



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 17 consilieri

HOTĂRÂREA NR. 133

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 16 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.8156 din 16.03.2022 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.8157 din 16.03.2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 16 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul Direcției Urbanism nr.8158 din 16.03.2022 ;
- Raportul Compartimentului juridic nr.8390 din 17.03.2022;
- Avizul nr.134 din 29.03.2022 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.78 din 29.03.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.20 din 29.03.2022 al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 16 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși, conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă modelul Contractului de închiriere, conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3 .

Art.4. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Declarația de participare, formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice, conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă închirierea prin licitație publică a 16 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși, în vederea amplasării de garaje și magazii .

Art.7. Data licitației este 10 mai 2022, ora 12,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.8. Prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,10 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona A și prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,00 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona B, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.395 din 28.12.2021.

Art.9. Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere, cu posibilitate de prelungire.

Art.10. Taxa de participare la licitație este de 50 lei/ofertant/lot.

Art.11. Taxa documentației de atribuire este de 60 lei/ofertant/lot.

Art.12. Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

Art.13.(1) Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte :** Toma Cătălina Tania – consilier local ;
- **Membri :** ing.Mircea Claudiu - consilier, Direcția Urbanism;
jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,
Compartiment juridic;

ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și
Taxe Locale ;
Patrașcu Luiza – consilier local ;
Matei Gabriela – consilier local;
_____ - reprezentant ANAF ;

• **Membri supleanți :**

- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ Corjinschi Ioan Alexandru - consilier local;
- ✓ Focia Alexandru - consilier local ;
- ✓ ing.Ailenei Marius - arhitect șef ;
- ✓ jr.Jalbă Corina – consilier juridic, Compartiment juridic;
- ✓ _____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-na Manafu Diana - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.14. Anexele nr.1- nr.5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.15. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI , 31 martie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Ioan Iacob**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**