



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată cu
votul a 18 consilieri

HOTĂRÂREA NR.312

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 299,0 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Ciprian Porumbescu nr.49

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.14382 din 15.07.2020 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr.14383 din 15.07.2020 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 299,0 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în strada Ciprian Porumbescu nr.49 ;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 14384 din 15.07.2020 și Raportul Compartimentului juridic nr. 14437 din 15.07.2020;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) , art.312 alin.(1) și art.362 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 299,0 mp aparținând domeniului privat al

municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în strada Ciprian Porumbescu nr.49,conform Anexei nr.1 .

Art.2. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 299,0 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în strada Ciprian Porumbescu nr.49,conform Anexei nr.2 .

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini , conform Anexei nr.3 .

Art.4. Se aprobă modelul Contractului de concesiune , conform Anexei nr.4 .

Art.5. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare, conform Anexei nr.5 .

Art.6. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia, conform Anexei nr.6 .

Art.7. Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.7 .

Art.8. Se aprobă formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.8.

Art.9. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 299,0 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în strada Ciprian Porumbescu nr.49 , în vederea construirii unei locuințe.

Art.10. Data pentru concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 299,0 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în strada Ciprian Porumbescu nr.49 , este 28 septembrie 2020, ora 13,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.11.(1) Prețul minim al concesiunii de la care se pornește licitația este de 1,92 lei/mp/an.

(2) Redevența va fi indexată anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

Art.12. Durata concesiunii este de 49 ani .

Art.13. Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

Art.14. Taxa documentației de atribuire este de 100 lei/ofertant.

Art.15. Garanția de participare la licitație este 10% din redevența anuală aprobată de către concedent , respectiv suma de 57,40 lei/ ofertant.

Art.16. (1) Se aprobă Comisia de evaluare în următoarea componență :

- **Președinte** : Blănariu Victor – consilier municipal;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - coordonator Directia Urbanism;

jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,
Compartiment juridic;
ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite
si Taxe Locale ;

Matei Ionel – consilier municipal;
Zlatan Costică – consilier municipal;
_____ – reprezentant ANAF;

- **Membri supleanți :**

- ✓ Hoha Gheorghe - consilier municipal;
- ✓ Trifan Bogdan - consilier municipal;
- ✓ Toma (Pușcaș) Cătălina Tania - consilier municipal;
- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - reprezentant Serviciul
Impozite si Taxe Locale ;
- ✓ ing.Calinescu Mihai – consilier, Directia Urbanism;
- ✓ Manafu Diana – referent de specialitate
Compartiment Administrarea
Domeniului Public si Privat ;
_____ – reprezentant ANAF.

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - consilier ,
Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

Art.17.Anexele nr.1- nr.8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.18 . Prezenta hotărâre abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Huși nr. 226 din 28.05.2020 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 299,0 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși , situat în strada Ciprian Porumbescu nr.49.

Art.19. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

HUȘI , 21 iulie 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Cristinel Popa**

**Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu**