Întocmit,
ing. Călinescu Mihail

Președinte de ședință,
Luiza Pătrașcu



Secretar general,
jr. Monica Dumitrascu

MUNICIPIUL HUSI

Clubul Sportiv Municipal Husana Husi

Nr...../.....

Nr./.....

CONTRACT DE COMODAT/ FOLOSINTA GRATUITA

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI

1. Municipiul Husi, cu sediul în str.1Decembrie, nr.9, cod 735100, telefon 0235-480009, fax 0235-480126, cod fiscal 3602736, cont RO46TREZ65281A300530 deschis la Trezoria Husi, reprezentat prin PRIMAR **Ing.Ciupilan Ioan**, în calitate de *comodant*, pe de o parte

si

2. Clubul Sportiv Municipal Husana Husi cu sediul în str.1Decembrie, nr.9, et.2, cam.31 reprezentat de **Iacob Ioan**, în calitate de *comodatar*.

Conform prevederilor prevederile art.108 lit.d), art.297, art. 349, art. 349 din O.U.G nr.57/3.07.2019 privind Codul Administrativ, a HCL nr.225/17.06.2022, au încheiat prezentul contract de dare în folosinta gratuita.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. (1) Obiectul contractului de comodat/ folosinta gratuita, îl constituie darea în folosinta gratuita catre **Clubul Sportiv Municipal Husana Husi** a spatiului din Cladirea Consiliului Local al municipiului Husi, str.1 Decembrie nr.9, etaj 2 cam 31, în suprafata de 18,06mp; spatiul va fi folosit ca sediul social.

(2) Bunurile din domeniul public al municipiului Husi care se dau în folosinta gratuita **Clubul Sportiv Municipal Husana Husi**, sunt prezentate în Anexa la contract.

(3) Predarea-primirea bunurilor se va consemna în procesul verbal de predare-primire ce va fi încheiat de părți în termen de 7 zile de la data semnării contractului.

III. TERMENUL CONTRACTULUI

Art. 2. Contractul de comodat/ folosinta gratuita se încheie pe o durata de 5 ani.

IV. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

Art.3.Obligatiile comodatarului:

- să foloseasca bunul potrivit destinatiei în vederea careia i-a fost acordata folosinta gratuita;
- sa suporte cheltuielile de intretinere a bunului, potrivit destinatiei sale;

- sa prezinte anual autoritatilor deliberative ale administratiei publice locale, pentru bunurile apartinand domeniului public al autoritatilor administrativ-teritoriale, rapoarte privind activitatea de utilitate publica desfasurata, gradul de implementare la nivelul colectivitatii, precum si strategii pentru perioada urmatoare;
- sa permita accesul autoritatilor deliberative ale administratiei publice locale, pentru bunurile apartinand domeniului public al autoritatilor administrativ-teritoriale, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- sa nu modifice bunul in parte ori in integralitatea lui;
- la incetarea folosintei gratuite, sa restituie bunul in starea in care la primit si liber de orice sarcini
- sa nu gajeze, concesioneze sau subanchirizeze bunul care face obiectul prezentului contract;
- radierea din cartea funciara a dreptului de folosinta gratuita se efectuiaza in baza actului de revocare sau a actului prin care se constata stingerea dreptului de proprietate publica;

Art.4. Obligatiile comodantului

- sa predea în folosinta gratuita imobilul ce face obiectul prezentului contract, pe bază de proces verbal de predare primire;
- la încetarea contractului de dare in folosinta gratuita, este obligat să preia bunul în starea în care la predat așa cum este specificat în procesul verbal de predare-primire, încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnata într-un proces verbal;

V. ÎNCETAREA FOLOSIRII GRATUITE

Art.5. Contractul de comodat/ folosinta gratuita încetează prin:

- a) expirarea termenului prevăzut în contract;
- b) schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementari legale adoptate dupa semnarea contractului
- c) cauze justificate de interes public

Art.6. Partea care nu respecta obligatiile contractuale va datora daune celeilalte parti, care se vor determina in functie de prejudiciul produs. Acesta va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7. Părțile nu răspund de neexecutarea obligatiilor sau executarea necorespunzătoare , dacă acest lucru a fost cauzat de forța majoră așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VII. DISPOZITII FINALE

Art.8. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei in vigoare, cu acordul partilor, prin act aditional, exceptie facand actele normative emise de guvern sau parlament ale caror prevederi imperative nu pot face obiectul unui act aditional.

Art.9. Eventualele litigii care s-au putut ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila , iar daca partile nu sunt de accord vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Art.10. Prezentul contract s-a încheiat astăzi....., în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT

MUNICIPIUL HUȘI

PRIMAR,
Ing.Ciupilan

SECRETAR,
jr. Monica Dumitrașcu

DIRECTOR EXECUTIV
Țc. Trofin Safta

COMPARTIMENTUL JURIDIC
Jr.Stoica Liviu

COORDONATOR
DIRECTIA URBANISM
Ing.Ailenei Marius

COMPARTIMENTUL
ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC si PRIVAT
Ing.Călinescu Mihai

COMODATAR

Clubul Sportiv Municipal Husana Husi

IMPUTERNICIT
Iacob Ioan

Președinte de ședință,
Luiza Patrașcu



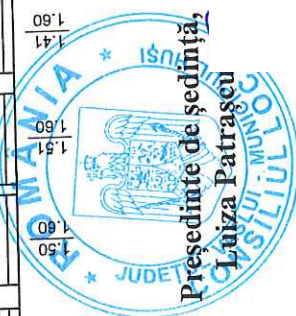
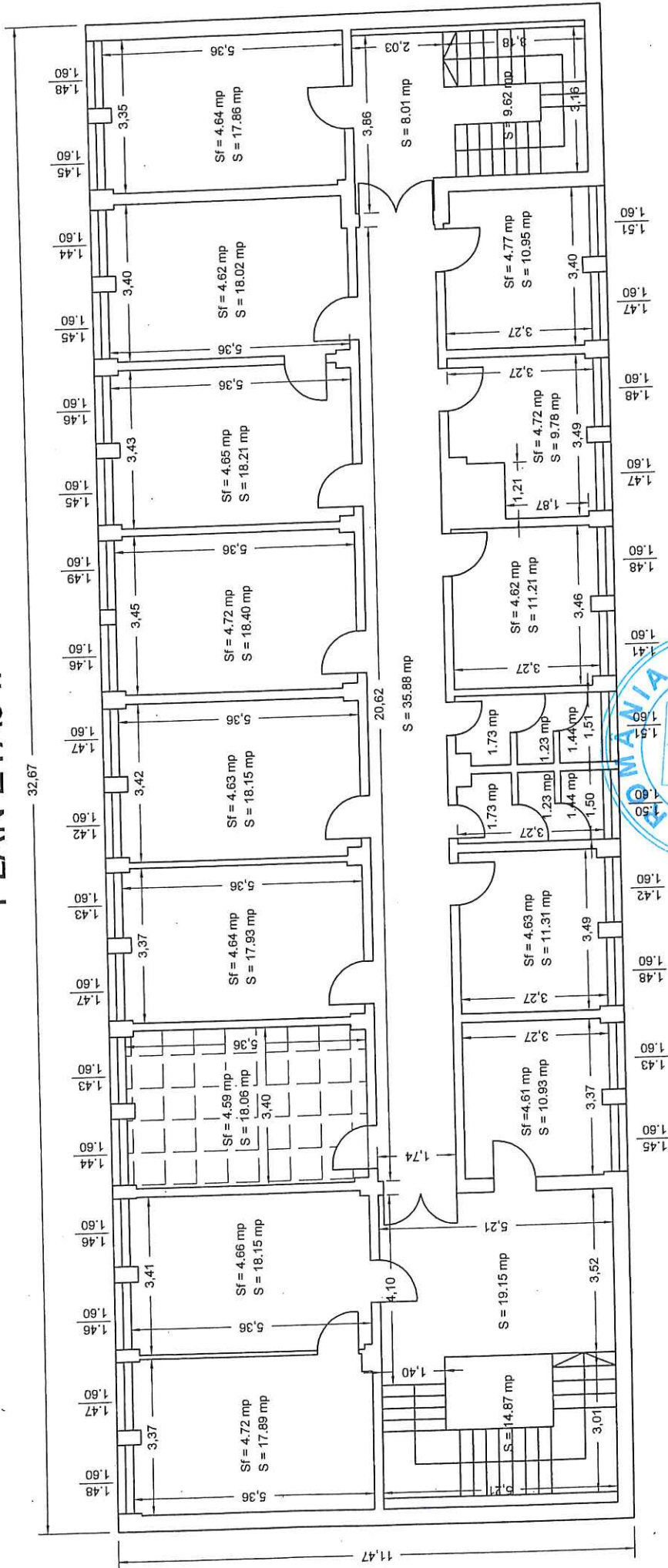
Secretar general,
jr.Monica Dumitrașcu

Anexa 3

RELEVUEU IMOBIL

str. 1 Decembrie nr. 9, et. 2, cam 31
S=18.06mp

PLAN ETAJ II



Secretar general,
jr. Monica Dumitrașcu

Președinte de ședință,
Luiza Părășeu