



S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

BĂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com



Nr. certificat : 2539
ISO 9001:2015
Nr. certificat : 2519
ISO 14001:2015

ANEXA

3.3. Costurile estimative ale investiției

Proiectant: S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L. BĂRLAD

DEVIZ GENERAL al obiectului de investiții
„PRELUNGIRE STRADA DOSOFTEI ȘI LEGĂTURA CU STRADA DR. CORNELIU ADAMEȘTEANU
DIN MUNICIPIUL HUȘI, JUDEȚUL VASLUI”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1		0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1. Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	58.185,00	11.055,15	69.240,15
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	12.185,00	2.315,15	14.500,15
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - faza PT + DDE	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00

STUDIUL DE FEZABILITATE

„PRELUNGIRE STRADA DOSOFTEI ȘI LEGĂTURA CU STRADA DR. CORNELIU ADAMEȘTEANU DIN MUNICIPIUL HUȘI, JUDEȚUL VASLUI”

**S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.**

BĂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com

Nr. certificat : 2539
ISO 9001:2015
Nr. certificat : 2519
ISO 14001:2015

3.7	Consultanță	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 3		111.185,00	21.125,15	132.310,15
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.663.107,48	315.990,42	1.979.097,90
4.1.1	STRADA PRINCIPALA	1.284.824,20	244.116,60	1.528.940,80
4.1.2	DRUMURI LATERALE	82.111,68	15.601,22	97.712,90
4.1.3	TROTUARE	296.171,60	56.272,60	352.444,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.663.107,48	315.990,42	1.979.097,90
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	41.577,69	7.899,76	49.477,45
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	41.577,69	7.899,76	49.477,45
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.751,54	0,00	43.751,54
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.228,11	0,00	10.228,11
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.523,43	0,00	8.523,43
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	25.000,00	0,00	25.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	136.374,81	25.911,21	162.286,03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 5		231.704,04	35.710,98	267.415,01

STUDIUL DE REZABILITARE



S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

BĂRLAD, STR. COL. SIMIONESCU SAVA, NR.16

TEL: 0766 369 848

e-mail: office.jly@yahoo.com



Nr. certificat : 2539
ISO 9001:2015
Nr. certificat : 2519
ISO 14001:2015

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.005.996,52	372.826,55	2.378.823,06
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.704.685,17	323.890,18	2.028.575,35

Intocmit,
S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.
ec. Iulia - Gina Vizinteanu



Președinte de ședință,
Matei Ionel



Secretar general,
jr. Monica Dumitrașcu