

Anexa 1
 H.O.C. nr. 292 din 30.09.2016

Tabel nominal cu unitățile locative repartizate către chiriași pentru care s-a stabilit cuantumul chiriei pentru anul 2026 și sumele cu titlu de recuperare: investiție ce se vor viră Agenției Naționale pentru Locuințe
 Anexa - TARTIAN VLAD CASIAN

Nr. Ct.	Scara	Etaj	Nr. Apart.	Vârsta	Valoare de investiție imobil	Artă desființată a imobilului	Perioada de amortizare	Nr. Cam.	Sca / ap	Valoare de investiție / mp (lei)	Valoare de investiție a locuinței (lei)	Recuperare investiției (Amortizare) lei/an	Cheltuieli curente, reparatii curente, capitale și administrare	Costul autorității publice (maxim 0,5% înor >35 ani) (lei)	Chirie netă anuală actualizată cu RATA INFLAȚIEI - 2021 - 5,1% 2022 - 13,8% 2023 - 10,4% 2024 - 5,6% 2025 - 7,3%	Chirie lunară (lei)	Coef. ponderi rang localitate	Valoare chirie după pondere rang locuință (lei)	Valoare chirie după pondere rang locuință (lei)	Valoare chirie calculată la venit - nivel maxim de chirie	Chirie conținut 3 OG - 24 de /31.01. 2024 (lei)	Valoare chirie de recuperat de virat la ANL lei							
121	ANL4-A	1	7	<35 ani	8.810.851,27	12.419,04	60	1	67,20	709,46	47.675,92	794,60	71,31	866,11	1.295,84	107,99	0,80	86,39	69,11	77,75	86,39	6.069,67	30%	1.820,90	86,39	61,32	52,97		
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9=4/5	10=8*9	11=10/6	12=10*0,15 %	13=10*0,50 %	14=11*12+13 3	15=(14*(105,1/100)*(113,8/100)*((110,4/100)*((105,6/100)*((107,3/100)*1,29584	16=15/12 luni	17	18=16*17	0,8	0,9	1	20	21	22=20*21	23	24=11/14	25

Intocmit
 Ing. CARMAN CECILIA IULIANA



Secretar general,
 jr. Monica Dumitrașcu