



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)



Hotărârea a fost adoptată cu  
votul a 17 consilieri

## HOTĂRÂREA NR.271

### privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 6 loturi de teren aparținând domeniului privat al municipiului Huși;
- raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare și ale art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.36 alin.(5) lit.b) și art.123 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Huși, după cum urmează:

a) **În strada 14 Iulie, lot nr.3.E în suprafața de 30,00 mp, evidențiat în Anexa nr.1:**

b) **În strada 1 Decembrie, bloc nr.1, lot nr.15.M, în suprafața de 16,65 mp, evidențiat în Anexa nr.2;**

c) **În strada Crizantemelor, în spatele Politiei, lot nr.1.A în suprafața de 19,25,** evidențiat în Anexa nr. 3:

d) **În strada Crizantemelor, in spatele Politiei, lot nr.1.B în suprafața de 16,50 mp,** evidențiat în Anexa nr.4;

e) **În strada Scolii, in spatele bl.30, lot.nr.10.I în suprafața de 14,17 mp,** evidențiat în Anexa nr.5;

f) **În strada A.I.Cuza in spatele bl.I.10, lot.nr.8.D în suprafața de 33,00 mp,** evidențiat în Anexa nr.6:

(2) Planurile de situație ale terenurilor menționate la alin.(1) sunt prezentate în Anexele nr.1-6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea prin licitație publică a 6 loturi de teren ce aparțin domeniului privat al municipiului Huși, conform Anexei nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3(1)** .Licitația va avea loc pe data de 15 noiembrie 2018, ora 10,00, la sediul Primăriei Municipiului Huși.

(2) Dacă nu se depun oferte și nu se adjudecă terenul la prima ședință de licitație, se vor organiza licitații, în fiecare a treia joi din lună, la orele 10,00 până la adjudecare, cu publicare în ziare .

**Art.4.(1)** Prețul de pornire la licitație este de 1,10 lei/mp/lună zona A și 1,00 lei/mp/lună zona B, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Huși nr.282 din 28.11.2017.

(2) Pasul de licitație este de 5% din prețul de pornire la licitație.

(3) Prețul chiriei va fi modificat anual prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Huși.

**Art.5.** Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data predării-primirii, consemnata în procesul-verbal, cu posibilitate de prelungire.

**Art.6.** Taxa de participare la licitație este de 200 lei/participant/lot.

**Art.7.** Garanția de participare este 30% din totalul chiriei pe un an.

**Art.8.** (1) Se constituie Comisia de licitație în următoarea componenta:

- **Președinte:** Boeru Sergiu – consilier municipal;
- **Membri:** jr.Stoica Liviu Claudiu – consilier juridic;  
ec.Solomon Monica – inspector Serviciul Impozite și Taxe Locale;

ref.de spec.Manafu Diana – consilier în cadrul  
Direcției urbanism, administrare și dezvoltare locală.

Matei Gabriela – consilier municipal;

Trifan Bogdan – consilier municipal;

Dumitrel Georgel – consilier municipal;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-nul Mircea Claudiu- referent de specialitate, Directia urbanism, administrare si dezvoltare locala;

**Art.9.** Forma contractului de închiriere este cea aprobată prin art.3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Huși nr. 230 din 23.12.2013.

**Art.10.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează primarul municipiului Huși.

**HUȘI, 25 septembrie 2018**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Cristinel Popa**

**Contrasemnează,  
Secretarul municipiului Huși  
jr.Monica Dumitrașcu**