



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 18 consilieri

### HOTĂRÂREA NR.72

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 6,16 mp situat pe strada Calea Basarabiei nr.90.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 4538 din 14.02.2022 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.4535 din 14.02.2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 6,16 mp situat pe strada Calea Basarabiei nr.90.A ,teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 4537 din 14.02.2022 ;
- Raportul Compartimentului juridic nr. 4711 din 15.02.2022;
- Avizul nr.72 din 22.02.2022 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.47 din 22.02.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.06 din 22.02.2022 al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art.332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 6,16 mp situat pe strada Calea Basarabiei nr.90.A ,teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , conform Anexei nr.1 .

**Art.2.** Se aprobă modelul Contractului de închiriere , conform Anexei nr.2 .

**Art.3.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3 .

**Art.4.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

**Art.5.** Se aprobă Declarația de participare , formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.5 .

**Art.6.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 6,16 mp situat pe strada Calea Basarabiei nr.90A ,teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși .

**Art.7.** Data licitației este 21 aprilie 2022 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.8.** Prețul minim al închirierii este de 13,30 lei/mp/lună , terenul fiind situat în zona B, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.395 din 28.12.2021, respectiv suma de 81,92 lei/luna.

**Art.9.** Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere , cu posibilitate de prelungire.

**Art.10.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

**Art.11.** Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

**Art.12.** Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii , în sumă de 163,84 lei/ofertant.

**Art.13.(1)** Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte** : Nacu Mihaela – consilier local ;
- **Membri** : Manafu Diana - referent de specialitate , Direcția Urbanism – Compartiment Administrarea Domeniului public si privat  
jr.Jalba Corina-Roxana – consilier juridic,  
Compartiment juridic;  
ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și Taxe Locale ;  
Țocu Cătălin – consilier local ;  
Matei Ionel – consilier local;  
\_\_\_\_\_ - reprezentant ANAF ;
- **Membri supleanți** :
  - ✓ Focia Alexandru - consilier local ;
  - ✓ Filip Cosmin Adrian - consilier local;
  - ✓ Mardari Gianina - consilier local ;
  - ✓ ing.Ailenei Marius - arhitect șef ;
  - ✓ ing.Afloarei Vasilică - consilier , Compartiment Administrarea domeniului public și privat ;
  - ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana – inspector Serviciul Impozite si Taxe Locale ;
  - ✓ ..... – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

**Art.14.** Anexele nr.1- nr.5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.15.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

**HUȘI , 24 februarie 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Ioan Iacob**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**