

Lista bunurilor din domeniul public al municipiului Husi completată conform HCL nr. 141/26.04.2018, reprezentand Parc de Agreement Recea

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
376	2.1.1.2	Parc Agreement Recea	Suprafața teren = 9.545mp Număr cadastral 71773 Vecinătăți: N = prop. U.A.T Husi S = U.M Husi V = paraul Drăslavăț; U.M Husi E = U.M Husi; prop. UAT Husi Adresa: Drum Recea nr.4	2011	2.602.126,76	Autorizație de construire numărul 119/09.07.2010 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor numărul 32231/07.12.2011 Hotărârea Consiliului Local numărul 142/28.12.2016 Număr cadastral 71773 Hotărârea Consiliului Local numărul 141/26.04.2018

Intocmit,
Ing. Călinescu Mihail



Președinte de ședință,
Gabriela Matei

Secretar general,
jr. Monica Dumitrașcu

Anexa nr.2

Unitatea: MUNICIPIUL HUSI

LISTA DE INVENTARIERE

31.10.2018

Gestiune - Gestionar: PARC AGREMENT RECEA , DRUM RECEA NR4,S teren=9545 mp ,an dobandirii 2011,Adresa;Drum Recea nr.4 - CALINESCU MIHAI

MIHAJ													
Nr. Crt.	Denumirea produsului	Cod sau nr. de inventar	UM	Cantitati				PRETUL	Valoare contabila			Valoarea de inventar	Depreciere
				Stocuri		Diferente			Valoare	Diferente	Valoare		
				Fapt.	Script	Plus	Minus						
1	CREARE PARC NOU IN MUN HUSI	102344	Buc	1,00	1,00			663.818,93		663.818,93		663.818,93	
2	CREARE PARC NOU IN MUN HUSI	102348	Buc	1,00	1,00			1.696.625,51		1.696.625,51		1.696.625,51	
3	CREARE PARC NOU IN MUN HUSI	102353	Buc	1,00	1,00			74.266,71		74.266,71		74.266,71	
4	CREARE PARC NOU IN MUN HUSI	102418	Buc	1,00	1,00			2.270,89		2.270,89		2.270,89	
5	CREARE PARC NOU IN MUN HUSI	102419	Buc	1,00	1,00			48.611,50		48.611,50		48.611,50	
6	CREARE PARC NOU IN MUN HUSI	102420	Buc	1,00	1,00			4.995,22		4.995,22		4.995,22	
				6,00	6,00				2.490.588,76			2.490.588,76	

total PARC AGREMENT RECEA , DRUM RECEA NR4,S teren=9545 mp

Numele si prenumele	Comisia de inventariere	Gestionar (responsabil mijloace fixe)	Contabilitate
	AILENEI MARIUS -PRESEDINTE MIHAI LUMINITA -MEMBRU POPA OVIDIU-MEMBRU AILENEI LICA- MEMBRU NECHIFOR FLORIN-MEMBRU	CALINESCU MIHAI MANAFU DIANA	DANILA ELENA
Semnatura			

Unitatea: MUNICIPIUL HUSI

LISTA DE INVENTARIERE 31.10.2018

Gestiune - Gestionar: PARC AGREMENT RECEA ,DRUM RECEA NR4,S teren=9545 mp ,an dobandirii 2011,Adresa;Drum Recea nr.4 - CALINESCU MIHAI

MIHAI

Nr. Crt.	Denumirea produsului	Cod sau nr. de inventar	UM	Cantitati				PRETUL	Valoare contabila			Valoarea de inventar	Deprecierea	
				Stocuri		Diferente			Valoare	Diferente			Valoare	M. (c)
				Fapt.	Script	Plus	Minus			Plus	Minus			
1	Computer Infochiosc (+licenta si soft specializat)	102399	Buc	1,00	1,00			30.442,00	30.442,00			30.442,00		
2	Computer Infochiosc (+licenta si soft specializat)	102400	Buc	1,00	1,00			30.442,00	30.442,00			30.442,00		
Total PARC AGREMENT RECEA ,DRUM RECEA NR4,S teren=9545 mp				2,00	2,00				60.884,00			60.884,00		

Numele si prenumele	Comisia de inventariere	Gestionar (responsabil mijloace fixe)	Contabilitate
	AILENEI MARIUS -PRESEDIINTE MIHAI LUMINITA-MEMBRU POPA OVIDIU-MEMBRU AILENEI LICA- MEMBRU NECHIFOR FLORIN-MEMBRU	CALINESCU MIHAI MANAFU DIANA	DANILA ELENA
Semnatura			

Unitatea: MUNICIPIUL HUSI

LISTA DE INVENTARIERE 31.10.2018

Gestiune - Gestionar: PARC AGREMENT RECEA ,DRUM RECEA NR4,S teren=9545 mp ,an dobandirii 2011,Adresa;Drum Recea nr.4 - CALINESCU MIHAI

MIHAI														
Nr. Crt.	Denumirea produsului	Cod sau nr. de inventar	UM	Cantitati				PRETUL	Valoare contabila			Valoarea de inventar	Depreciere	
				Stocuri		Diferente			Valoare	Diferente			Valoare	
				Fapt.	Script	Plus	Minus			Plus	Minus			
1	Masa tenis de masa	102405	Buc	1,00	1,00			2.089,40			2.089,40			
2	Masa tenis de masa	102406	Buc	1,00	1,00			2.089,40			2.089,40			
3	Masa tenis de masa	102407	Buc	1,00	1,00			2.089,40			2.089,40			
4	Masa tenis de masa	102408	Buc	1,00	1,00			2.089,40			2.089,40			
5	Masa tenis de masa	102409	Buc	1,00	1,00			2.089,40			2.089,40			
6	Masa tenis de masa	102410	Buc	1,00	1,00			2.089,40			2.089,40			
7	Masa tenis de masa	102411	Buc	1,00	1,00			2.089,40			2.089,40			
8	Masa de sah cu banchete	102412	Buc	1,00	1,00			6.338,88			6.338,88			
9	Masa de sah cu banchete	102413	Buc	1,00	1,00			6.338,88			6.338,88			
10	Masa de sah cu banchete	102414	Buc	1,00	1,00			6.338,88			6.338,88			
11	Masa de sah cu banchete	102415	Buc	1,00	1,00			6.338,88			6.338,88			
12	Masa de sah cu banchete	102417	Buc	1,00	1,00			6.338,88			6.338,88			
				12,00	12,00						46.320,20			
LABORAC ACCEMENT RECFA, DRUM RECEA NR4, S teren=9545 mp														
46.320,20														

total PARC AGREMENT RECEA ,DRUM RECEA NR4,S teren=9545 mp

Numele si prenumele	Comisia de inventariere	Gestionar (responsabil mijloace fixe)	Contabilitate
	AILENEI MARIUS -PRESEDINTE MIHAI LUMINITA-MEMBRU POPA OVIDIU-MEMBRU AILENEI LICA- MEMBRU NECHIFOR FLORIN-MEMBRU	CALINESCU MIHAI MANAFU DIANA	DANILA ELENA
Semnatura			

INFORMEIMACorvachiu@2003-2018 SDG Tel: 0330. 402.406

Unitatea: MUNICIPIUL HUSI

LISTA DE INVENTARIERE

31.10.2018

Gestiune - Gestionar: Creare Parc Nou in municipiul Husi SMIS12184-chelt. neeligib - Rotaru Teodor

Nr. Crt.	Denumirea produsului	Cod sau nr. de inventar	UM	Cantitati				PRETUL		Valoare contabila			Valoarea de inventar		Depreciere	
				Fapt.	Script	Plus	Minus			Valoare	Diferente	Minus				
1	Panou Informativ	1322	Buc	2,00	2,00				186,00	372,00			372,00			
2	Cutie mascare echipamente tehnice supralerane	1323	Buc	1,00	1,00				124,00	124,00			124,00			
3	Stingator operativ cu spuma	1324	Buc	7,00	7,00				124,00	868,00			868,00			
4	Topor tarnacop	1325	Buc	4,00	4,00				93,00	372,00			372,00			
5	Stingator portabil cu praf si CO2, tip P5	1326	Buc	4,00	4,00				80,60	322,40			322,40			
6	Galeti din tabla zincata	1327	Buc	3,00	3,00				43,40	130,20			130,20			
7	Lopeti cu coada	1328	Buc	10,00	10,00				18,60	186,00			186,00			
8	Lazi cu nisip	1329	Buc	2,00	2,00				328,60	657,20			657,20			
9	Panou de incendiu	1330	Buc	2,00	2,00				589,00	1.178,00			1.178,00			
10	Cutie mascare echipamente tehnice supralerane	1331	Buc	1,00	1,00				124,00	124,00			124,00			
Total Creare Parc Nou in municipiul Husi SMIS12184-chelt. neelig				36,00	36,00					4.333,80			4.333,80			

Președinte de ședință,
Gabriela MateiSecretar general,
jr.Monica Dumitrașcu

Numele si prenumele	Comisia de inventariere		Gestionar (responsabil mijloace fixe)		Contabilitate
	Președinte	Membru	Președinte	Membru	
	AI. BUCUR	MIHAILA DUMITRAȘCU	CARNEȘCU	MIHAILA DUMITRAȘCU	EC.DANILA ELENA
Semnatura	POPA OMISILU - MEMBRU	NECHIFOR FEODAN - MEMBRU			

MUNICIPIUL HUSI

**S.C PARCURI VERZI &
URBAN TRANS S.R.L HUSI**

Nr. /

Nr. /

CONTRACT DE DARE IN ADMINISTRARE

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI

1. Municipiul Husi , cu sediul în str.1 Decembrie, nr.9, reprezentat prin **PRIMAR Ing.Ciupilan Ioan**, în calitate de PROPRIETAR , pe de o parte

si

2. S.C PARCURI VERZI & URBAN TRANS S.R.L HUSI cu sediul în municipiul Husi, str.1 Decembrie nr.9 , Corp B. reprezentata prin **Ing.Rotaru Teodor** în calitate de administrator, pe de alta parte.

Conform prevederilor art. 867-870 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art.108 alin.(1) lit.a), art.297 alin.(1) lit.a), art.298, art 299-art.301 , din O.U.G nr.57/3.07.2019 privind Codul Administrativ , a HCL nr..... /2019, au încheiat prezentul contract de dare în administrare .

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. (1) Obiectul contractului de dare în administrare îl constituie administrarea de către **S.C PARCURI VERZI & URBAN TRANS S.R.L HUSI** a Parcului de Agreement Recea.
(2) Bunurile din domeniul public al municipiului Husi care se dau în administrarea **S.C PARCURI VERZI & URBAN TRANS S.R.L HUSI Husi**, sunt prezentate în Anexa la contract.

(3) Predarea-primirea bunurilor se va consemna în procesul verbal de predare-primire ce va fi încheiat de părți în termen de 7 zile de la data semnării contractului de dare în administrare .

III. TERMENUL CONTRACTULUI

Art. 2 . Contractul de dare în administrare se încheie pe durata desfășurării activității **S.C PARCURI VERZI & URBAN TRANS S.R.L HUSI** .

IV. OBLIGATIILE PĂRȚILOR

A.Obligatiile proprietarului:

Art. 3. Proprietarul se obligă :

- a) să predea Parcul de Agreement Recea în baza unui proces verbal de predare-primire, în termen de 7 zile de la încheierea contractului;
- b) la încetarea contractului de dare în administrare să preia imobilul în starea în care a fost transmis;
- c) radierea din cartea funciara a dreptului de administrare , în baza actului de revocare sau a actului prin care se constata stingerea dreptului de proprietate publica;

B.Obligatiile administratorului:

Art. 4.Administratorul se obliga:

- a) să preia în administrare imobilul si bunurile ce fac obiectul prezentului contract, pe bază de proces verbal de predare primire;
- b) să asigure paza, protectia si conservarea imobilului ca un bun proprietar si suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune functionari;
- c) să folosească bunul încredințat(clădiri, teren) potrivit destinației;
- d) pe toată durata administrării va păstra în bune condiții bunurile imobile încredințate și accesoriile acestora(instalațiile electrice, apa, canalizare, încălzire termică), să nu fie degradate sau deteriorate;
- e) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru pentru aducerea bunului la starea corespunzatoare de folosinta în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzatoare sau a neasigurării pazei;
- f) orice lucrare de modernizare, consolidare, reparații se efectuează numai cu aprobarea Consiliului Local și cu respectarea prevederilor legale;
- g) obtinerea avizelor pentru lucrari de imbunatatire si mentinere a caracteristicelor tehnice ale bunurilor;
- h) semnarea acordului de avizare a documentatiei de carte funciara pentru obtinerea certificatului de atestare a edificarii constructiei;
- i) administratorul este obligat să permită accesul proprietarului în spațiul încredințat ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunul încredințat și starea acestuia;
- j) înscrierea în cartea funciara a dreptului de administrare;
- k) la încetarea contractului de dare în administrare, administratorul este obligat să restituie bunul în starea în care la primit așa cum este specificat în procesul verbal de predare-primire, încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnata într-un proces verbal;

V.ÎNCETAREA ADMINISTRĂRII

Art.5. Contractul de dare în administrare încetează prin:

- a) expirarea termenului prevăzut în contract;
- b) schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementari legale adoptate dupa semnarea contractului

Art.6. Partea care nu respecta obligatiile contractual va datora daune celeilalte parti, care se vor determina in functie de prejudicial produs.Acesta va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7. Părțile nu răspund de neexecutarea obligatiilor sau executarea necorespunzătoare , dacă acest lucru a fost cauzat de forța majoră așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VII. DISPOZITII FINALE

Art.8. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei in vigoare, cu acordul partilor, prin act additional, exceptie facand actele normative emise de guvern sau parlament ale caror prevederi imperative nu pot face obiectul unui act additional.

Art.9. Eventualele litigii care s-au putut ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila , iar daca partile nu sunt de accord vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Art.10. .Prezentul contract s-a încheiat astăzi....., în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

MUNICIPIUL HUȘI

PRIMAR,

Ing.Ciupilan Ioan

ADMINISTRATOR,

**S.C PARCURI VERZI&
URBAN TRANS S.R.L HUSI**

Administrator Ing.Rotaru Teodor

SECRETAR,

jr. Monica Dumitrașcu

CONTABILITATE

Ec.Dumascu Madalina

DIRECTOR EXECUTIV

Ec. Trofin Safta

COMPARTIMENTUL JURIDIC

Jr.Stoica Liviu

Compartimentul

Administrarea Domeniului

Public si Privat

Ing.Călinescu Mihai

Intocmit

Ing.Călinescu Mihai



**Președinte de ședință,
Gabriela Matei**

**Secretar general ,
jr.MonicaDumitrașcu**