



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70524 Husi

Nr. cerere	23837
Ziua	09
Luna	04
Anul	2019

Cod verificare



100068720743

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4695/Speciala

Nr. cadastral vechi:3442

Adresa: Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70524	Din acte: 16.500 Masurata: 16.765	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70524-C1	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:2346 mp; S. construita desfasurata: 11109 mp; Spital 250 paturi
A1.2	70524-C2	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:732 mp;
A1.3	70524-C3	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:518 mp; S. construita desfasurata: 1554 mp;
A1.4	70524-C4	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:111 mp;
A1.5	70524-C5	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:139 mp;
A1.6	70524-C6	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:103 mp;
A1.7	70524-C7	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:6 mp;
A1.8	70524-C8	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:84 mp;
A1.9	70524-C9	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:126 mp;
A1.10	70524-C10	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.11	70524-C11	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:355 mp;
A1.12	70524-C12	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:4 mp;
A1.13	70524-C13	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:183 mp;
A1.14	70524-C14	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:46 mp;
A1.15	70524-C15	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	S. construita la sol:121 mp;
A1.16	70524-C16	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:786 mp; ANUL CONSTRUIRII 2017
A1.17	70524-C17	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:272 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Compartiment Prosectura+Arhiva, anul finalizarii 2017
A1.18	70524-C18	Loc. Husi, Str 1 Decembrie, Nr. 40, Jud. Vaslui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Magazie caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5464 / 13/03/2008		
H.G. nr. 1361, din 27/12/2001 (Hotararea nr 21/12.04.2001; Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr 8596/18.03.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
	1) UAT HUSI	

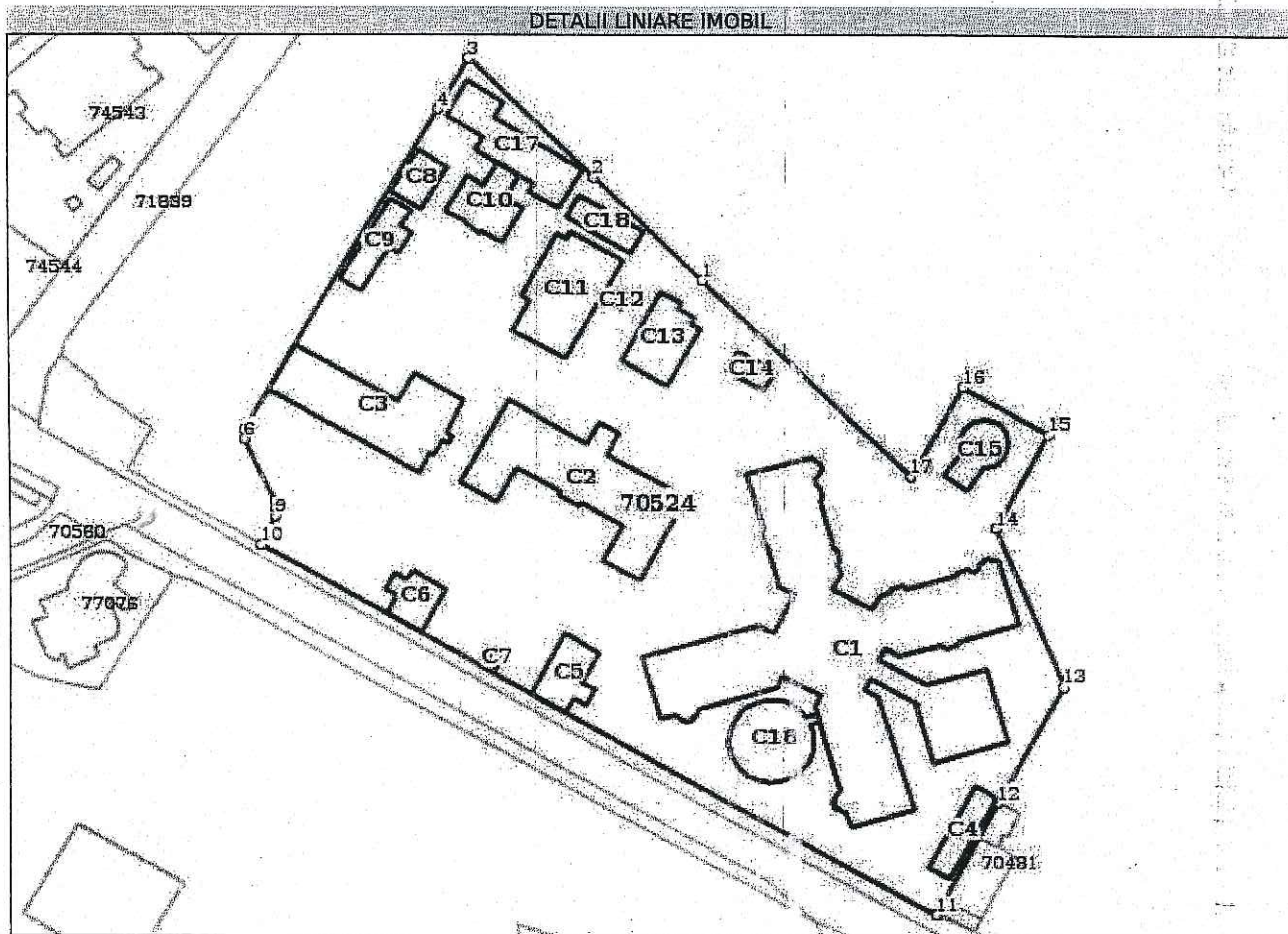
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4695/Speciala) și închierea nr 5467/20.08		
62439 / 15/10/2018		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI NR. 24342, din 10/10/2018 emis de UAT HUSI;		
B3	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUSI	A1.16
71887 / 19/11/2018		
Act Administrativ nr. 27860, din 14/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 27593, din 12/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 88, din 29/05/2009 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 26376, din 29/10/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 481, din 24/02/2003 emis de UAT HUSI;		
B4	se noteaza radierea partiala a construcției C10 (spalatorie + morga) prin modificarea suprafeței din 575 mp initial in 159 mp actual, iar diferenta de 96 mp ce a facut parte din C10 initial se va reinscrie sub C18	A1.10
Act Administrativ nr. 27860, din 14/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 481, din 24/02/2003 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 26376, din 29/10/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 27593, din 12/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 88, din 29/05/2009 emis de UAT HUSI;		
B5	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT HUSI OBSERVAȚII: imobil ce a fost înscris prin încheierea nr. 5464/13.03.2008	A1.18
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificării construcției 27558, din 09/11/2018 emis de UAT HUSI;		
B6	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUSI	A1.17
14328 / 01/03/2019		
Act Administrativ nr. PAD, din 07/03/2019 emis de BCPI Vaslui; Act Administrativ nr. Adeverinta 3203, din 06/02/2019 emis de Primaria Municipiului HUSI;		
B7	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale in sensul ca suprafata construita corecta a construcției C1 este 2346 mp si suprafata desfasurata este 11109 mp.	A1.1
23837 / 09/04/2019		
Act Administrativ nr. 8325, din 12/04/2019 emis de Primaria mun.Husi;		
B8	se noteaza rectificarea suprafeței construcției C3, în sensul ca Sc=518 mp iar Sdesfasurata =1554 mp si nu 518 mp	A1.3
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrăminte ale dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4695/Speciala) și încheierea nr 5467/2008		
62439 / 15/10/2018		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR. 24342, din 10/10/2018 emis de UAT HUSI;		
B3	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUSI	A1.16
71887 / 19/11/2018		
Act Administrativ nr. 27860, din 14/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 27593, din 12/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 88, din 29/05/2009 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 26376, din 29/10/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 481, din 24/02/2003 emis de UAT HUSI;		
B4	se noteaza radierea partiala a constructiei C10 (spalatorie + morga) prin modificarea suprafetei din 575 mp initial in 159 mp actual, iar diferenta de 96 mp ce a facut parte din C10 initial se va reinscrie sub C18	A1.10
Act Administrativ nr. 27860, din 14/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 481, din 24/02/2003 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 26376, din 29/10/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 27593, din 12/11/2018 emis de UAT HUSI; Act Administrativ nr. 88, din 29/05/2009 emis de UAT HUSI;		
B5	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT HUSI	A1.18
OBSERVATII: imobil ce a fost inregistrat prin incheierea nr. 5464/13.03.2008		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei 27558, din 09/11/2018 emis de UAT HUSI;		
B6	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL HUSI	A1.17
14328 / 01/03/2019		
Act Administrativ nr. PAD, din 07/03/2019 emis de BCPI Vaslui; Act Administrativ nr. Adeverinta 3203, din 06/02/2019 emis de Primaria Municipiului HUSI;		
B7	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale in sensul ca suprafata construita corecta a constructiei C1 este 2346 mp si suprafata desfasurata este 11109 mp.	A1.1
23837 / 09/04/2019		
Act Administrativ nr. 8325, din 12/04/2019 emis de Primaria mun.Husi;		
B8	se noteaza rectificarea suprafetei constructiei C3, in sensul ca Sc=518 mp iar Sdesfasurata =1554 mp si nu 518 mp	A1.3
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembrăminte de dreptul de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70524	Din acte: 16.500 Masurata: 16.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 16.500 Masurata: 16.765	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70524-C1	construcții industriale și edilitare	2.346	Cu acte	S. construita la sol: 2346 mp; S. construita desfasurata: 11109 mp; Spital 250 paturi
A1.2	70524-C2	construcții industriale și edilitare	732	Cu acte	S. construita la sol: 732 mp;
A1.3	70524-C3	construcții industriale și edilitare	518	Cu acte	S. construita la sol: 518 mp; S. construita desfasurata: 1554 mp;
A1.4	70524-C4	construcții industriale și edilitare	111	Cu acte	S. construita la sol: 111 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	70524-C5	construcții industriale și edilitare	139	Cu acte	S. construita la sol:139 mp;
A1.6	70524-C6	construcții industriale și edilitare	103	Cu acte	S. construita la sol:103 mp;
A1.7	70524-C7	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp;
A1.8	70524-C8	construcții industriale și edilitare	84	Cu acte	S. construita la sol:84 mp;
A1.9	70524-C9	construcții industriale și edilitare	126	Cu acte	S. construita la sol:126 mp;
A1.10	70524-C10	construcții industriale și edilitare	159	Cu acte	S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.11	70524-C11	construcții industriale și edilitare	355	Cu acte	S. construita la sol:355 mp;
A1.12	70524-C12	construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp;
A1.13	70524-C13	construcții industriale și edilitare	183	Cu acte	S. construita la sol:183 mp;
A1.14	70524-C14	construcții industriale și edilitare	46	Cu acte	S. construita la sol:46 mp;
A1.15	70524-C15	construcții industriale și edilitare	121	Cu acte	S. construita la sol:121 mp;
A1.16	70524-C16	construcții industriale și edilitare	262	Cu acte	S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:786 mp; ANUL CONSTRUIRII 2017
A1.17	70524-C17	construcții industriale și edilitare	272	Cu acte	S. construita la sol:272 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Compartiment Proiectura+Arhiva, anul finalizarii 2017
A1.18	70524-C18	construcții anexa	96	Cu acte	S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Magazie caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	32.622
2	3	37.501
3	4	13.043
4	5	82.275
5	6	1.894
6	7	15.355
7	8	1.543
8	9	1.83
9	10	6.982
10	11	165.639
11	12	28.077
12	13	29.257
13	14	37.614
14	15	23.761
15	16	20.867

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	70524-C5	construcții industriale și edilitare	139	Cu acte	S. construita la sol:139 mp;
A1.6	70524-C6	construcții industriale și edilitare	103	Cu acte	S. construita la sol:103 mp;
A1.7	70524-C7	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	S. construita la sol:6 mp;
A1.8	70524-C8	construcții industriale și edilitare	84	Cu acte	S. construita la sol:84 mp;
A1.9	70524-C9	construcții industriale și edilitare	126	Cu acte	S. construita la sol:126 mp;
A1.10	70524-C10	construcții industriale și edilitare	159	Cu acte	S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.11	70524-C11	construcții industriale și edilitare	355	Cu acte	S. construita la sol:355 mp;
A1.12	70524-C12	construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	S. construita la sol:4 mp;
A1.13	70524-C13	construcții industriale și edilitare	183	Cu acte	S. construita la sol:183 mp;
A1.14	70524-C14	construcții industriale și edilitare	46	Cu acte	S. construita la sol:46 mp;
A1.15	70524-C15	construcții industriale și edilitare	121	Cu acte	S. construita la sol:121 mp;
A1.16	70524-C16	construcții industriale și edilitare	262	Cu acte	S. construita la sol:262 mp; S. construita desfasurata:786 mp; ANUL CONSTRUIRII 2017
A1.17	70524-C17	construcții industriale și edilitare	272	Cu acte	S. construita la sol:272 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Compartiment Proiectura+Arhiva, anul finalizarii 2017
A1.18	70524-C18	construcții anexa	96	Cu acte	S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Magazie caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	32.622
2	3	37.501
3	4	13.043
4	5	82.275
5	6	1.894
6	7	15.355
7	8	1.543
8	9	1.83
9	10	6.982
10	11	165.639
11	12	28.077
12	13	29.257
13	14	37.614
14	15	23.761
15	16	20.867

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
16	17	22.647
17	1	61.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,

17-04-2019

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CATALINA FLOREA

Referent,

(pătrata și semnatura)

SECRETARUL MUNICIPIULUI HUSI
 JUDEȚUL VASLUI

ANDONE BABIELA

00

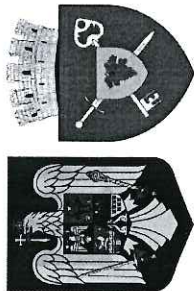
Președinte de ședință,

Cătărgiu Liliana-Ecaterina

Secretarul Municipiului Hushi,

jr.Monica Dumitrașcu





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
web : www.primariahusi.ro
e-mail : primar@primariahusi.ro



Anexa nr.3

Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Huși

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz darii în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
489	1.6.2.	Spitalul Municipal "Dimitrie Castroian" Husi	Spital 250 paturi cuplat cu dispensar policlinic 600 consultații /zi", strada 1 Decembrie numărul 40 compus din: 1) Pavilion "Spital 250 paturi" Suprafața construită la sol=2.346mp; Suprafața desfășurată =11.109mp; Număr corpuri=6; Număr nivele=S+D+P+3E+Pod(M) Structura de rezistență A; Fundații B; Pereți ZP; Acoperiș învelitoare TB; Starea construcției FB; Dotări edilitare :apă, canalizare, sistem încălzire, instalație electrică; 2)Centrala termică Suprafața construită = 355mp; Suprafața desfășurată =355mp; Structura de rezistență A; Fundații B;	2018	27.659.196,95 24.768.326,71 55.334,71	Autorizație de construire numărul 47/08.06.1990 Autorizație de construire numărul 93/31.08.1999 Autorizație de construire numărul 168/21.08.2006 Autorizație de construire numărul 130/27.07.2009 Autorizație de construire 140/14.08.2009 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor numărul 11333/03.10.2017

		Pereți BCA; Acoperiș învelitoare CBO; Starea construcției FB ;Dotări editilare :apă, canalizare, sistem încălzire, instalație electrică ; 3)Proiectură + Arhiva Suprafața construită =272mp; Suprafața desfășurată 272mp; Structura de rezistență A; Fundații B;Pereți ZP; Acoperiș învelitoare TB;Starea construcției FB;Dotări editilare: apă, canalizare;sistem încălzire, instalație electrică. 4)Stație Oxigen Suprafața construită = 46mp; Suprafața desfășurată =46mp; Structura de rezistență A;Fundații B; Pereți ZP; Acoperiș învelitoare TB;Starea construcției FB; 5)Rezervor 300mc Suprafața construită = 121mp; Suprafața desfășurată = 121mp; Structura de rezistență A; Fundații B;Pereți ZP; Acoperiș învelitoare TB; Starea construcției FB; Dotări editilare: apă, canalizare; instalație electrică; 6)Post Trafo Suprafața construită = 111mp; Suprafața desfășurată =111mp; Structura de rezistență A Fundații B;Pereți ZP; Acoperiș învelitoare TB;Starea construcției FB;Dotări editilare : instalație electrică 7) Dispensar policlinic 600 consultații /zi Suprafața construită la sol=262mp; Suprafața desfășurată =786mp; Număr corpuri =1; Număr nivele=S+D+P+1E+M; Structura de rezistență A; Fundații B; Pereți ZP+TA;; Acoperiș învelitoare CBO; Starea construcției FB ;Dotări editilare :apă, canalizare, sistem încălzire, instalație electrică;			Proces verbal de recepție finală numărul 10819/03.10.2018 Protocol nr.30633 din 14.12.2018 Ordin Ministerul Sănătății nr.521 din 28.04.2009 Certificat de nomenclatură stradală și adresa nr. 8865 din 04.04.2019 Adresa Spital Municipal "Dimitrie Castroian" Huși nr.10456 din 18.04.2019 Hotărârea Consiliului Local al municipiului Huși nr. 159 din 30.05.2019
				600.000,00	
				79.332,11	
				10.487,19	
				50.097,35	
				1.940.962,75	

		8)Împrejmuire Lungime =580,71ml Fundație continuă din BA;stâlpi țevă 60x40x3; panouri de plasă bordurată. Documentație cadastrală numărul 70524; Număr carte funciară Spitalul Municipal "Dimitrie Castroian" Huși 70524		154.656,13	
--	--	---	--	------------	--

Președinte: ing. Ciupilan Ioan –primarul municipiului Huși

Membri: jr. Dumitrascu Monica – secretarul municipiului Huși.....
 ing.Ailenei Marius- coordonator, D.U.A
 ec.Tofin Safta – director executiv, D.E
 ec.Botez Maria - director executiv, D.A.P.L
 jr.Jalbă Corina Roxana – consilier juridic, C.J

Președinte de ședință,

Catargiu Liliana-Ecaterina

Secretarul Municipiului Huși,

jr.Monica Dumitrașcu

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Anexa nr.2

Nr.cadastral		Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului Intravilan Husi, UAT Husi, STR 1 Decembrie,nr. 40, Judet VASLUI Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Husi
70524		16765	
Nr. carte funciara		70524	

