



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



**Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 18 consilieri**

HOTĂRÂREA NR.235

privind aprobarea vânzării directe a imobilului - teren în suprafața de 300 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în Husi, strada V.I.Popa nr.55, catre dnul Cucu Vasile

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere:

- Referatul Direcției Urbanism nr. 19468 din 07.07.2025 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.19469 din 07.07.2025 privind aprobarea vânzării directe a imobilului - teren în suprafața de 300 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în Husi, strada V.I.Popa nr.55, catre dnul Cucu Vasile;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/30.04.2024 privind emiterea unui aviz de principiu în vederea vânzării imobilului-teren, în suprafață de 300 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situate în str. Victor Ion Popa , nr.55, către actualul concesionar, domnul Cucu Vasile;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.19470 din 07.07.2025;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.19848 din 09.07.2025;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice nr.19936 din 10.07.2025;
- Avizul nr.244 din 29.07.2025 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică ;
- Avizul nr.185 din 29.07.2025 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism,;
- Avizul nr.147 din 29.07.2025 al Comisiei de buget-finanțe, activități economice;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.129 alin.(6) lit.b), art.354, art.364 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare nr.25MG62 din 13.06.2025, întocmit de către evaluatorul autorizat ec.Mihai Gheorghe, raport având ca obiect evaluarea terenului intravilan cu suprafața de 300 mp, situat în municipiul Huși, strada V.I.Popa nr.55.

Art.2. Se aprobă vânzarea directă a imobilului- teren în suprafața de 300 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în Huși, strada V.I.Popa, nr.55, către dnul Cucu Vasile.

Art.3. Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art.2 este de 49.545 lei fără TVA și se va achita integral la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică.

Art.4. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică în termen de cel mult 90 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5. Cheltuielile ocazionate de întocmirea documentației cadastrale și de încheiere în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător .

Art.6. Se împuternicește primarul municipiului Huși, ing.Ioan Ciupilan să semneze contractul de vânzare-cumpărare în numele și pentru Municipiului Huși.

Art.7. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI, 31 iulie 2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Focia Alexandru**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**