



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 13 consilieri

**HOTĂRÂREA NR. 367**  
**privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 611 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada A.I.Cuza nr.56**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 31569 din 21.11.2019;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 611 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada A.I.Cuza nr.56;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 31570 din 21.11.2019 și Raportul Compartimentului juridic nr. 31571 din 21.11.2019;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) , art. 363 alin.(1), alin.(2), alin.(4), alin.(5), alin.(7) și alin.(8) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se însușește Raportul de evaluare a proprietății imobiliare – Teren intravilan curti-construcții, S.teren = 611 mp , strada A.I.Cuza nr.56, municipiul Huși, județul Vaslui , întocmit de evaluator autorizat ANEVAR – ec.Mihai Gheorghe , în luna iulie 2018.

**Art.2.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 611 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada A.I.Cuza nr.56, conform Anexei nr.1 .

**Art.3.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 611 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada A.I.Cuza nr.56 , conform Anexei nr.2 .

**Art.4.** Se aprobă Caietul de sarcini privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 611 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada A.I.Cuza nr.56 , conform Anexei nr.3 .

**Art.5.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare , conform Anexei nr.4 .

**Art.6.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia , conform Anexei nr.5 .

**Art.7.** Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.6 .

**Art.8.** Se aprobă Formularul de ofertă și informațiile generale privind candidatul/ofertantul , conform Anexei nr.7 .

**Art.9.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de 611 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada A.I.Cuza nr.56, în vederea construirii unui imobil cu destinația de hală de producție în domeniul industriei textile.

**Art.10.** Licitația va avea loc la data de 29 ianuarie 2020 , ora 12,00 la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.11.** Prețul minim de la care se pornește licitația este de 156.856 lei fără TVA.

**Art.12.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ofertant. .

**Art.13.** Garanția de participare la licitație este 10% din prețul de pornire la licitație , respectiv suma de 15.685,6 lei fără TVA / ofertant.

**Art.14.** Predarea-primirea bunului se face prin proces -verbal în termen de maxim 30 de zile de la data încasării prețului.

**Art.15. (1)** Se aprobă Comisia de evaluare în următoarea componență :

- **Președinte** : Zlatan Costică – consilier municipal;
- **Membri** : ing.Călinescu Mihai - consilier Direcția Urbanism;  
jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,  
Compartiment juridic;  
ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite  
și Taxe Locale ;  
Corjinschi Ioan Alexandru – consilier municipal;  
Toma ( Pușcaș) Cătălina Tania – consilier municipal;  
..... – reprezentant ANAF;
- **Membri supleanți** :
  - ✓ Iacob Ioan - consilier municipal;
  - ✓ Catargiu Liliana – Ecaterina - consilier municipal;
  - ✓ Giosu Georgeta - consilier municipal;
  - ✓ ..... – reprezentant ANAF.
  - ✓ ec.Gavriloaia Oltea Roxana – inspector Serviciul Impozite  
și Taxe Locale ;
  - ✓ ing.Ailenei Marius – coordonator Direcția Urbanism ;
  - ✓ Manafu Diana - referent de specialitate Direcția Urbanism;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - consilier ,  
Directia Urbanism , Compartimentul Administrarea domeniului public și  
privat.

**Art.16.** Anexele nr.1- nr.7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.17.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul  
municipiului Huși .

HUȘI , 26 noiembrie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Ionel Matei

Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu