

DEVIZ GENERAL

" Strada Fantanilor, L= 326 m,,

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|--|------------------|-------------|----------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | |
| 2.1 | | | 0.00 | 0.00 |
| 2.2 | | | 0.00 | 0.00 |
| 2.3 | | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | | 0.00 | 0.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | | 0.00 | 0.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | | 0.00 | 0.00 |

| | | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| 3.8 | Asistență tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | | 0.00 | 0.00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 3 | | 25,000.00 | 4,750.00 | 29,750.00 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 531,265.50 | 100,940.44 | 632,205.94 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 4 | | 531,265.50 | 100,940.44 | 632,205.94 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | | 0.00 | 0.00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 5,843.92 | 0.00 | 5,843.92 |
| | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 3,187.59 | 0.00 | 3,187.59 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | | 0.00 | 0.00 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 2,656.33 | 0.00 | 2,656.33 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 5 | | 5,843.92 | 0.00 | 5,843.92 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | | 0.00 | 0.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | | 0.00 | 0.00 |
| Total capitol 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL | | 562,109.42 | 105,690.44 | 667,799.86 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 531,265.50 | 100,940.44 | 632,205.94 |

Bilou tehnic

ING. JORNEANU EMILIAN



Președinte de ședință,
Cristinel Popa

Secretar general,
jr. Monica Dumitrașcu