



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 17 consilieri

HOTĂRÂREA NR. 132

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.4, situată în strada Ștefan cel Mare nr.14.D, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 8807 din 14.04.2021 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.8808 din 14.04.2021 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.4, situată în strada Ștefan cel Mare nr.14.D, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 8809 din 14.04.2021 ;
- Raportul Compartimentului juridic nr.8810 din 14.04.2021;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț ;

În conformitate cu prevederile art.363 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare – Centrală termică , clădire independentă, Sct.= 305 mp, teren intravilan , curți-construcții , S.teren = 305 mp , strada Ștefan cel Mare nr.14.D, municipiul Huși,județul Vaslui , conform extrasului de carte funciară nr.77850 , întocmit de evaluator autorizat ec.Mihai Gheorghe în luna noiembrie 2020.

Art.2. Se aprobă Studiu de oportunitate privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.4, cu terenul aferent, situate în strada Ștefan cel Mare nr.14.D, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, conform Anexei nr.1 .

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului Centrală termică nr.4, cu terenul aferent, situate în strada Ștefan cel Mare nr.14.D, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , conform Anexei nr.2 .

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini , conform Anexei nr.3 .

Art.5. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.4 .

Art.6. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.5 .

Art.7. Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.6 .

Art.8. Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.7.

Art.9. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului – construcție Centrală termică nr.4 și a imobilului – teren aferent în suprafață de 305 mp, situate în strada Ștefan cel Mare nr.14.D, aparținând domeniului privat al municipiului Huși .

Art.10. Data pentru vânzarea prin licitație publică a imobilelor prevăzute la art.9, este 24 iunie 2021 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.11. Prețul de pornire la licitație este de 1.100.000 lei fără TVA.

Art.12. Taxa de participare la licitație este de 1000 lei/ ofertant.

Art.13. Garanția de participare la licitație este 10% din prețul de pornire la licitație , respectiv suma de 110.000 lei/ ofertant.

Art.14. (1) Se aprobă Comisia de evaluare în următoarea componență :

- **Președinte** : Focia Alexandru – consilier local;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - coordonator Directia Urbanism;

jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,
Compartiment juridic;

ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite
si Taxe Locale ;

Iacob Ioan – consilier local ;

Nechifor Alexandru Ioan – consilier local ;

_____ – reprezentant ANAF;

• **Membri supleanți :**

- ✓ Cocuz Adrian - consilier local ;
- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ Romila Claudiu - consilier local ;
- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - reprezentant Serviciul
Impozite si Taxe Locale ;
- ✓ ing.Calinescu Mihai – consilier, Directia Urbanism;
- ✓ Manafu Diana – referent de specialitate
Compartiment Administrarea
Domeniului Public si Privat ;
_____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - consilier ,
Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.15.Anexele nr.1- nr.7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul
municipiului Huși .

HUȘI , 22 aprilie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Cristinel Popa**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**