



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)

e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 18 consilieri

## HOTĂRÂREA NR.264

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 32,30 mp, situat pe strada Calea Basarabiei nr.91.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 19727 din 19.08.2021 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr. 19728 din 19.08.2021 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 32,30 mp, situat pe strada Calea Basarabiei nr.91.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși , aflat în proprietatea municipiului Huși;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 19729 din 19.08.2021;
- Raportul Compartimentului juridic nr. 19730 din 19.08.2021 ;
- Avizul nr. 176 din 24.08.2021 a Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul nr. 118 din 24.08.2021 a Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul nr. 122 din 24.08.2021 a Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț ;
- Avizul nr. 37 din 24.08.2021 a Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 32,30 mp, situat pe strada Calea Basarabiei nr.91.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși , aflat în proprietatea municipiului Huși, conform Anexei nr.1 .

**Art.2.** Se aprobă modelul Contractul de închiriere , conform Anexei nr.2

**Art.3.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3 .

**Art.4.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

**Art.5.** Se aprobă Declarația de participare , formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.5 .

**Art.6.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 32,30 mp, situat pe strada Calea Basarabiei nr.91.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși , aflat în proprietatea municipiului Huși, în vederea desfășurării de activități comerciale.

**Art.7.** Data pentru închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 32,30 mp, situat pe strada Calea Basarabiei nr.91.A, teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși , aflat în proprietatea municipiului Huși, este 26 octombrie 2021 , ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși.

**Art.8.** Prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 425,59 lei/lună.

**Art.9.** Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere , cu posibilitate de prelungire.

**Art.10.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

**Art.11** . Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

**Art.12.** Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

**Art.13.(1)** Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte** : Nacu Mihaela – consilier local ;
- **Membri** : Manafu Diana - ref.de specialitate , Direcția Urbanism;  
jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,  
Compartiment juridic;  
ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și  
Taxe Locale ;  
Iacob Ioan – consilier local ;  
Matei Ionel – consilier local;  
\_\_\_\_\_ - reprezentant ANAF ;
- **Membri supleanți** :
  - ✓ Cocuz Adrian - consilier local ;
  - ✓ Corjinschi Ioan Alexandru - consilier local ;
  - ✓ Romila Claudiu - consilier local;
  - ✓ Ing.Călinescu Mihai - consilier , Compartiment  
Administrarea Domeniului Public și Privat ;
  - ✓ ing.Ailenei Marius - coordonator Direcția Urbanism;
  - ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana – Direcția Economică;
  - ✓ \_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF.

(2)Secretariatul Comisiei este asigurat de domnul ing.Mircea Claudiu, consilier - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

**Art.14.**Anexele nr.1- nr.5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.15.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși.

HUȘI , 26 august 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**  
**Focia Alexandru**

**Contrasemnează pentru legalitate ,**  
**Secretar general ,**  
**jr.Monica Dumitrașcu**