



Hotărârea a fost adoptată cu
votul a 16 consilieri

HOTĂRÂREA NR.275

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafața de 27 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în municipiul Husi, strada Piata Victoriei nr.1.C, langa blocul B.1

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafața de 27 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în municipiul Husi, strada Piata Victoriei nr.1.C, langa blocul B.1;
- raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, art.36 alin.(2) lit. c) coroborat cu art.36 alin.(5) lit. b) și art.123 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare imobiliară având ca obiect teren intravilan în suprafața de 27 mp, situat în municipiul Huși, strada Piata Victoriei nr.1.C, langa blocul B.1, întocmit de expert evaluator ec.Mihai Gheorghe, în luna septembrie 2018.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 27 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în strada Piata Victoriei nr.1.C, langa blocul B.1.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini conform Anexei care face parte din prezenta hotărâre .

Art.4. (1) Licitația va avea loc pe data de 31 octombrie 2018, orele 10,30 la sediul Primăriei municipiului Huși.

(2) Dacă nu se depun oferte și nu se adjudecă imobilul- teren la prima ședință de licitație, se vor organiza licitații, în fiecare a treia joi din lună, la orele 10,30, până la adjudecare, cu publicare în ziare.

Art.5.(1) Prețul de pornire la licitație este de 8080 lei fără TVA.

(2) Pasul de licitație este 5% din prețul de pornire la licitație.

Art.6. Taxa de participare la licitație este 2% din prețul de pornire la licitație/participant, respectiv 161,60 lei/participant.

Art.7.(1) Garanția de participare la licitație este de 30% din prețul de pornire al licitației pe teren, respectiv 2424 lei/participant.

(2) Garanția de participare se restituie ofertanților care au pierdut licitația în termen de 7 zile de la data tinerii licitației .

(3) Garanția de participare pentru ofertantul câștigător va constitui avans din prețul de vânzare și nu se va restitui dacă în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației, acesta nu se va prezenta pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

(4) Ofertantul câștigător este obligat ca în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației să încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică și să achite taxele notariale pentru întocmirea acestuia. Câștigătorul licitației va achita contravaloarea terenului în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației.

(5) În cazul în care câștigătorul licitației nu se va prezenta pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației, se va organiza o nouă licitație.

Art.8. (1) Se aprobă Comisia de licitație în următoarea componență:

Președinte : Boeru Sergiu - consilier municipal;

Membri : jr.Jalba Corina Roxana – consilier juridic;

ec.Gavriloaia Oltea Roxana - inspector Serviciul Impozite și Taxe Locale.

Manafu Diana - ref.de specialitate, Direcția Urbanism ,
Administrație și Dezvoltare Locală;

Matei Gabriela - consilier municipal;

Trifan Bogdan - consilier municipal;

Dumitrel Georgel - consilier municipal;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de domnul ing.Mircea Claudiu - consilier Direcția Urbanism, Administrație și Dezvoltare Locală.

Art.9 Se împuternicește primarul municipiului Huși să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică în numele și pentru Municipiul Huși.

Art.10. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează primarul municipiului Huși.

HUȘI, 25 septembrie 2018

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ ,
Cristinel Popa

Contrasemnează,
Secretarul municipiului Huși
jr.Monica Dumitrașcu