

Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică

3.1 Studii de teren	10.285,00	0,00	10.285,00	0,00	0,00	0,00	10.285,00
3.1.1. Studii de teren	10.285,00	0,00	10.285,00	0,00	0,00	0,00	10.285,00
3.1.1.1 studiu geologic	5.445,00	0,00	5.445,00	0,00	0,00	0,00	5.445,00
3.1.1.2 Studiu Topografic	4.840,00	0,00	4.840,00	0,00	0,00	0,00	4.840,00
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
3.1.3. Alte studii specifice	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
3.2 Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	9.680,00	0,00	9.680,00	0,00	0,00	0,00	9.680,00
3.3 Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1 Teste distructive si nedistructive cladire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2 Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.1. Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2 Certificarea energetica a cladirii dupa receptia lucrarilor	9.680,00	9.680,00	0,00	9.680,00	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	309.760,00	0,00	309.760,00	0,00	0,00	0,00	309.760,00
3.5.1. Studiu de fezabilitate	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
3.5.2. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	93.170,00	0,00	93.170,00	0,00	0,00	0,00	93.170,00
3.5.3 Documentatie de Urbanism -PUZ	30.250,00	0,00	30.250,00	0,00	0,00	0,00	30.250,00
3.5.4 Documentatii tehnice necesare obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	6.050,00	0,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	6.050,00
3.5.5. Documentatie tehnica /Proiect Autorizare de Construire-DTAC	72.600,00	0,00	72.600,00	0,00	0,00	0,00	72.600,00
3.5.6. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.890,00	0,00	10.890,00	0,00	0,00	0,00	10.890,00
3.5.7. Proiect tehnic si detalii de executie	96.800,00	0,00	96.800,00	0,00	0,00	0,00	96.800,00
3.6.Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7 Consultanta	111.390,00	40.000,00	71.390,00	40.000,00	0,00	0,00	71.390,00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investii	111.390,00	40.000,00	71.390,00	40.000,00	0,00	0,00	71.390,00
3.7.1.1 Cheltuieli salariale aferente managementului de proiect	40.000,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2 Servicii externalizate de management de proiect	71.390,00	0,00	71.390,00	0,00	0,00	0,00	71.390,00

3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8. Asistenta tehnica	38.720,00	20.570,00	18.150,00	20.570,00	18.150,00	20.570,00	18.150,00	20.570,00	18.150,00	20.570,00	18.150,00	18.150,00
3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	18.150,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	0,00
3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	18.150,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	1.850,00	0,00	0,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2. Dirigintie de santier	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00
3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate cf.HG 300/2006 revizuit	2.420,00	2.420,00	0,00	2.420,00	0,00	2.420,00	0,00	2.420,00	0,00	2.420,00	0,00	0,00
Total cap.3	489.515,00	70.250,00	419.265,00	70.250,00	419.265,00	70.250,00	419.265,00	70.250,00	419.265,00	70.250,00	419.265,00	419.265,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza												
4.1 Constructii si instalatii	3.269.916,10	3.269.916,10	0,00	3.269.916,10	0,00	3.269.916,10	0,00	3.269.916,10	0,00	3.269.916,10	0,00	0,00
4.2 Montaj utilaje si echipamente tehnologice	41.140,00	41.140,00	0,00	41.140,00	0,00	41.140,00	0,00	41.140,00	0,00	41.140,00	0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	405.471,00	395.005,13	10.465,87	395.005,13	10.465,87	395.005,13	10.465,87	395.005,13	0,00	395.005,13	0,00	10.465,87
4.4 Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
4.5 Dotari	84.700,00	84.700,00	0,00	84.700,00	0,00	84.700,00	0,00	84.700,00	30.000,00	54.700,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00
Total cap. 4	3.801.227,10	3.790.761,23	10.465,87	3.790.761,23	10.465,87	3.760.761,23	10.465,87	3.760.761,23	30.000,00	3.760.761,23	30.000,00	10.465,87
Capitolul 5 Alte cheltuieli												
5.1 Organizare de santier	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00	18.150,00	0,00
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	12.100,00	0,00	12.100,00	0,00	12.100,00	0,00	12.100,00	0,00	12.100,00	0,00	12.100,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	6.050,00	0,00	6.050,00	0,00	6.050,00	0,00	6.050,00	0,00	6.050,00	0,00	6.050,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	250.941,04	250.941,04	0,00	250.941,04	0,00	250.941,04	0,00	250.941,04	0,00	250.941,04	0,00	0,00
5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii(Conf. Legii 10/1995-0.5 % din C+M)	18.185,06	18.185,06	0,00	18.185,06	0,00	18.185,06	0,00	18.185,06	0,00	18.185,06	0,00	0,00
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii(Conf. Legii 50/1995-0,1 % din C+M)	3.637,01	3.637,01	0,00	3.637,01	0,00	3.637,01	0,00	3.637,01	0,00	3.637,01	0,00	0,00

5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (Conf. Legii 215/1997 - 0,5% din C+M)	18.185,06	18.185,06	0,00	18.185,06	0,00	0,00	0,00
5.2.5 Diferenta cheltuieli indirecte (cheltuieli generale de administratie; Cheltuieli suport pentru management de proiect)	210.933,91	210.933,91	0,00	210.933,91	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute(10% din cap. 1.2,1.3,1.4,2.3,5,3,9,4)	316.599,65	0,00	316.599,65	0,00	0,00	0,00	316.599,65
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.445,80	8.445,80	0,00	8.445,80	0,00	0,00	0,00
Total cap.5	594.136,48	259.386,84	334.749,65	259.386,84	0,00	0,00	334.749,65
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice si teste	12.100,00	12.100,00	0,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00
Total cap. 6	12.100,00	12.100,00	0,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pt constituirea rezervei de implementare pt ajustare de pret							
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0	0	0	0	0	0	0
7.2 Cheltuieli pt constituirea rezervei de implementare pt ajustare de pret 10% din (1+2+4+5.3)	0	0	0	0	0	0	0
Total cap 7	0	0	0	0	0	0	0
Total general	5.974.607,00	4.612.263,06	1.362.343,94	4.582.263,06	30.000,00	0,00	1.362.343,94
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4.400.784,52	3.790.821,10	609.963,42	3.790.821,10	0,00	0,00	609.963,42

Manager proiect,
Sapca Carmen



Secretar general,
jr. Monica Dumitrașcu