



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 17 consilieri

HOTĂRÂREA NR.186

privind aprobarea închirierii către crescătorii de animale din municipiul Huși, a unei suprafețe de pajisti, proprietatea privată a UAT Huși, județul Vaslui prin licitație publică cu strigare

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere :

- Referatul Serviciului Administratie Publica Locala nr.13306 din 12.05.2025;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.13310 din 12.05.2025 privind aprobarea închirierii către crescătorii de animale din municipiul Huși, a unor suprafețe de pajisti, proprietatea privată a UAT Huși, județul Vaslui prin licitație publică cu strigare;
- Raportul de specialitate al Serviciului de Administratie Publica Locala nr. 13312 din 12.05.2025 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.13430 din 13.05.2025 ;
- Avizul nr.194 din 26.05.2025 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică ;
- Avizul nr.142 din 26.05.2025 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism;
- Avizul nr.24 din 26.05.2025 al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism ;

În conformitate cu :

- Prevederile Anexei nr.1 – Regulamentul pentru închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a U.A.T. Huși, jud.Vaslui a H.C.L. nr. 85/2024 privind aprobarea închirierii către crescătorii de animale din municipiul Huși, a unor suprafețe de pajiști, proprietatea privată a U.A.T. Huși, județul Vaslui;
- prevederile Hotararii Consiliului Local nr.133/27.03.2025 privind aprobarea închirierii către crescătorii de animale din municipiul Huși, a unor suprafețe de pajiști, proprietatea privată a UAT Huși, județul Vaslui;
- prevederile Hotararii Consiliului Judetean nr. 46 din 27.02.2025 privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole exprimate in natura in contractual de arenda pentru anul fiscal 2025;

- prevederile art.3, lit.d) si art.9, alin.(2) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;
- prevederile Ordinului nr.544/2013, privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste;
- prevederile Ordinului comun nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respective al municipiilor;
- prevederile art.1777- art.1823 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și ale art.333 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Regulamentul pentru închirierea unor suprafețe de pajiști, proprietate privată a UAT Huși, județul Vaslui prin licitație publică cu strigare, având conținutul prevăzut în Anexa nr.1.

Art.2. Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare , crescatorilor de animale din municipiul Husi, a suprafeței de 4,80 ha pasune, proprietate privată a UAT Husi, jud.Vaslui, identificata in tabelul de mai jos:

Lotul	Tarlaua/Parcela	Bloc fizic	Amplasament	Suprafata (ha)
Lotul nr.8	T.42,P.3844	1486	Drăslăvăț	4.80

Art.3. Durata închirierii este 7 ani, incepand cu data semnarii procesului-verbal de predare-primire a parcelelor de pasune, cu posibilitatea prelungirii pana la termenul maxim de 10 ani.

Art.4. (1) Pretul minim de inchiriere este de 110 lei/ha/an.
 (2) Pentru anii fiscali urmasori, chiria se va indexa in functie de indicele de inflatie a anului fiscal respectiv.
 (3) La pretul chiriei anuale, chirasul are obligatia de a plati taxa pe teren stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5. Se aproba Caietul de sarcini pentru inchirierea pajistilor aflate in proprietate privata a UAT Husi, judetul Vaslui prin procedura de inchiriere prin licitație publică cu strigare, prevazut in Anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art.6.(1)Se aproba contractual-cadru de inchiriere pentru suprafetele de pajisti aflate in proprietatea privata a UAT Husi, conform Anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

(2)Contractele de inchiriere se vor incheia in termen de 5 zile calendaristice de la adjudecare.

Art.7.(1)Se aproba Comisia de evaluare a dosarelor de inchiriere pajisti și licitație in urmatoarea componenta:

-Presedinte: Bîrsă Ștefan-Andrei - consilier local;

Membri: Patrașcu Luiza - consilier local;

Ing.Bustiuc Mihaela-consilier Biroul Agricol si Cadastru;

Ec.Gavriloaia Oltea Roxana- inspector Serviciul Impozite si Taxe

Locale;

Jr.Voinescu Mihaela -consilier juridic Compartimentul Juridic

Supleanti:

Presedinte:Cătănescu Mariana-Elisabeta - consilier local;

Membri: Cocuz Adrian - consilier local;

Ing.Gheorghiu Andreea Roxana- consilier Biroul Agricol si Cadastru

Ec.Solomon Monica – inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale;

Jr.Jalba Corina -consilier juridic Compartimentul Juridic;

(2) Se aprobă Comisia de soluționare a contestațiilor în următoarea componență:

-Presedinte:- Boeru Sergiu - consilier local;

Membri: - Donciu George- Răducu -consilier local;

Ing.Rîpanu Daniela -consilier Biroul Agricol si Cadastru;

Ec.Marin Mariana- inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale;

Jr.Jalbă Corina -consilier juridic Compartimentul Juridic

Supleanti:

Presedinte: Bobârnat Radu - consilier local;

Membri: Matei Ionel - consilier local;

Ing.- Caraiman Raluca-Iuliana – Sef Serviciu Urbanism;

Ec.Taivan Mara-Evelina – inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale;

Jur.Filote Irina -Sef S.A.P.L.;

(3)Secretariatul Comisiilor menționate mai sus este asigurat de către dna Mistreanu Gilberta Antonela- consilier Biroul Agricol si Cadastru.

Art.8. Se imputernicește primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan, de a semna contractele de închiriere cu persoanele fizice/juridice/forme asociative care au fost desemnate castigatoare în urma desfășurării procedurii de licitație publică cu strigare a unor suprafețe de pajiști proprietate privată a UAT Husi, în numele și pentru municipiul Husi.

Art.9. Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Husi.

HUȘI, 28 mai 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Luiza Patrașcu**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**