

MUNICIPIUL HUSI

Lista

bunurilor din domeniul privat al municipiului Huși care se dau în administrare Colegiului Agricol "Dimitrie Cantemir" Huși,

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa bunului	Vecinătăți	Caracteristici tehnice	Anul dobândirii	Actul prin care a fost dobândit	Nr. cadastral	Valoare Inventar (lei)	Observatii
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1748		Teren de sport	Str.M.Kogalniceanu nr.11A	N-Episcopia Husilor, S-prop.UAT Husi, V- Episcopia Husilor, E-prop.UAT Husi	Suprafata teren=2.595mp				570.900	

Intocmit,
Ing.Calinescu Mihai



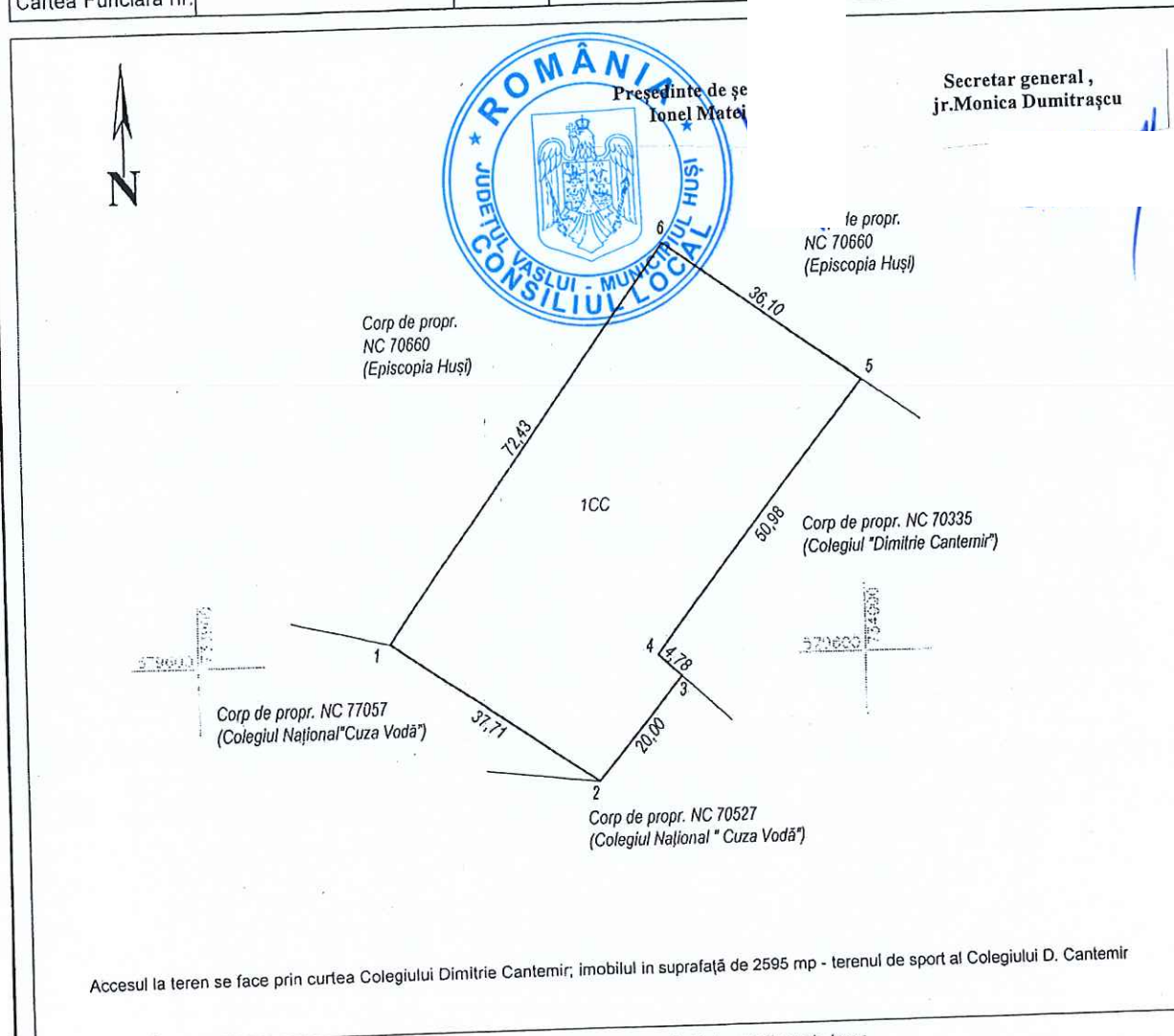
Secretar general,
jr.Monica Dumitrașcu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2595 mp	municipiul Huși, str. Mihail Kogălniceanu nr. _____, jud. Vaslui

Cartea Funciara nr.	UAT	HUSI
---------------------	-----	------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	2595	
Total		2595	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2595 mp
Suprafata din act = mp

Executant: ing. Mihaila Todeila

Inspector:

Confirm executarea masurii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si si atribuirea numarului cadastral

Data: 11.11.2019

Data:

MUNICIPIU HUSI

COLEGIUL AGRICOL
"DIMITRIE CANTEMIR" HUSI

Nr. /

Nr. /

CONTRACT DE DARE IN ADMINISTRARE

I. PĂRȚILE CONTRACTULUI

1. Municipiul Husi, cu sediul în str. 1 Decembrie, nr. 9, reprezentat prin **PRIMAR Ing. Ciupilan Ioan**, în calitate de PROPRIETAR, pe de o parte

și

2. Colegiul Agricol "Dimitrie Cantemir" Husi cu sediul în municipiul Husi, str. M. Kogalniceanu nr. 11, reprezentat prin **Director Prof. Porosnicu Anitoae Mihaela** pe de alta parte.

În temeiul prevederilor art. 108 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298, art. 299-art. 301, din O.U.G. nr. 57/3.07.2019 privind Codul Administrativ, a Legii educației naționale nr. 1/2011, al prevederilor art. 867-870 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, a HCL nr. / 2019, au încheiat prezentul contract de administrare la data de

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. (1) Obiectul contractului de dare în administrare îl constituie administrarea de către **Colegiul Agricol "Dimitrie Cantemir" Husi** a **terenului de sport** situat în municipiul Husi str. M. Kogalniceanu nr. 11A, pe care aceasta își desfășoară activitatea, prezentat în Anexa la contract.

(2) Predarea-primirea terenului de sport se va consemna în procesul verbal de predare-primire ce va fi încheiat de părți în termen de 7 zile de la data semnării contractului de dare în administrare.

III. TERMENUL CONTRACTULUI

Art. 2. Contractul de administrare se încheie pe durata derulării activității de învățământ, dacă legea nu prevede altfel.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. Obligațiile proprietarului:

Art. 3. Proprietarul se obligă :

- a) să predea terenul de sport în baza unui proces verbal de predare-primire, în termen de 7 zile de la încheierea contractului;
- b) la încetarea contractului de dare în administrare să preia terenul de sport în starea în care a fost transmis;
- c) radierea din cartea funciara a dreptului de administrare , în baza actului de revocare sau a actului prin care se constata stingerea dreptului de proprietate publica;

B.Obligatiile administratorului:

Art. 4. Administratorul se obliga:

- a) să preia în administrare terenul de sport ce face obiectul prezentului contract, pe bază de proces verbal de predare primire;
- b) să asigure paza, protectia si conservarea terenului de sport ca un bun proprietar si suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune functionari;
- c) să folosească bunul încredințat(teren) potrivit destinației;
- d) pe toată durata administrării, va păstra în bune condiții bunul imobil încredințat, să nu fie degradat sau deteriorat;
- e) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosinta în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- f) orice lucrare de modernizare, consolidare, reparații se efectuează numai cu aprobarea Consiliului Local și cu respectarea prevederilor legale;
- g) obtinerea avizelor pentru lucrari de imbunatatire si mentinere a caracteristicilor tehnice ale bunului;
- h) administratorul este obligat să permită accesul proprietarului în spațiul încredințat ori de câte ori acest lucru este necesar pentru a controla bunul încredințat și starea acestuia;
- i) înscrierea în cartea funciara a dreptului de administrare;
- j) la încetarea contractului de dare în administrare, administratorul este obligat să restituie bunul în starea în care la primit așa cum este specificat în procesul verbal de predare-primire, încheiat la data perfectării contractului, situație ce va fi consemnata într-un proces verbal;

V.ÎNCETAREA ADMINISTRĂRII

Art.5. Contractul de dare în administrare încetează prin:

- a) expirarea termenului prevăzut în contract;
- b) schimbarea regimului juridic al imobilului ca urmare a unor reglementari legale adoptate după semnarea contractului

Art.6. Partea care nu respecta obligatiile contractual va datora daune celeilalte parti, care se vor determina în functie de prejudicial produs.Acesta va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.7. Părțile nu răspund de neexecutarea obligatiilor sau executarea necorespunzătoare , dacă acest lucru a fost cauzat de forța majoră așa cum este definită de lege, cu condiția notificării în termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VII. DISPOZITII FINALE

Art.8. Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei in vigoare, cu acordul partilor, prin act additional, exceptie făcând actele normative emise de guvern sau parlament ale caror prevederi imperative nu pot face obiectul unui act additional.

Art.9. Eventualele litigii care s-au putut ivi in legatura cu acest contract vor fi solutionate pe cale amiabila , iar daca partile nu sunt de accord vor fi solutionate de instantele de judecata competente.

Art.10 .Prezentul contract s-a încheiat astăzi....., în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,

MUNICIPIUL HUȘI

PRIMAR,

Ing.Ciupilan Ioan

ADMINISTRATOR,

**COLEGIUL AGRICOL
"DIMITRIE CANTEMIR" HUSI
DIRECTOR**

Prof.Porosnicu Anitoae Mihaela

SECRETAR,

jr. Monica Dumitrașcu

ADMINISTRATOR FINANCIAR

Ec.Ambrono Silvia

DIRECTOR EXECUTIV

Ec. Trofin Safta

COMPARTIMENTUL JURIDIC

Jr.Stoica Liviu

COMPARTIMENTUL

ADMINISTRAREA DOMENIULUI

PUBLIC si PRIVAT

Ing.Călinescu Mihai

Intocmit

Ing.Călinescu Mihail



Secretar general ,
jr.Monica Dumitrașcu