



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



**Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 19 consilieri**

HOTĂRÂREA NR.157

**privind aprobarea vânzării directe a imobilului - teren în suprafața de 302 mp ,
aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în Husi, strada Nicolae
Malaxa, nr.23 , catre dnul Tofan Andrei**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere:

- Referatul Direcției Urbanism nr. 12513 din 05.05.2026 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.12515 din 05.05.2026 privind aprobarea vânzării directe a imobilului - teren în suprafața de 302 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în Husi, strada Nicolae Malaxa, nr.23, catre dnul Tofan Andrei;
- Hotărârea Consiliului Local nr.9/29.01.2026 privind emiterea unui aviz de principiu în vederea vânzării imobilului-teren, în suprafață de 302 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situate in str. Nicolae Malaxa , nr.23, către domnul Tofan Andrei;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr. 12516 din 05.05.2026;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.13115 din 11.05.2026;
- Raportul de specialitate al Serviciului Buget-Contabilitate, Administrativ-Gospodăresc nr.13137 din 11.05.2026;
- Avizul nr.162 din 26.05.2026 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică ;
- Avizul nr.122 din 26.05.2026 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism,;
- Avizul nr.82 din 26.05.2026 al Comisiei de buget-finanțe, activități economice;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.129 alin.(6) lit.b), art.354, art.364 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare nr.26MG64 din 24.04.2026, întocmit de către evaluatorul autorizat ec.Mihai Gheorghe, raport având ca obiect evaluarea terenului intravilan curți construcții cu suprafața de 302 mp, situat în municipiul Huși, strada Nicolae Malaxa, nr.23.

Art.2. Se aprobă vânzarea directă a imobilului- teren în suprafața de 302 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în Huși, strada Nicolae Malaxa, nr.23 , către dnul Tofan Andrei .

Art.3. Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art.2 este de 47.828 lei fără TVA și se va achita integral la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică.

Art.4. Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în formă autentică în termen de cel mult 90 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5. Cheltuielile ocazionate de întocmirea documentației cadastrale și de încheiere în formă autentică a contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător .

Art.6. Se împuternicește primarul municipiului Huși, ing.Ioan Ciupilan să semneze contractul de vânzare-cumpărare în numele și pentru Municipiului Huși.

Art.7. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI, 28 mai 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Georgiana Ivanovici**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**