



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 18 consilieri

HOTĂRÂREA NR.33

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 19,50 mp situat pe strada General Teleman nr.1.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 1779 din 19.01.2022 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr. 1772 din 19.01.2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 19,50 mp situat pe strada General Teleman nr.1.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 1778 din 19.01.2022;
- Raportul Compartimentului juridic nr.1782 din 19.01.2022;
- Avizul nr.34 din 28.01.2022 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.16 din 28.01.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.03 din 28.01.2022 al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art.332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 19,50 mp situat pe strada General Teleman

nr.1.A,teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă modelul Contractului de închiriere , conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3 .

Art.4. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Declarația de participare , formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 19,50 mp situat pe strada General Teleman nr.1.A,teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși .

Art.7. Data licitației este 23 martie 2022 , ora 14,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.8. Prețul minim al închirierii este de 14,10 lei/mp/lună , terenul fiind situat în zona A, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.395 din 28.12.2021, respectiv suma de 274,95 lei/luna.

Art.9. Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere , cu posibilitate de prelungire.

Art.10. Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

Art.11. Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

Art.12. Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii , în sumă de 549,90 lei/ofertant.

Art.13.(1) Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte** : Matei Gabriela – consilier local ;
- **Membri** : Manafu Diana - referent de specialitate , Direcția Urbanism – Compartiment Administrarea Domeniului public si privat
jr.Jalba Corina-Roxana – consilier juridic,
Compartiment juridic;
ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și Taxe Locale ;
Patrașcu Luiza – consilier local ;

Focia Alexandru – consilier local;
_____ - reprezentant ANAF ;

● **Membri supleanți :**

- ✓ Toma Cătălina Tania - consilier local ;
- ✓ Corjinschi Ioan Alexandru - consilier local;
- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ ing.Ailenei Marius - arhitect șef ;
- ✓ ing.Afloarei Vasilică - consilier , Compartiment Administrarea domeniului public și privat ;
- ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana – inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale ;
- ✓ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.14. Anexele nr.1- nr.5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI , 31 ianuarie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Gabriela Matei**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**