



Registrul de evidenta
Nr. 196 din 04.04.2025

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, **04.04.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **49/28.01.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **HUȘI**, tarlăua **1**, parcela **1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **78144**, și număr carte funciară **78144**, în suprafață de **1.51** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.51 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGROMOLBUSINESS SRL** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI 35517841, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **HUȘI**, FDT. DOBRINA NR.11 SOLA 70 PARCELA 11, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal, tara Romania, telefon 0775344177, fax, e-mail, prin **CEHAN ILIE**, CNP 1590215364244, domiciliat în **HUȘI**, FDT. DOBRINA NR.11, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal 735100, act de identitate CI seria VS nr. 874484, eliberat de SPCLEP HUȘI la data 10.07.2018, telefon 0775344177, in calitate de administrator, conform STATUT NR.1784/21.08.2019,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **78144**, nr. cadastral **78144**, suprafață **1.51**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **49 / 28.01.2025**, a ofertei de vânzare nr.**49**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.51**, depusă de **AGROMOLBUSINESS SRL** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI 35517841, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **HUȘI**, FDT. DOBRINA NR.11 SOLA 70 PARCELA 11, județul/sectorul **VASLUI**, codul postal, tara Romania, telefon 0775344177, fax, e-mail, prin **CEHAN ILIE**, CNP 1590215364244, domiciliat în **HUȘI**, FDT. DOBRINA NR.11, județul/sectorul **VASLUI**, cod postal 735100, act de identitate CI seria VS nr. 874484, eliberat de SPCLEP HUȘI la data 10.07.2018, telefon 0775344177, in calitate de administrator, conform STATUT NR.1784/21.08.2019,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **52 / 28.01.2025** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 28.01.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **51/28.01.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.04.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 05.05.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site PRIMARIA HUSI, în data de 04.04.2025.

Primar,
Ing. CIUPILAN IOAN

Secretar General,
Jur. DUMITRASCU MONICA

Nume şi prenume	Funcţia	Data	Semnătura
Avizat – Jur. Filote Irina	Şef Servicu APL	04.04.2025	
Întocmit – Gheorghiu Andreea Roxana	Consilier	04.04.2025	