



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată cu  
votul a 18 consilieri

**HOTĂRÂREA NR.310**  
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 12 loturi de teren**  
**aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea**  
**municipiului Huși**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 14237 din 14.07.2020 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr. 14238 din 14.07.2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 12 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși ;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 14239 din 14.07.2020 și Raportul Compartimentului juridic nr. 14441 din 15.07.2020;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 12 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , conform Anexei nr.1 .

**Art.2.** Se aprobă modelul Contractului de închiriere , conform Anexei nr.2

**Art.3.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.3 .

**Art.4.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.4 .

**Art.5.** Se aprobă Declarația de participare , formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.5 .

**Art.6.** Planurile de amplasament ale terenurilor ce urmează a fi închiriate prin licitație publică , sunt prezentate în Anexele nr. 6 – nr.17 .

**Art.7.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a 12 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, în vederea amplasării unui număr de 11 garaje și a 1 magazie.

**Art.8.** Data licitației este 22 septembrie 2020 , ora 11,00 , la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.9.** Prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,10 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona A și prețul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 1,00 lei/mp/lună pentru terenurile situate în zona B, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Huși nr.396 din 24.12.2019.

**Art.10.** Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere , cu posibilitate de prelungire.

**Art.11.** Taxa de participare la licitație este de 150 lei/ ofertant.

**Art.12.** Garanția de participare la licitație se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

**Art.13.(1)** Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte** : Blănariu Victor – consilier municipal;
- **Membri** : ing.Mircea Claudiu - consilier, Direcția Urbanism;  
jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,  
Compartiment juridic;  
ec.Solomon Monica - inspector , Serviciul Impozite și  
Taxe Locale ;  
Matei Ionel – consilier municipal;  
Zlatan Costică – consilier municipal;  
\_\_\_\_\_ - reprezentant ANAF ;

**(2)** Secretariatul Comisiei este asigurat de d-na Manafu Diana - Direcția Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

- **Membri supleanți** :
  - ✓ Hoha Gheorghe - consilier municipal;
  - ✓ Trifan Bogdan - consilier municipal;
  - ✓ Toma ( Pușcaș) Cătălina Tania - consilier municipal;
  - ✓ Ing.Călinescu Mihai - consilier , Compartiment Administrarea Domeniului Public și Privat ;
  - ✓ ing.Ailenei Marius - coordonator Direcția Urbanism;
  - ✓ ..... – reprezentant ANAF.

**Art.14.**Anexele nr.1- nr.17 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.15.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

**HUȘI , 21 iulie 2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Cristinel Popa**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**