



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 18 consilieri

### HOTĂRÂREA NR.236

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Moldovei nr.25.B**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;  
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.17969 din 08.06.2022 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.17966 din 08.06.2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Moldovei nr.25.B;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 17968 din 08.06.2022 ;
- Raportul Compartimentului juridic nr. 18016 din 08.06.2022 ;
- Avizul nr.239 din 24.06.2022 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr. 167 din 27.06.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.135 din 24.06.2022 al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț ;
- Avizul nr. 81 din 27.06.2022 al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) , art.312 alin.(1) și art.362 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă Studiu de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, aparținând domeniului privat al

municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Moldovei nr.25.B, conform Anexei nr.1 .

**Art.2.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Moldovei nr.25.B, conform Anexei nr.2 .

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini , conform Anexei nr.3 .

**Art.4.** Se aprobă modelul Contractului de concesiune , conform Anexei nr.4 .

**Art.5.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.5 .

**Art.6.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.6 .

**Art.7.** Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.7 .

**Art.8.** Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.8.

**Art.9.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Moldovei nr.25.B.

**Art.10.** Data pentru concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Moldovei nr.25.B , este 25 august 2022 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.11.**(1) Prețul minim al concesiunii de la care se pornește licitația este de 5,00 lei/mp/an.

(2) Redevența va fi indexată anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

**Art.12.** Durata concesiunii este de 49 ani .

**Art.13.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant/lot.

**Art.14.** Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant/lot.

**Art.15.** Garanția de participare la licitație este 10% din redevența anuală aprobată de către concedent , avându-se în vedere prețul minim de concesiune de la care se pornește licitația , respectiv suma de 500 lei/ ofertant/lot.

**Art.16.** (1) Se aprobă **Comisia de evaluare** în următoarea componență :

- **Președinte** : Focia Alexandru – consilier local ;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - arhitect șef;  
jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic,  
Compartiment juridic;

ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite  
si Taxe Locale ;

Matei Gabriela – consilier local ;

Mardari Gianina – consilier local ;

\_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF;

• **Membri supleanți :**

✓ Matei Ionel - consilier local ;

✓ Patrașcu Luiza - consilier local;

✓ Iacob Ioan - consilier local;

✓ Gavriloaia Oltea Roxana - inspector , Serviciul  
Impozite si Taxe Locale ;

✓ jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic, Compartiment  
juridic;

✓ Manafu Diana – referent de specialitate  
Compartiment Administrarea

Domeniului Public si Privat ;

\_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul ing.Mircea Claudiu -  
consilier, Compartiment Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru Urban.

**Art.17.**Anexele nr.1- nr.8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.18.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul  
municipiului Huși .

**HUȘI , 28 iunie 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Luiza Patrașcu**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**