



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 17 consilieri

### HOTĂRÂREA NR.146

**privind modificarea contractului de închiriere cu nr. 20382 din 16.08.2017 ,  
încheiat cu SC LUCITAT INVEST SRL , pentru terenul în suprafață de  
52,00 mp , situat în Huși, strada AL.I.Cuza nr.4.B, în fața bl.H.5,sc.B,parter**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;  
Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 11376 din 12.04.2022 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr. 11380 din 12.04.2022 privind modificarea contractului de închiriere cu nr. 20382 din 16.08.2017 , încheiat cu SC LUCITAT INVEST SRL , pentru terenul în suprafață de 52,00 mp, situat în Huși, strada AL.I.Cuza nr.4.B, în fața bl.H.5,sc.B,parter;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 11382 din 12.04.2022;
- Raportul Compartimentului juridic nr. 11393 din 12.04.2022 ;
- Avizul nr.148 din 27.04.2022 al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr.86 din 27.04.2022 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr.69 din 27.04.2022 al Comisiei pentru învățământ, culte, cultură, tineret, turism, sănătate, muncă, protecție socială, protecția copilului, familie;

În conformitate cu prevederile art.1270 Cod civil, art.6 și 7 din Contractul de închiriere nr.20382 din 16.08.2017 încheiat cu SC LUCITAT INVEST SRL, art.362, art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr. 20382 din 16.08.2017, încheiat cu SC LUCITAT INVEST SRL, pentru terenul în suprafață de 52,00 mp, situat în municipiul Huși , strada Al.I.Cuza nr.4.B, în fața bl.H.5,sc.B,parter, prin prelungirea duratei cu 5 ani, pentru perioada 01.05.2022 - 01.05.2027.

**Art.2.** Ca urmare a aprobării prevăzută la art.1 , art.6 din contractul de închiriere nr. 20382 din 16.08.2017 va avea următorul conținut:

“ Prezentul contract de închiriere se încheie pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire”.

**Art.3.** Prelungirea duratei contractului aprobată conform art.1 va face obiectul unui act adițional la contractul de închiriere nr.20382 din 16.08.2017 și va avea conținutul prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.4.** Se împuternicește primarul municipiului Huși, inginer Ioan Ciupilan, să semneze, în numele și pentru Municipiul Huși actul adițional menționat la art.2 .

**Art.5.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

**HUȘI , 28 aprilie 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Ioan Iacob**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**