



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată
cu votul a 16 consilieri

HOTĂRÂREA NR.449

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren intravilan în suprafață de 62,0 și construcție în suprafață de 18,0 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Stefan cel Mare nr.140.C

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr.25622 din 14.12.2020 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși nr. 25623 din 14.12.2020 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren intravilan în suprafață de 62,0 și construcție în suprafață de 18,0 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Stefan cel Mare nr.140.C ;
- Raportul Direcției Urbanism nr.25624 din 14.12.2020 și Raportul Compartimentului juridic nr.25625 din 14.12.2020 ;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) , art. 363 alin.(1), alin.(2), alin.(4), alin.(5), alin.(7) și alin.(8) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare a proprietății imobiliare – Clădire locuință + teren CC , din domeniul privat al municipiului Huși, situată în municipiul Huși strada Stefan cel Mare nr.140.C, județul Vaslui , întocmit de evaluator autorizat ANEVAR – ec.Mihai Gheorghe , în luna septembrie 2020.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren intravilan în suprafață de 62,0 și construcție în suprafață de 18,0 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Stefan cel Mare nr.140.C, conform Anexei nr.1 .

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren intravilan în suprafață de 62,0 și construcție în suprafață de 18,0 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Stefan cel Mare nr.140.C,conform Anexei nr.2 .

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului-teren intravilan în suprafață de 62,0 și construcție în suprafață de 18,0 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Stefan cel Mare nr.140.C,conform Anexei nr.3 .

Art.5. Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare , conform Anexei nr.4 .

Art.6. Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia , conform Anexei nr.5 .

Art.7. Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.6 .

Art.8. Se aprobă Formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul , conform Anexei nr.7 .

Art.9. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului-teren intravilan în suprafață de 62,0 și construcție în suprafață de 18,0 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Stefan cel Mare nr.140.C.

Art.10. Licitatia va avea loc la data de 10 februarie 2021 , ora 12,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

Art.11. Prețul minim de la care se pornește licitația este de 26.580 lei.

Art.12. Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ofertant.

Art.13. Garanția de participare la licitație este 10% din prețul de pornire la licitație , respectiv suma de 2658 lei / ofertant.

Art.14. Predarea-primirea bunului se face prin proces -verbal în termen de maxim 30 de zile de la data încasării prețului.

Art.15. (1) Se aprobă Comisia de evaluare în următoarea componență :

- **Președinte** : Focia Alexandru – consilier local ;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - coordonator Direcția Urbanism;
jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,
Compartiment juridic;
ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite
și Taxe Locale ;
Iacob Ioan – consilier local ;
Nacu Mihaela – consilier local ;
..... – reprezentant ANAF;
- **Membri supleanți** :
 - ✓ Țocu Cătălin - consilier local ;
 - ✓ Matei Ionel - consilier local;
 - ✓ Patrașcu Luiza - consilier local;
 - ✓ – reprezentant ANAF.
 - ✓ ec.Gavrioloia Oltea Roxana – inspector Serviciul Impozite
și Taxe Locale ;
 - ✓ ing.Călinescu Mihai – consilier, Direcția Urbanism ;
 - ✓ Manafu Diana - referent de specialitate Direcția Urbanism;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - consilier ,
Directia Urbanism , Compartimentul Administrarea domeniului public și
privat.

Art.16. Anexele nr.1- nr.7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.17. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul
municipiului Huși .

HUȘI , 22 decembrie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Sergiu Boeru

Contrasemnează pentru legalitate ,
Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu