

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării investiției:

Reparații acoperisuri locuințe ANL și locuințe din fondul locativ de stat din municipiul Husi

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare inclusiv TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenurului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP. 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>				
2.1	Bransament gaze naturale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP. 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectarea și asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate(Studiu de solutie EON)	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de investitii și Deviz General	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie(actualizare PT)	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Audit financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.57	0.11	0.68
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control avizat ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigintie de santier	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP. 3</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				

4.1.1	Constructii si instalatii	94,074.09	17,874.07	111,948.18
	Ob. 1 - Bloc ANL 1 tronson A, sos. Husi-Stanilesti	27,153.28	5,159.12	32,312.41
	Ob. 2 - Bloc ANL 1 tronson B, sos. Husi-Stanilesti	25,723.49	4,887.46	30,610.96
	Ob. 3 - Bloc ANL 4 tronson A, sos. Husi-Stanilesti	26,311.80	4,999.24	31,311.04
	Ob. 4 - Bloc ANL scara A, bdul. 1 Mai	9,529.93	1,810.69	11,340.62
	Ob. 5 - Aleea M. Kogalniceanu, 2, Bloc 10	5,355.59	1,017.56	6,373.15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari(Dotari PSI)	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP.4</b>		<b>94,074.09</b>	<b>17,874.07</b>	<b>111,948.18</b>
<b>CAPITOLUL 5- Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor- CSC(0.5%)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
		0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP. 5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 6- Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAP.6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>94,074.09</b>	<b>17,874.07</b>	<b>111,948.18</b>
<b>in care C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>94,074.09</b>	<b>17,874.07</b>	<b>111,948.18</b>

**BIROUL TEHNIC**

ing. Nechifor Florin



Președinte de ședință,  
Victor Blănariu

Secretarul Municipiului Huși,  
jr. Monica Dumitrașcu