



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 19 consilieri

HOTĂRÂREA NR.133

privind aprobarea inchirierii catre crescatorii de animale din municipiul Husi, a unor suprafete de pajisti, proprietatea privata a UAT Husi, judetul Vaslui

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Serviciului Administratie Publica Locala nr.8003 din 19.03.2025 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr. 8004 din 19.03.2025 privind aprobarea inchirierii catre crescatorii de animale din municipiul Husi, a unor suprafete de pajisti, proprietatea privata a UAT Husi, judetul Vaslui;
- Raportul de specialitate al Serviciului de Administratie Publica Locala nr. 8005 din 19.03.2025 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr. 8195 din 20.03.2025 ;
- Avizul nr.135 din 25.03.2025 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică ;
- Avizul nr.94 din 25.03.2025 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul nr.12 din 25.03.2025 al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism ;

În conformitate cu :

-prevederile Hotararii Consiliului Local nr.85/29.02.2024 privind aprobarea Regulamentului cu privire la organizarea, administrarea pajistilor permanente de pe raza Municipiului Husi;

-prevederile Hotararii Consiliului Judetean nr. 46 din 27.02.2025 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole exprimate in natura in contractual de arenda pentru anul fiscal 2025;

-prevederile art.3, lit.d) si art.9, alin.(2) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

-prevederile Ordinului nr.544/2013, privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;

-prevederile Ordinului comun nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respective al municipiilor;

-prevederile art.1777- art.1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;

-prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directa , crescatorilor de animale din municipiul Husi, a suprafetei de 23,01 ha pasune, proprietate private a UAT Husi, jud.Vaslui, identificata in tabelul de mai jos:

Lotul	Tarlaua/Parcela	Bloc fizic	Amplasament	Suprafata (ha)
Lotul nr.8	T.42, P.3844	1486	Draslavat	4,80
Lotul nr.9	T.41,P.3807, 3788,3803,3806	1581, 1593	Galbena	8.21
Lotul nr.19	T.33,P.3735	1420	Poligon	10
TOTAL				23,01

Art.2. Durata închirierii este 7 ani, incepand cu data semnarii procesului-verbal de predare-primire a parcelelor de pasune, cu posibilitatea prelungirii pana la termenul maxim de 10 ani.

Art.3. (1) Pretul minim de inchiriere este de 110 lei/ha/an.
(2) Pentru anii fiscali urmasori, chiria se va indexa in functie de indicele de inflatie a anului fiscal respective.
(3) La pretul chiriei anuale, chirasul are obligatia de a plati taxa pe teren stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.4. Se aproba Caietul de sarcini pentru inchirierea pajistilor aflate in proprietate private a UAT Husi, judetul Vaslui prin procedura de inchiriere prin atribuire directa, prevazut in Anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.5.(1)Se aproba contractual-cadru de inchiriere pentru suprafetele de pajisti aflate in proprietatea private a UAT Husi, conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

(2)Contractele de inchiriere se vor incheia in termen de 5 zile calendaristice de la adjudecare.

Art.6.(1)Se aproba Comisia de evaluare a dosarelor de inchiriere pajisti in urmatoarea componenta:

-Presedinte: - Ivanovici Georgiana - consilier local;

Membri: - Boeru Sergiu - consilier local;

ing.Bustiuc Mihaela-consilier Biroul Agricol si Cadastru;

ec.Gavriloaia Oltea Roxana- inspector Serviciul Impozite si Taxe

Locale;

jur.Voinescu Mihaela -consilier juridic Compartimentul Juridic

Supleanti:

Presedinte: - Bîrsă Ștefan-Andrei - consilier local;

Membri: - Toma Cătălina-Tania consilier local;

ing.Gheorghiu Andreea Roxana- consilier Biroul Agricol si Cadastru

ec.Marin Mariana – inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale;

jur.Jalba Corina -consilier juridic Compartimentul Juridic;

(2)Secretariatul Comisiei este asigurat de dna Mistreanu Gilberta Antonela-consilier Biroul Agricol si Cadastru.

Art.7.Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan, de a semna contractele de inchiriere cu persoanele fizice/juridice/forme asociative care au fost desemnate castigatoare in urma desfasurarii procedurii de atribuire directa a unor suprafete de pajisti proprietate private a UAT Husi, in numele si pentru municipiul Husi.

Art.8.Anexele 1-2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.9. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

HUȘI, 27 martie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Toma Cătălina-Tania**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**