



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 17 consilieri

HOTĂRÂREA NR.210

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 3 (trei) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.16563 din 11.06.2026 ;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Huși nr.16564 din 11.06.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 3 (trei) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul de specialitate al Direcției Urbanism nr.16566 din 11.06.2026 ;
- Raportul de specialitate al Compartimentului juridic nr.17111 din 16.06.2026;
- Avizul nr.219 din 23.06.2026 al Comisiei juridice, de disciplină și administrație publică;
- Avizul nr. 162 din 23.06.2026 al Comisiei de amenajarea teritoriului și urbanism ;
- Avizul nr.36 din 23.06.2026 al Comisiei de agricultură, protecția mediului și turism ;
- Procesul verbal al Comisiei speciale de numărare a voturilor secrete în situațiile expres prevăzute de legislația în vigoare, încheiat în data de 25.06.2026, cu ocazia numărării voturilor pentru completarea componentei Comisiei de evaluare a ofertelor în vederea închirierii prin licitație publică a 3 (trei) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși, conform Proiectului de hotărâre nr.207 din 17.06.2026 .

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 3 (trei) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă modelul Contractului de închiriere , conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3.

Art.4. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Declarația de participare , formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.5.

Art.6. Se aprobă închirierea prin licitație publică a 3 (trei) loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși, în vederea amplasării de garaje și magazii .

Art.7. Data licitației este 25 august 2026, ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși.

Art.8. Prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,27 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona A, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.410 din 29.12.2025.

Art.9. Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitate de prelungire.

Art.10. Taxa de participare la licitație este de 100 lei/ ofertant/lot.

Art.11. Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant/lot.

Art.12. Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

Art.13.(1) Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte** : Matei Ionel – consilier local ;
- **Membri** : ec.Zaharia Costel- consilier Compartimentul Administrarea domeniului Public și Privat
jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic, Compartiment juridic;
ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și Taxe Locale;

Bîrsă Ștefan-Andrei – consilier local ;
Matei Gabriela – consilier local;
_____ - reprezentant ANAF .

● **Membri supleanți :**

- ✓ Ivanovici Georgiana - consilier local ;
- ✓ Boeru Sergiu - consilier local;
- ✓ Corjinschi Ioan – Alexandru consilier local ;
- ✓ Ing.Resmeriță Ionuț - Arhitect Șef;
- ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana-inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale;
- ✓ jr.Jalbă Corina-Roxana – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓_____ – reprezentant ANAF.

(2)Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul ing.Mircea Claudiu - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.14. Anexele nr.1- 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI, 25 iunie 2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Georgiana Ivanovici**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**