



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI**  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)



**Hotărârea a fost adoptată  
cu votul a 13 consilieri**

### **HOTĂRÂREA NR. 368**

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Al.I.Cuza nr.139.A**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;

Având în vedere :

- Referatul Direcției Urbanism nr. 31497 din 21.11.2019 ;
- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Huși privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Al.I.Cuza nr.139.A ;
- Raportul Direcției Urbanism nr. 31498 din 21.11.2019 și Raportul Compartimentului juridic nr. 31499 din 21.11.2019 ;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Avizul Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător ;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare , ale art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 129 alin.(6) lit.b) și art. 362 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Al.I.Cuza nr.139.A , conform Anexei nr.1 .

**Art.2.** Se aprobă Documentația de atribuire privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Al.I.Cuza nr.139.A , conform Anexei nr.2 .

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 mp , aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Al.I.Cuza nr.139.A , conform Anexei nr.3 .

**Art.3.** Se aprobă Contractul de concesiune , conform Anexei nr.4 .

**Art.4.** Se aprobă Procedura de determinare a ofertei câștigătoare , conform Anexei nr.5 .

**Art.5.** Se aprobă Procedura de numire a Comisiei de evaluare și atribuțiile acesteia , conform Anexei nr.6 .

**Art.6.** Se aprobă Declarația de participare , conform Anexei nr.7 .

**Art.7.** Se aprobă Formularul de ofertă și informațiile generale candidatului/ofertantului pentru persoanele juridice și persoanele fizice , conform Anexei nr.8 .

**Art.8.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 115 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Al.I.Cuza nr.139.A, în vederea realizării unor spații de depozitare.

**Art.9.** Data licitației este 28 ianuarie 2020 , ora 14,00, la sediul Primăriei municipiului Huși .

**Art.10.**(1) Prețul minim al concesiunii de la care se pornește licitația este de 4,40 lei/mp/an, respectiv suma de 506 lei/an.

(2) Redvența va fi indexată anual cu rata medie a inflației comunicată de Institutul Național de Statistică.

**Art.11.** Durata concesiunii este de 49 ani .

**Art.12.** Taxa de participare la licitație este de 300 lei/ ofertant .

**Art.13.** Garanția de participare la licitație este 10% din redevența anuală aprobată de către concedent , respectiv suma de 50,60 lei/ofertant .

**Art.14. (1)** Se aprobă Comisia de evaluare în următoarea componență :

- **Președinte** : Zlatan Costică – consilier municipal;
- **Membri** : ing.Ailenei Marius - coordonator Directia Urbanism;

jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic,  
Compartiment juridic;

ec.Solomon Monica - inspector Serviciul Impozite  
si Taxe Locale ;

Corjinschi Ioan Alexandru – consilier municipal;

Toma ( Pușcaș) Cătălina Tania – consilier municipal;

..... – reprezentant ANAF;

- **Membri supleanți** :

- ✓ Iacob Ioan - consilier municipal;

- ✓ Catargiu Liliana Ecaterina - consilier municipal;

- ✓ Giosu Georgeta - consilier municipal;

- ✓ Gavriloaia Oltea Roxana - reprezentant Serviciul  
Impozite si Taxe Locale ;

- ✓ ing.Călinescu Mihai – consilier Compartiment Administrarea  
Domeniului Public si Privat ;

- ✓ Manafu Diana – ref.de specialitate Compartiment Administrarea  
Domeniului Public si Privat ;

- ..... – reprezentant ANAF.

**(2)** Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu - referent de specialitate , Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

**Art.15.**Anexele nr.1- nr.8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.16.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși .

**HUȘI , 26 noiembrie 2019**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Ionel Matei**

**Contrasemnează pentru legalitate ,  
Secretar general ,  
jr.Monica Dumitrașcu**