



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI**  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



**Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 19 consilieri**

## **HOTĂRÂREA NR. 135**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilelor – terenuri intravilane, curți-construcții, în suprafață de 164,00 mp, respectiv 36,0 mp, terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși, situate pe strada Corni nr.2.C, respectiv strada Corni nr.2.D**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.9012 din 16.04.2021 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.9013 din 16.04.2021 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilelor – terenuri intravilane, curți-construcții , în suprafață de 164,00 mp, respectiv 36,0 mp, terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , situate pe strada Corni nr.2.C, respectiv strada Corni nr.2.D;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 9014 din 16.04.2021 și Raportul Compartimentului juridic nr. 9015 din 16.04.2021 ;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț ;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile art.363 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Raportul de evaluare – Teren intravilan , curți-construcții, S.teren = 164,0 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în municipiul Huși, strada Corni nr.2.C ,întocmit de evaluator autorizat ec.Mihai Gheorghe în luna aprilie 2021.

**Art.2.** Se aprobă Raportul de evaluare – Teren intravilan , curți-construcții, S.teren = 36,0 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în municipiul Huși, strada Corni nr.2.D,întocmit de evaluator autorizat ec.Mihai Gheorghe în luna aprilie 2021.

**Art.3.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilelor – terenuri intravilane, curți-construcții , în suprafață de 164,00 mp, respectiv 36,0 mp, terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , situate pe strada Corni nr.2.C, respectiv strada Corni nr.2.D, conform Anexei nr.1 .

**Art.4.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilelor – terenuri intravilane, curți-construcții , în suprafață de 164,00 mp, respectiv 36,0 mp, terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , situate pe strada Corni nr.2.C, respectiv strada Corni nr.2.D, conform Anexei nr.2 .

**Art.5.** Se aprobă Caietul de sarcini , conform Anexei nr.3 .

**Art.6.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.4 .

**Art.7.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.5 .

**Art.8.** Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.6 .

**Art.9.** Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.7.

**Art.10.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenurilor intravilane, curți-construcții , în suprafață de 164,00 mp, respectiv 36,0 mp, terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , situate pe strada Corni nr.2.C, respectiv strada Corni nr.2.D.

**Art.11.** Data pentru vânzarea prin licitație publică a terenurilor intravilane, curți-construcții , în suprafață de 164,00 mp, respectiv 36,0 mp, terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , situate pe strada Corni nr.2.C, respectiv strada Corni nr.2.D, este 30 iunie 2021 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.12.** Prețul de pornire la licitație este de 39.878 lei fără TVA pentru terenul intravilan curți-construcții în suprafață de 164,0 mp și de 8756,00 lei fără TVA pentru terenul intravilan curți-construcții în suprafață de 36,0 mp.

**Art.13.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant/lot.

**Art.14.** Garanția de participare la licitație este 10% din prețul de pornire la licitație , respectiv suma de 3988 lei/ ofertant pentru terenul intravilan curți-construcții în suprafață de 164,0 mp și de 876 lei/ofertant pentru terenul intravilan curți-construcții în suprafață de 36,0 mp.

**Art.15. (1)** Se aprobă Comisia de evaluare în următoarea componență :

- **Președinte** : Focia Alexandru – consilier local;
- **Membri** : ing. Ailenei Marius - coordonator Direcția Urbanism;

jr. Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,  
Compartiment juridic;  
ec. Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite  
și Taxe Locale ;

Iacob Ioan – consilier local ;  
Nechifor Alexandru Ioan – consilier local ;  
\_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF;

• **Membri supleanți :**

- ✓ Cocuz Adrian - consilier local ;
- ✓ Matei Ionel - consilier local ;
- ✓ Romila Claudiu - consilier local ;
- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - reprezentant Serviciul  
Impozite și Taxe Locale ;
- ✓ ing. Calinescu Mihai – consilier, Direcția Urbanism;

- ✓ Manafu Diana – referent de specialitate  
Compartiment Administrarea  
Domeniului Public si Privat ;  
\_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - consilier , Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

**Art.16.** Anexele nr.1- nr.7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.17.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

**HUȘI , 22 aprilie 2021**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Cristinel Popa**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**