

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / HUSI	Registrul de evidenta Nr. 218 din 14.07.2026
Primaria PRIMARIA HUSI	

Încheiat astăzi, **14.07.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **99/05.05.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HUSI**, tarla/ua **5**, parcela **116/3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **73370**, și număr carte funciară **73370**, în suprafață de **0.52** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.52 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRITERENURI** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **24816228**, personalitate juridică română, cu sediul în localitatea **BUCUREȘTI**, BD. Pierre de Coubertin, nr.3-5, Office Building, etj.5, cam.5P, sector2, județul/sectorul **BUCUREȘTI**, codul postal, țara **România**, telefon **0**, fax, e-mail, prin **BELLOIU RADU FLORIAN**, CNP, domiciliat în **BUCUREȘTI**, BD.NICOLAE GRIGORESCU, NR.1, judetul/sectorul **BUCUREȘTI**, cod postal, act de identitate CI seria **RK** nr. **101** eliberat de **SPCLEP SECTOR 3** la data **11.04.2018**, telefon, în calitate de împuternicit, conform Procuara speciala nr1699/10.09.2025,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **73370**, nr. cadastral **73370**, suprafață **0.52**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **99 / 05.05.2026**, a ofertei de vânzare nr.99, pentru terenul agricol în suprafață de **0.52**, depusă de **AGRITERENURI** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **24816228**, personalitate juridică română, cu sediul în localitatea **BUCUREȘTI**, BD. Pierre de Coubertin, nr.3-5, Office Building, etj.5, cam.5P, sector2, județul/sectorul **BUCUREȘTI**, codul postal, țara **România**, telefon **0**, fax, e-mail, prin **BELLOIU RADU FLORIAN**, CNP, domiciliat în **BUCUREȘTI**, BD.NICOLAE GRIGORESCU, NR.1, judetul/sectorul **BUCUREȘTI**, cod postal, act de identitate CI seria **RK**, eliberat de **SPCLEP SECTOR 3** la data **11.04.2018**, telefon (.....), în calitate de împuternicit, conform Procuara speciala nr1699/10.09.2025,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **101 / 05.05.2026** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **05.05.2026**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **14.07.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **10.08.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA HUSI, în data de 14.07.2026.

Primar,
ING. CIUPILAN IOAN

Secretar general,
JUR. DUMITRASCU MONICA

Nume și prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat - J. Filote Irina	Șef Servicu APL	14.07.2026	
Întocmit - Bustiuc Mihaela	Consilier	14.07.2026	