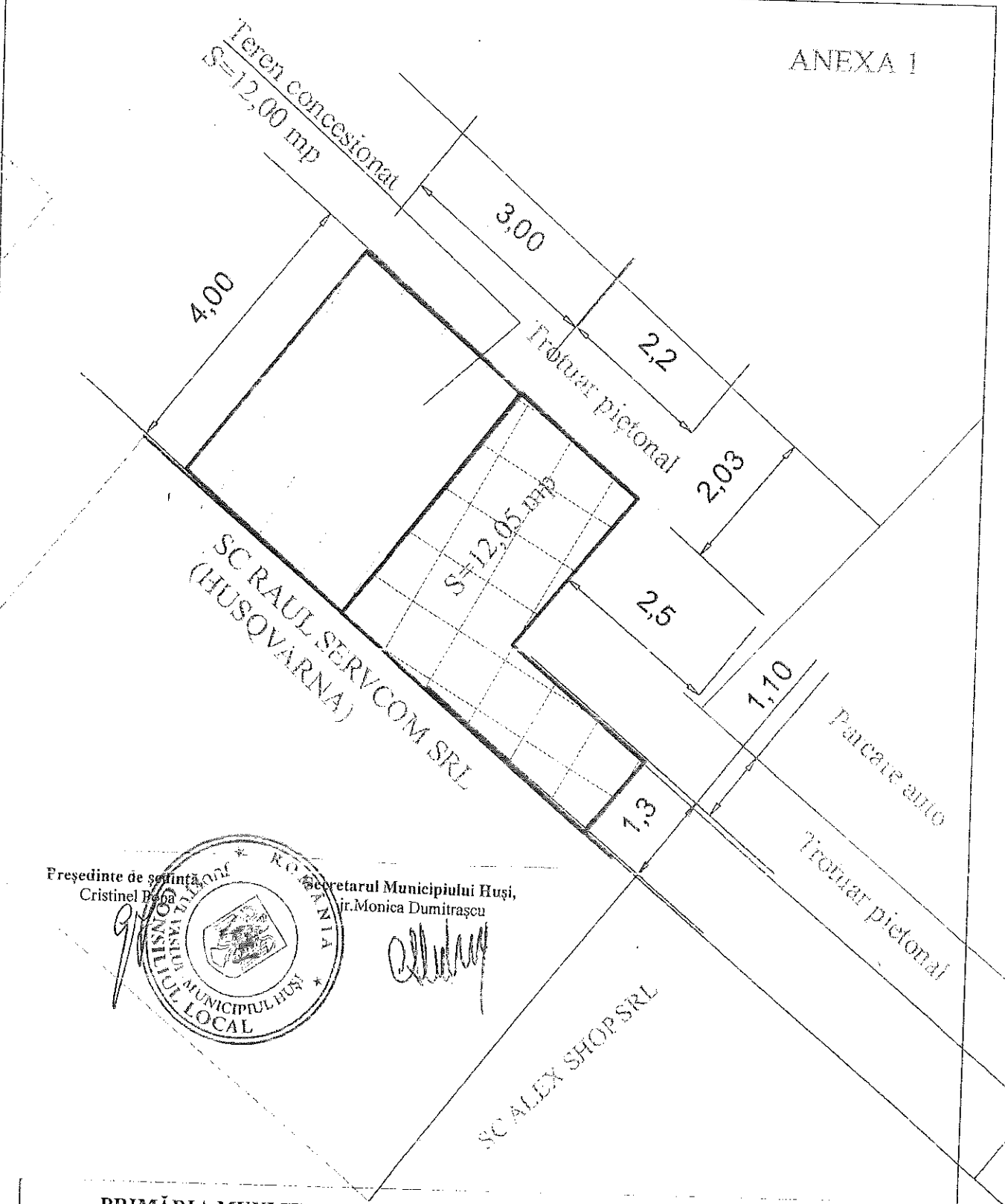
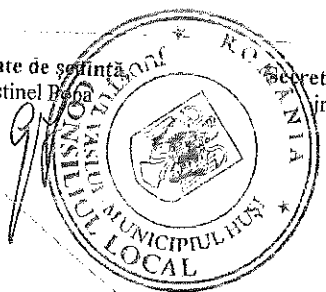


ANEXA 1



Președinte de ședință
Cristinel Băga



Secretarul Municipiului Huși,
Ir. Monica Dumitrașcu

[Handwritten signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Mun. Huși, Str. 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Vaslui, România
tel. 0235 / 480009 ; email : primar@primariahusi.ro

Proprietar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
Adresa : Municipiul Huși, str. 1 Decembrie, Nr. 9, Cod
poștal 735100, Jud. Vaslui

**DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENT DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII**

HUSQVARNA
str. Stefan cel Mare, bl. B2,
S=12,05 mp

Specificație	Nume	Semnătură	Scara:
Coordonator			
Direcția Urbanism	Ing. Ailenei Marius	<i>[Signature]</i>	
Măsurat	Manafu Diana	<i>[Signature]</i>	
Desenat	Ing. Guntuc Ionut	<i>[Signature]</i>	

Data: 2018

Titlu planșă:
Relevu

Proiect
2018
Faza
Ședință
C.L.
Planșa
A1

ANEXA 2

RVA

Parcare auto
Ștefan cel Mare

1,2
1,2
1,2

6,5

Trotuar pietonal

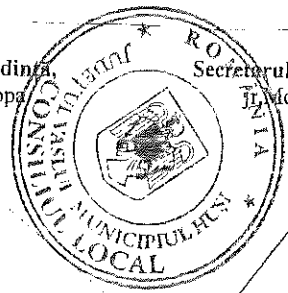
S=7,8 mp

SC ALEX SHOP SRL

SC PLAR SRL

Președinte de ședință,
Cristinel Popa

Secretarul Municipiului Huși,
Ilona Dumitrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Mun. Huși, Str. 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Vaslui, România
tel. 0235 / 480009 ; e-mail : primar@primariahuși.ro

Proprietar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Adresa: Municipiul Huși, str. 1 Decembrie, Nr. 9, Cod
poștal 735100, Jud. Vaslui

**DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENT DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII**

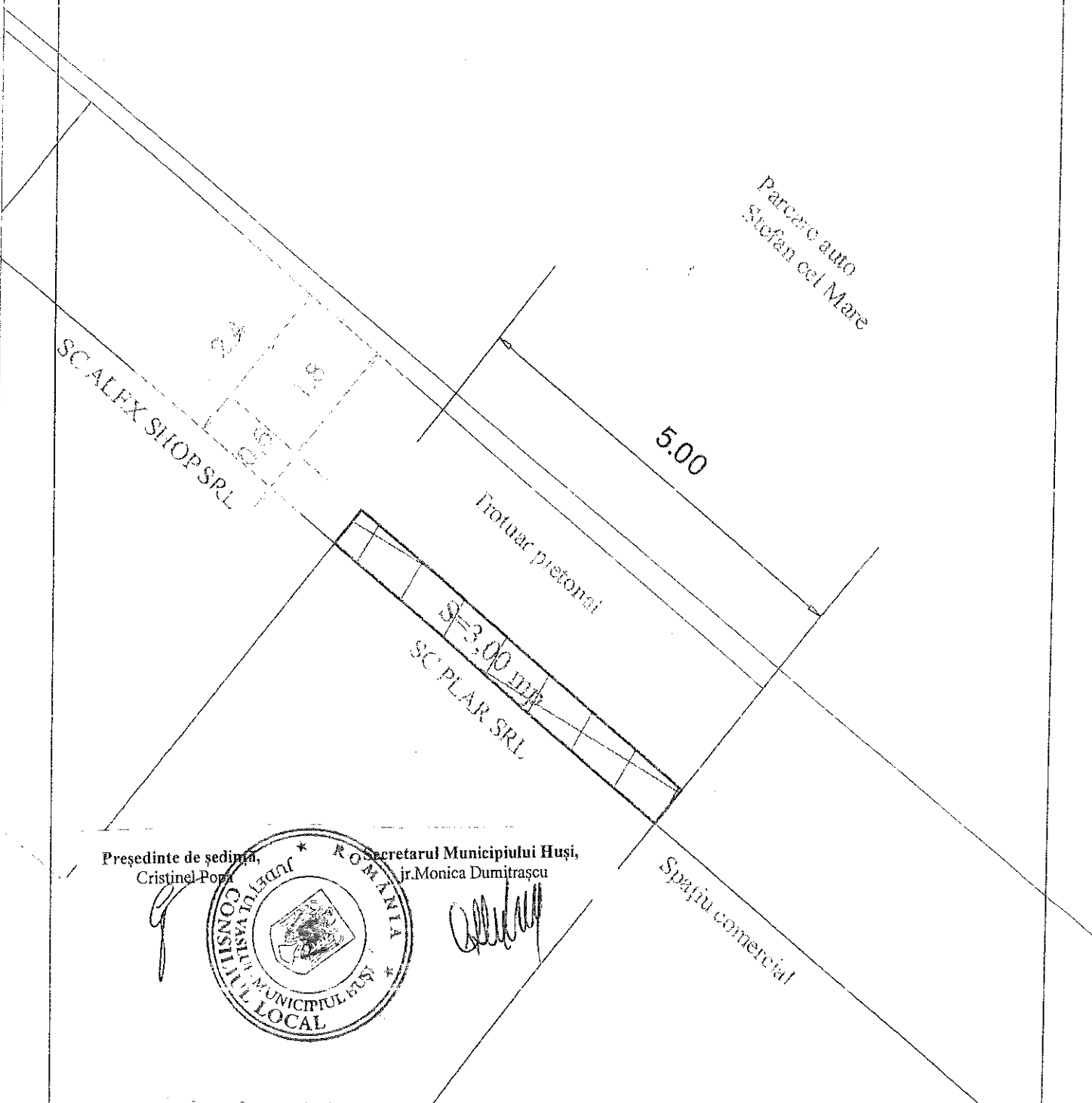
SC ALEX SHOP SRL

str. Ștefan cel Mare, bl. B2,

Specificație	Nume	Semnătură	Scara:
Coordonator			
Diracția Urbanism	Ing. Ailenei Marius		
Măsurat	Manafu Diana		
Desenat	Ing. Ciuntuc Ionuț		

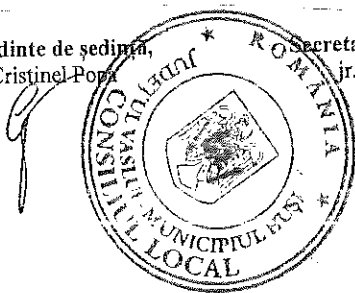
Data: 2018 Titlu planșă: Relevu

Proiect
2018
Faza
Ședință
C.L.
Planșa
A1



Președinte de ședință,
Cristinel Popa

Secretarul Municipiului Huși,
jr. Monica Dumitrașcu



[Handwritten signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Mun. Huși, Str. 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Vaslui, România
tel. 0235 / 480009; email: primar@primariahusi.ro

Proprietar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
Adresa: Municipiul Huși, str. 1 Decembrie, Nr. 9, Cod
postal 735100, Jud. Vaslui

DIRECȚIA URBANISM

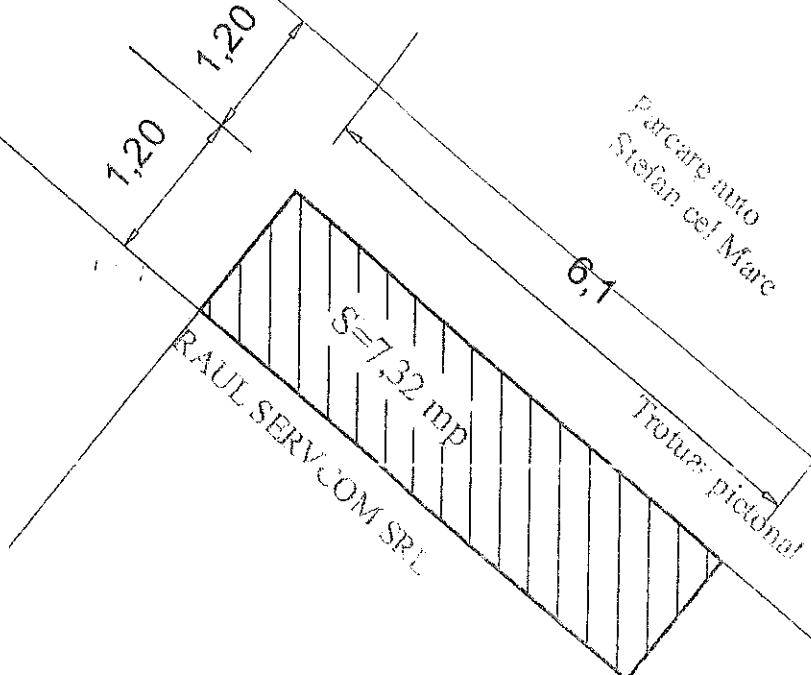
COMPARTIMENT DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

Specificație	Nume	Semnătură	Scara:
Coordonator	Ing. Ailenei Marius	<i>[Signature]</i>	
Direcția Urbanism			
Măsurat	Manafu Diana	<i>[Signature]</i>	
Desenat	Ing. Ciutuc Ionuț	<i>[Signature]</i>	

SC PLAR SRL

Data: 2018 Titlu planșă: Releveu

Proiect
2018
Faza
Ședință
C.L.
Planșa
A3



Președinte de ședință,
Cristinel Popa



Secretarul Municipiului Huși,
jr. Monica Dumitrescu

ANDISAVA SRL

SOCOM
PRESTAREA LUX
SRL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Mun. Huși, Str. 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Vaslui, România
tel. 0235 / 480009 ; email : primar@primariahusi.ro

Proprietar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Adresa: Municipiul Huși, str. 1 Decembrie, Nr. 9, Cod
poștal 735100, Jud. Vaslui

DIRECȚIA URBANISM

COMPARTIMENT DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

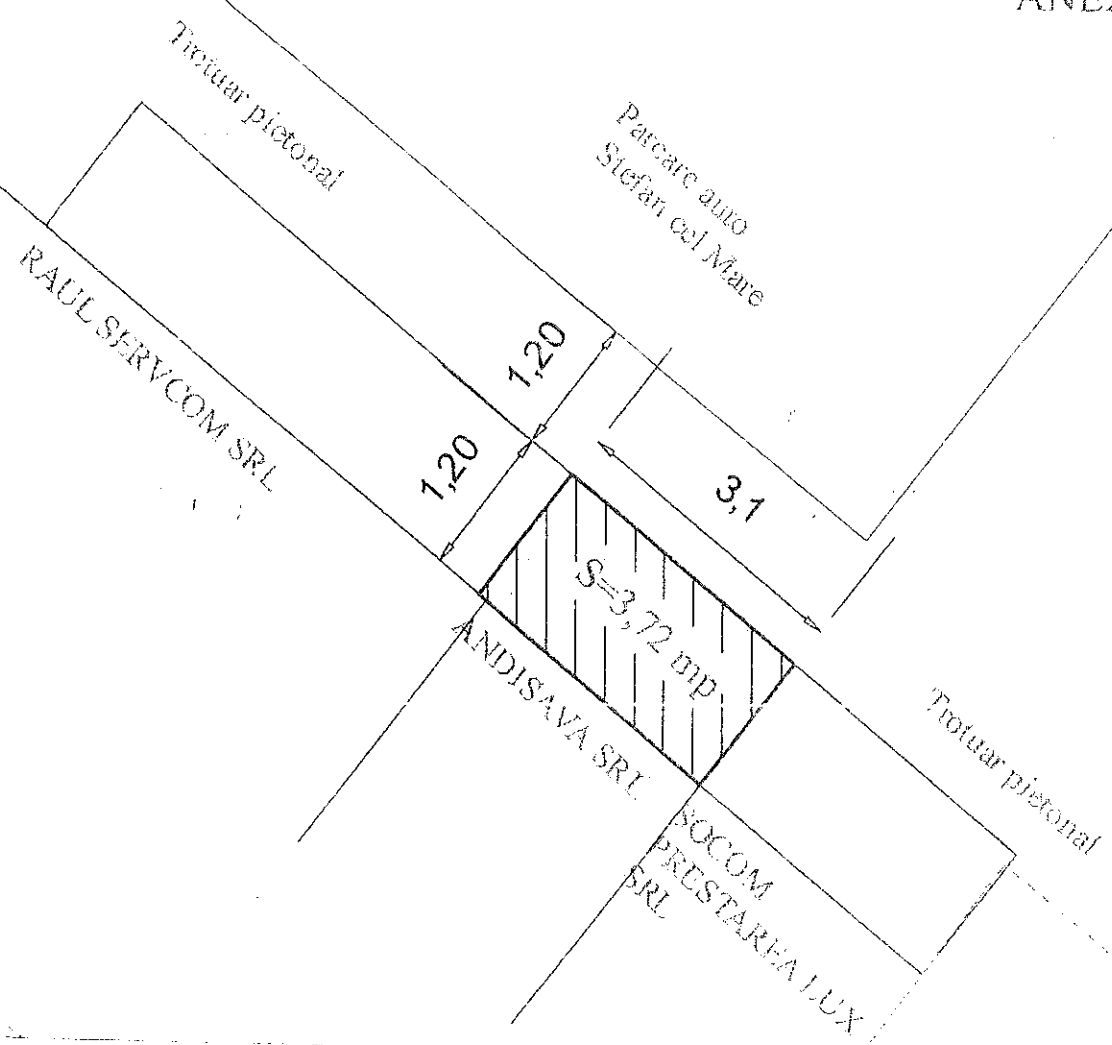
Specificație	Nume	Semnătură	Scara:
Coordonator			
Direcția Urbanism	Ing. Ailenei Marius		
Măsurat	Manafu Diana		
Desenat	Ing. Ciuntuc Ionuț		

SC RAUL SERV.COM SRL

Data: 2018 Titlu planșă:
Relevu

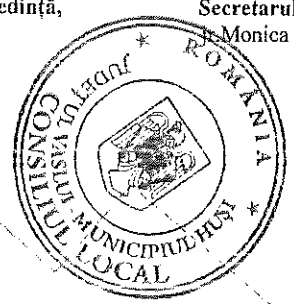
Proiect
2018
Faza
Ședință
C.L.
Planșa
A4

ANEXA 5



Președinte de ședință,
Cristinel Popa

Secretarul Municipiului Huși,
Monica Dumitrașcu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
Mun. Huși, Str. 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Vaslui, România
tel. 0235 / 480009 ; e-mail : primar@primar-husi.ro

Proprietar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI
Adresa : Municipiul Huși, str. 1 Decembrie, Nr 9, Cod
poștal 735100, Jud. Vaslui

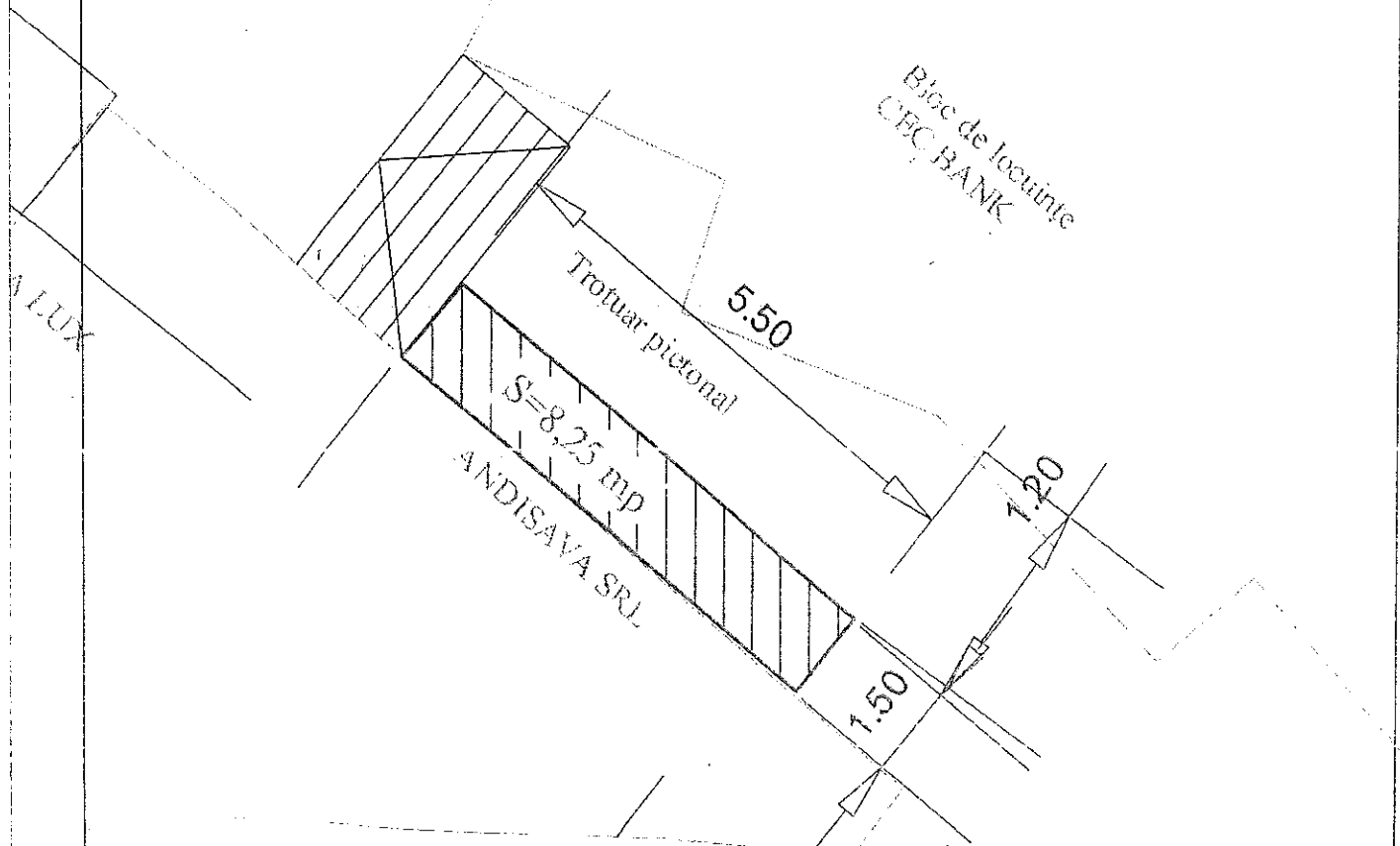
**DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENT DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII**

SC ANDISAVA SRL
str. Ștefan cel Mare, bl. B2,
sc. B, parter

Specificație	Nume	Semnătură	Scara:
Coordonator			
Direcția Urbanism	Ing. Ailenei Marius		
Măsurat	Manafu Diana		Data: 2018
Desenat	Ing. Ciutuc Ionuț		

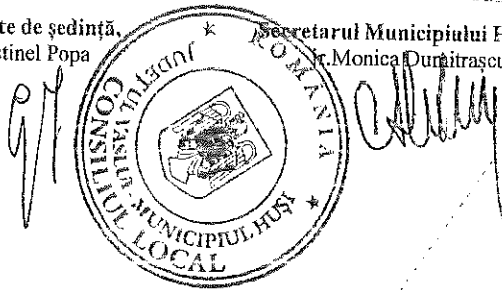
Titlu planșă:
Relevu

Proiect
2018
Faza
Ședință
C.L.
Planșa
A5



Președinte de ședință,
Cristinel Popa

Secretarul Municipiului Huși,
Monica Durăitrascu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Mun. Huși, Str. 1 Decembrie, Nr. 9, Jud. Vaslui, România
tel. 0235 / 480009 ; email : primar@primariahusi.ro

Proprietar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUȘI

Adresa : Municipiul Huși, str. 1 Decembrie, Nr. 9, Cod
postal 735100, Jud. Vaslui

**DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENT DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII**

SC ADISAVA SRL
str. General Telesman nr. 17A

Specificație	Nume	Semnătură	Scara:
Coordonator			
Direcția Urbanism	Ing. Ailenei Marius		
Măsurat	Manafu Diana		Data: 2018
Desenat	Ing. Ciuntuc Ionuț		

Titlu planșă:
Relevu

Proiect
2018
Faza
Ședință
C.L.
Planșa
A6

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

CAIET DE SARCINI

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 (șase) loturi de teren, aparținând domeniului public al municipiului Huși, situate în str. Ștefan cel Mare.

I. PRINCIPII GENERALE

Terenurile se propun a fi închiriate de către Consiliul Local al municipiului Huși pentru o perioadă determinată, prin procedura de licitație publică. Terenurile ce urmează a fi închiriate se afla în intravilanul municipiului Huși și aparțin domeniului public al municipiului Huși.

Vor fi scoase la licitație un număr de 6 (șase) loturi de teren, după cum urmează:

- 1) Lotul nr. 1- teren în suprafață de 12,05 mp
- 2) Lotul nr. 2- teren în suprafață de 7,80 mp
- 3) Lotul nr. 3- teren în suprafață de 3,00 mp
- 4) Lotul nr. 4- teren în suprafață de 7,32 mp
- 5) Lotul nr. 5- teren în suprafață de 3,72 mp
- 6) Lotul nr. 6- teren în suprafață de 8,25 mp

II DURATA ÎNCHIRIERII

Loturile de teren se închiriază pe o durată de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire, începând cu data predării și primirii terenului, consemnata în procesul verbal cu posibilitatea de prelungire.

III OBLIGATIILE CHIRIASULUI

Chiriasii au obligatia, curatirii, ingrijirii, intretinerii si amenajarii spatiilor de circulatie adiacente;

In termen de 14 zile de la data tinerii licitatiei, castigatorul acesteia se va prezenta la sediul Primariei municipiului Husi, camera nr.31 pentru a semna contractul de inchiriere.

Taxa pentru contractul de inchiriere este de 9 lei.

Chiriasul se obliga :

- a) sa foloseasca bunul inchiriat dupa destinatia care rezulta din contract;
- b) sa achite taxa pe bunul inchiriat potrivit prevederilor legale in vigoare;
- c) sa plateasca chiria la termenul fixat in contract;
- d) la sfasitul contractului se restituie bunul inchiriat in starea in care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit in stare buna;
- e) sa respecte cu strictete amplasamentul;
- f) sa nu subinchirieze spatiul altei persoane fizice sau juridice.
- g) Sa execute la timp si in bune conditii lucrarile de intretinere si reparatii

IV CHIRIA

Plata chiriei se face lunar, cel tarziu pana la expirarea lunii pentru care se face plata.

Neplata chiriei la termen atrage majorari de intarziere potrivit prevederilor legale.

Plata chiriei se face in numerar, la caseria unitatii sau prin virament in contul nr.RO46TREZ65821300205XXXXX deschis la Trezoreria Husi.

Neplata chiriei la termen, autorizeaza pe proprietar sa rezilieze contractul.

Forma contractului de inchiriere este cea aprobata prin art. 3. Din HCL nr. 230/23.12.2013;

V) ELEMENTE DE PREȚ

Pretul de pornire la licitație este de 13,90 lei/mp/luna în conformitate cu H.C.L. nr.282/28.11.2017. Tarifal lunar pe metru patrat pentru inchiriere va fi modificat anual prin hotarare a Consiliului Local al Municipiului Husi.

Taxa de participare este de 200/participant.

Garantia de participare la licitație este de 30% din totalul chiriei datorata pe un an de zile.

Garantia de participare depusa de catre ofertantul castigator se compenseaza in contul chiriei, nerestituindu-se.

Contravaloarea ofertei este de 2 lei/participant;

Contravaloarea caietului de sarcini este de 46 lei/participant/lot.

Pasul de licitație se propune: 5% din pretul de pornire la licitație.

VI) ELEMENTELE DE PREȚ PENTRU FIECARE LOT DE TEREN ÎN PARTE SUNT:

- 1) Lotul nr. 1 în suprafata de 12,05 mp;
Pretul de pornire la licitației=167,50 lei/luna
Taxa de participare la licitație=200lei/ participant
Garantia de participare=603,00lei/ participant
Contravaloarea ofertei=2 lei/ participant
- 2) Lotul nr. 2 în suprafata de 7,80 mp;
Pretul de pornire la licitației=108,42 lei/luna
Taxa de participare la licitație=200lei/ participant
Garantia de participare=390,32lei/ participant
Contravaloarea ofertei=2 lei/ participant
- 3) Lotul nr.3 în suprafata de 3,00 mp;
Pretul de pornire la licitației=41,70lei/luna
Taxa de participare la licitație=200lei/ participant
Garantia de participare=150,12lei/ participant
Contravaloarea ofertei=2 lei/ participant

- 4) Lotul nr.4 in suprafata de 7,32 mp;
Pretul de pornire la licitatiei=101,75lei/luna
Taxa de participare la licitatie=200lei/ participant
Garantia de participare=366,30lei/ participant
Contravaloarea ofertei=2 lei/ participant
- 5) Lotul nr.5 in suprafata de 3,72 mp;
Pretul de pornire la licitatiei=51,71lei/luna
Taxa de participare la licitatie=200lei/ participant
Garantia de participare=186,16lei/ participant
Contravaloarea ofertei=2 lei/ participant
- 6) Lotul nr. 6 in suprafata de 8,25 mp;
Pretul de pornire la licitatie=114,68lei/luna
Taxa de participare la licitatie=200lei/ participant
Garantia de participare 412,85lei/ participant
Contravaloarea ofertei=2 lei/ participant

VII. ACTE SOLICITATE

Inscrierile au loc pe baza de oferta, la care se va anexa:

- statutul societatii sau autorizatia(daca este cazul)
- certificat de inregistrare la Camera de Comert(daca este cazul)
- delegatie din partea societatii pentru participarea la licitatie(daca este cazul)
- copie xerox dupa buletinul/cartea de identitate;
- certificatul fiscal privind achitarea datoriilor fata de bugetul local eliberat de Serviciul Venituri din cadrul Primariei municipiului Husi,
- chitantele privind achitarea taxei de participare, garantiei de participare si a caietului de sarcini.

VIII. INSCRIEREA LA LICITATIE

Forma licitatiei -va fi publica deschisa, fiind obligatorie participarea a cel puțin 2 (doi) ofertanti pentru fiecare lot. Licitatia va avea loc pe data de 21.11.2018, ora 10.00, la sediul Primariei municipiului Husi.

NOTA:

Daca nu se depun oferte si nu se adjudeca terenul la prima sedinta de licitatie, se vor organiza licitatiile, in fiecare a treia joi din luna, la orele 11.00, pana la adjudecare, cu publicare la ziare, in acest caz urmatoarea licitatie fiind in data de 20.12.2018.

Ofertele se primesc in perioada 18.10.2018, ora 10.00-20.11.2018 ora 10.00;

Directia Urbanism
Administrare si Dezvoltare Locala
Ing. Ailenei Marius



Președinte de ședință,
Cristinel Popa

Secretarul Municipiului Huși,
jr. Monica Dumitrașcu

