



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul 17 consilieri

## HOTĂRÂREA NR. 132

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat pe strada Jomir nr.2.F**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;  
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 8968 din 23.03.2022 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.8965 din 23.03.2022 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Jomir nr.2.F;
- Raportul Direcției Urbanism nr.8966 din 23.03.2022 ;
- Raportul Compartimentului juridic nr.9069 din 23.03.2022;
- Avizul nr.133 din 29.03.2022 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.77 din 29.03.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.19 din 29.03.2022 al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) , art.305-art.330, art.312 alin.(1) și art.362 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă Studiu de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Jomir nr.2.F, conform Anexei nr.1 .

**Art.2.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Jomir nr.2.F, conform Anexei nr.2 .

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini , conform Anexei nr.3 .

**Art.4.** Se aprobă modelul Contractului de concesiune , conform Anexei nr.4 .

**Art.5.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.5 .

**Art.6.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.6 .

**Art.7.** Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.7 .

**Art.8.** Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.8.

**Art.9.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Jomir nr.2.F, în vederea construirii unui spațiu garaj.

**Art.10.** Data pentru concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 100 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat pe strada Jomir nr.2.F, este 30 mai 2022 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.11.**(1) Prețul minim al concesiunii de la care se pornește licitația este de 9,6 lei/mp/an.

(2) Redevența va fi indexată anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

**Art.12.** Durata concesiunii este de 49 ani .

**Art.13.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

**Art.14.** Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

**Art.15.** Garanția de participare la licitație este 10% din redevența anuală aprobată de către concedent, avându-se în vedere prețul minim de concesionare de la care se pornește licitația, respectiv suma de 960 lei/ofertant.

**Art.16. (1)** Se aprobă **Comisia de evaluare** în următoarea componență :

- **Președinte** : Toma Cătălina Tania – consilier local ;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - arhitect șef;  
jr.Voinescu Mihaela – consilier juridic,  
Compartiment juridic;  
ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite  
si Taxe Locale ;  
Patrașcu Luiza – consilier local ;  
Matei Gabriela – consilier local ;  
\_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF;
- **Membri supleanți** :
  - ✓ Matei Ionel - consilier local ;
  - ✓ Corjinschi Ioan Alexandru - consilier local;
  - ✓ Focia Alexandru - consilier local;
  - ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - consilier, Serviciul  
Impozite si Taxe Locale ;
  - ✓ Afloarei Vasilică – consilier , Compartiment administrarea  
domeniului public si privat;
  - ✓ Manafu Diana – referent de specialitate  
Compartiment administrarea  
domeniului public si privat ;  
\_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de ing.Mircea Claudiu - consilier, Compartiment administrarea domeniului public și privat.

**Art.17.** Anexele nr.1- nr.8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.18.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI , 31 martie 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Ioan Iacob

Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu