



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată cu  
votul a 16 consilieri

## HOTĂRÂREA NR. 300

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 4,40 mp situat în strada Stefan cel Mare, în fața magazinului I.F.Alexandrache Mihai Georgel și a terenului în suprafață de 10,00 mp situat în strada Stefan cel Mare în fața magazinului aparținând SC Raul Servcom SRL, terenuri aparținând domeniului public al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 23736 din 12.09.2019;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 4,40 mp situat în strada Stefan cel Mare, în fața magazinului I.F.Alexandrache Mihai Georgel și a terenului în suprafață de 10,00 mp situat în strada Stefan cel Mare în fața magazinului aparținând SC Raul Servcom SRL, terenuri aparținând domeniului public al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 23737 din 12.09.2019 și Raportul Compartimentului juridic nr.24550 din 18.09.2019;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț ;

- Avizul Comisiei pentru învățământ, culte, tineret, turism, sănătate, muncă, protecție socială, protecția copilului, familie;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare , ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) si art. 332-347 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(3) si art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 4,40 mp situat în strada Stefan cel Mare, în fața magazinului I.F.Alexandrache Mihai Georgel și a terenului în suprafață de 10,00 mp situat în strada Stefan cel Mare în fața magazinului aparținând SC Raul Servcom SRL, terenuri aparținând domeniului public al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși , conform Anexei nr.1.

**Art.2.** Se aprobă Contractul de închiriere , conform Anexei nr.2 .

**Art.3.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare , conform Anexei nr.3 .

**Art.4.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia , conform Anexei nr.4 .

**Art.5.** Se aprobă Declarația de participare , formularul de oferta si informatiile generale privind candidatul/ofertantul pentru persoanele juridice si persoanele fizice , conform Anexei nr.5 .

**Art.6.** Planul de amplasament al terenului in suprafata de 4,40 mp, situat in strada Stefan cel Mare, in fata magazinului I.F.Alexandrache Mihai Georgel, este prezentat in Anexa nr.6 .

**Art.7.** Planul de amplasament al terenului in suprafata de 10,00 mp, situat in strada Stefan cel Mare, in fata magazinului S.C.Raul Servcom SRL, este prezentat in Anexa nr.7 .

**Art.8.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului în suprafață de 4,40 mp situat în strada Stefan cel Mare, în fața magazinului I.F.Alexandrache Mihai Georgel și a terenului în suprafață de 10,00 mp situat în strada Stefan cel Mare în fața magazinului aparținând SC Raul Servcom SRL, terenuri aparținând domeniului public al municipiului Huși, aflate în proprietatea municipiului Huși.

**Art.9.** Data licitației pentru ambele terenuri este 15 noiembrie 2019 , ora 10,00 la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.10.**(1) Pentru terenul în suprafața de 4,40 mp situat în fața magazinului I.F.Alexandrache Mihai Georgel , pretul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 62,04 lei/lună.

(2) Pentru terenul în suprafața de 10,00 mp situat în strada Stefan cel Mare în fața magazinului aparținând SC Raul Servcom SRL, pretul minim de pornire la licitație pentru închiriere este de 141,00 lei/lună.

**Art.11.** Durata închirierii este de 5 ani începând de la data semnării contractului de închiriere , cu posibilitate de prelungire.

**Art.12.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant.

**Art.13.** Garanția de participare la licitație este 124,08 lei pentru terenul în suprafață de 4,40 mp situat în strada Stefan cel Mare, în fața magazinului I.F.Alexandrache Mihai Georgel , iar pentru terenul în suprafață de 10,00 mp situat în strada Stefan cel Mare în fața magazinului aparținând SC Raul Servcom SRL, garanția de participare la licitație este de 282,00 lei.

**Art.14.** (1) Se aprobă constituirea Comisiei de evaluare a ofertelor în următoarea componență :

- **Președinte** : Boeru Sergiu – consilier municipal;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - coordonator Directia Urbanism;  
jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,  
Compartiment juridic;  
ec.Gavriloaia Oltea Roxana - inspector ,  
Serviciul Impozite și Taxe Locale ;  
Toma ( Pușcaș) Cătălina Tania – consilier municipal;  
Trifan Bogdan – consilier municipal;  
\_\_\_\_\_ - reprezentant ANAF ;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-na Manafu Diana - Directia Urbanism, Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

• **Membri supleanți :**

- ✓ Zlatan Costică - consilier municipal;
- ✓ Hoha Gheorghe - consilier municipal;
- ✓ Dumitrel Georgel - consilier municipal;
- ✓ Mircea Claudiu - consilier , Compartiment Administrarea  
Domeniului Public si Privat ;
- ✓ Calinescu Mihai - consilier , Compartiment Administrarea  
Domeniului Public si Privat ;
- ✓ \_\_\_\_\_ – reprezentant ANAF.

**Art.15.**Anexele nr.1- nr.7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.16.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează  
primarul municipiului Huși .

**HUȘI , 26 septembrie 2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Sergiu Boeru**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**