PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
Nr. si data anunţului: 29282/08.10.2026.

PROPUNERE

Plan Urbanistic Zonal – PENTRU RIDICAREA INTERDICTIEI TEMPORARE DE CONSTRUIRE IN VEDREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE, amplasament: Drumul ZACHIU NR.1, CF 80631, MUN.HUSI, JUD.VASLUI

ANUNT PRIVIND IMPLICAREA SI CONSULTAREA PUBLICULUI IN ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR PRIVIND

Planul Urbanistic Zonal – PENTRU RIDICAREA INTERDICTIEI TEMPORARE DE CONSTRUIRE IN VEDREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE, amplasament: Drumul ZACHIU NR.1, CF 80631, MUN.HUSI, JUD.VASLUI

- **Beneficiari** SAVESCU SERGIU-ALEXANDRU SI LEONTE ANA MARIA
- **Proiectant BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA Arh.TIRILA DANIEL**

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAŢII
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI HUSI, str. 1 Decembrie, nr.9, jud. Vaslui, în perioada 19.10.2026 - 26.10.2026 între orele: 8-13.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA
- consultarea documentaţiei/formularea sugestiilor/ perioada

*Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare. / 19.10.2026 - 26.10.2026.

*Etapa elaborării propunerii finale şi aprobării, care include toate observaţiile avizatorilor şi care se supune procedurii de transparenţă decizională

*Etapa monitorizării implementării planului aprobat / Această etapă se desfăşoară după aprobarea prin HCL a Planului Urbanistic Zonal şi se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare. În acest sens, vor fi furnizate şi puse la dispoziţie în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare, planşa de reglementări urbanistice, planşa de reglementări edilitare, planşa de reglementări a proprietăţilor, precum şi planşa de reglementări al terenurilor care reprezintă informaţii de interes public.

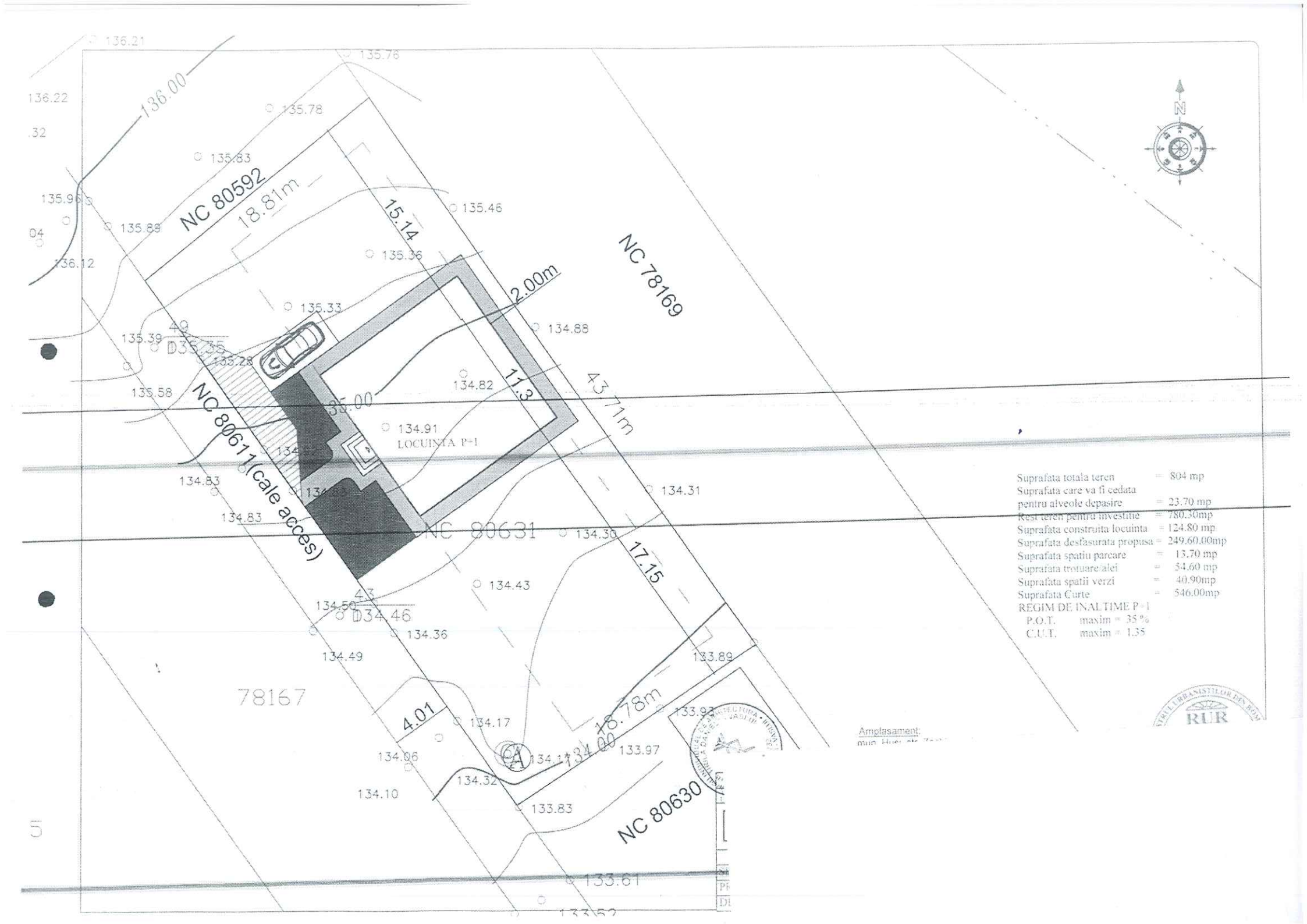
Cei interesaţi pot transmite sugestii în scris, în termenele de mai sus.
Răspunsul la observaţiile transmise va fi pus la dispoziţia publicului în scris la adresa celor interesaţi în termen de 7 zile.
PUBLICUL ESTE INVITAT IN DATA DE 26.10.2026, ORA 10,00 SA PARTICIPE LA DEZBATEREA PUBLICA a propunerilor preliminare, ce se va desfasura la sediul Primariei municipiului Husi, str. 1 Decembrie, nr. 9, in sala de sedinte.

Publicul se va putea informa si va putea consulta documenatatia la Directia Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala din cadrul Primariei municipiului Husi, intre orele: 9,00-12,00, tel. 0235480009, int. 106 la Directia Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala, Arhitect sef, ing. RESMERITA IONUT, e-mail: urbanism@primariahusi.ro.

PRIMAR,
Ing. IOAN CIUPILAN

ARHITECT SEF,
Ing. RESMERITA IONUT


N
Strada Bucegi
Strada Bucegi
Strada Bucegi


136.21
136.22
.32
135.96
04
136.12
136.00
135.76
135.78
135.83
135.88
NC 80592
18.81m
15.14
135.46
135.36
NC 78169
2.00m
135.33
134.88
135.39
49
D35.35
133.28
135.58
NC 80611 (Cale acces)
35.00
134.82
11.3
43.71m
134.91
LOCUINTA P+1
134.83
134.83
134.31
NC 80631
134.30
17.15
43
134.56
D34.46
134.43
134.36
134.49
133.89
78167
4.01
134.17
18.78m
133.93
134.86
134.00
133.97
134.32
134.10
133.83
NC 80630
133.61
133.52
5
N
Suprafata totala teren = 804 mp
Suprafata care va fi cedata
pentru alveole depasire = 23.70 mp
Rest teren pentru investitie = 780.30mp
Suprafata construita locuinta = 124.80 mp
Suprafata desfasurata propusa = 249.60.00mp
Suprafata spatiu parcare = 13.70 mp
Suprafata trotuare/alei = 54.60 mp
Suprafata spatii verzi = 40.90mp
Suprafata Curte = 546.00mp
REGIM DE INALTIME P+1
P.O.T. maxim = 35 %
C.U.T. maxim = 1.35
Amplasament:
RUR



LEGENDA :

LIMITE

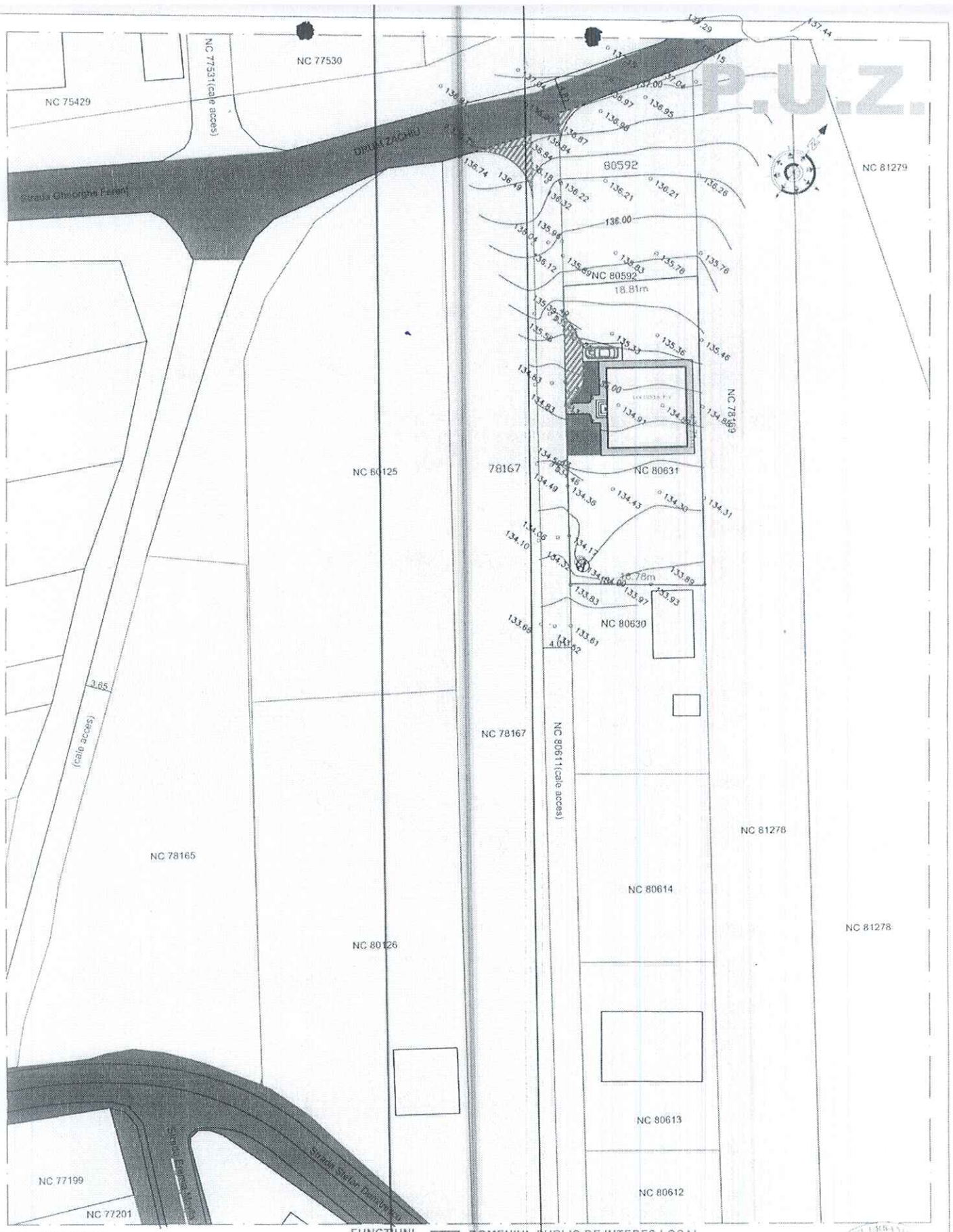
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN BENEFICIAR

FUNCTIUNI

- CLADIRI EXISTENTE MENTINUTE
- CLADIRI PROPUSE
- SPATII VERZI PROPUSE

CIRCULATII

- CIRCULATII CAROSABILE DIN PAMANT
- CIRCULATII CAROSABILE CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA(ASFAL



LEGENDA : LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN BENEFICIAR

FUNCTIUNI

- DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL
- DOMENIUL PRIVAT AL PERSOANELOR FIZICE/JURIDICE
- TEREN DESTINAT TRECERII DIN DOMENIUL PRIVAT AL PERSOANELOR FIZICE IN CARTEA FUNCIARA A DRUMULUI DE ACCES NC 77...