

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către
Consiliul Local al Municipiului Husi
în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
aplicabile în anul fiscal 2018

CAPITOLUL I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI:

A.Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa apartinand persoanelor fizice (art.457 alin.(2))

CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială.

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA Lei/m ²			
	NIVEL UTILIZAT IN ANUL 2017 <i>la nivelul Legii 227/2015</i>		APROBAT PENTRU ANUL 2018	
	Clădire cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Clădire fara instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire	Clădire cu instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Clădire fara instalatii de apa,canalizare, electrice si incalzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament chimic si/sau termic	1000	600	1000	600
B.Clădire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200	300	200
C.Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterioridin caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175	200	175
D.Clădire-anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75	125	75
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii		75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50% din suma care s-ar aplica cladirii	

1. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) al art.

457 valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

2. **Suprafața construită desfășurată a unei clădiri** se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un **coeficient de transformare de 1,4**.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corectie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității II	
	Anul 2017	Anul 2018
A	2,40	2,40
B	2,30	2,30
C	2,20	2,20
D	2,10	2,10

4. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul de corectie** corespunzător rangului localității și zonei de amplasare a clădirii se reduce cu 0,10%, respectiv:

Zona în cadrul localității	Rangul localității II	
	Anul 2017	Anul 2018
A	2,30	2,30
B	2,20	2,20
C	2,10	2,10
D	2,00	2,00

5. **Valoarea impozabilă a clădirii se reduce** în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii.

Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

7. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice** se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea impozabilă a clădirii, cu cota de impozitare cuprinsă între **0,08-0,2%** și cu coeficientul de zonă și rang al localității (tabelele prezentate mai sus).

8. În cazul *persoanelor fizice*, **impozitul pe clădiri nerezidențiale** se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2-1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

9. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

10. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) al art. 458, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

11. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

12. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

13. Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe clădiri se calculează, astfel :

a) **clădiri rezidențiale**

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) clădiri nerezidențiale

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Prevederile aliniatului de mai sus nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform prevederilor alin. (1) sau (2) ale art. 460, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

14. Orice persoană fizică/juridică care dobândește, construiește, înstrăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația de a depune o **declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, construirii sau înstrăinării. Depunerea peste termenul de 30 zile sau nedepunerea declarațiilor de impunere, constituie contravenții și se sancționează cu amendă, conform legii.

Declaraarea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

În cazul în care o clădire este înstrăinată, demolată, desființată sau distrusă în cursul unui an fiscal, impozitul pe tot anul respectiv este datorat de persoana care a deținut dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul persoanelor fizice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

15. Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte *certificate de atestare fiscală* prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul. Actele prin care se înstrăinează clădiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu încălcarea prevederilor prezentului aliniat, sunt nule de drept.

16. Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

17. Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

18. Impozitul pe clădiri datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

B. Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri

Specificare	Cote aprobate pentru anul 2017	Cote aprobate pentru anul fiscal 2018
<u>Cota pentru persoane fizice: clădiri rezidențiale și clădirile anexa</u>	0,08% asupra valorii impozabile a clădirii	0,08% asupra valorii impozabile a clădirii
<u>clădiri nerezidențiale</u>	<p>1,28% asupra valorii impozabile a clădirii rezultată dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății</p> <p>2% asupra valorii impozabile a clădirii determinată ca și pentru clădirile rezidențiale</p>	<p>1,28% asupra valorii impozabile a clădirii rezultată dintr-un raport de evaluare/proces verbal de recepție a lucrărilor/act de transfer al proprietății</p> <p>2% asupra valorii impozabile a clădirii determinată ca și pentru clădirile rezidențiale</p>
<u>clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol</u>	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii
<u>Cota pentru persoane juridice clădiri rezidențiale</u>	0,1% asupra valorii impozabile a clădirii	0,1% asupra valorii impozabile a clădirii
<u>clădiri nerezidențiale</u>	1,28% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani.	1,28% aplicată asupra valorii impozabile a clădirii pentru persoanele juridice care au efectuat reevaluarea în ultimii 3 ani.

	5% aplicata asupra valorii impozabile a cladirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta.	5% aplicata asupra valorii impozabile a cladirii pentru persoanele juridice care nu au efectuat reevaluarea in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta.
<u>clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol</u>	0,4% asupra valorii impozabile a cladirii	0,4% asupra valorii impozabile a cladirii

19. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice/juridice pana la data de 31 martie 2018, se acorda o bonificatie de 10%.

20. Pentru neachitarea la termenul de scadenta a impozitului pe cladiri, se datoreaza dupa acest termen majorari de intarziere calculate pentru fiecare luna sau fractiune de luna, incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

CAPITOLUL II. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

A. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan -terenuri cu constructii sau alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 m², inclusiv [art.465 alin.(2)]

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	NIVEL UTILIZAT IN ANUL 2017 <i>la nivelul Legii 227/2015</i>	NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2018
	(lei/ha)	(lei/ha)
Rangul localitatii	II	II
A	7553	7553
B	5269	5269
C	3335	3335
D	1763	1763

În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la aliniatul de mai sus se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

B. Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan-orice alta categorie decat cea de terenuri cu constructii pentru suprafata care depășește 400 m², [art.4658 alin(3-6)]

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție:

Nr. Crt	Categoria de folosinta	NIVEL UTILIZAT IN ANUL 2017 <i>la nivelul Legii 227/2015</i>				NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2018			
		Zona(lei/ha)				Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	28	21	19	15	28	21	19	15
7	Teren cu apa	15	13	8	0	15	13	8	0
8	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

* 1 m²=0,0001 ha

** Coeficientul de corectie pentru localitatile de rangul II este 4.

**pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

C.Impozitul pe terenurile *amplasate in extravilan*[art.456 alin(7)];

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457, alin.6.

Nr.c rt.	Categoria de folosinta	NIVEL UTILIZAT IN ANUL 2017 <i>la nivelul Legii 227/2015</i>				NIVEL APROBAT PENTRU ANUL 2018			
		Zona (lei/ha)				Zona (lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	31	28	26	22	31	28	26	22
2.	Teren arabil	50	48	45	42	50	48	45	42
3.	Pasune	28	26	22	20	28	26	22	20
4.	Faneata	28	26	22	20	28	26	22	20
5.	Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55	53	50	48	55	53	50	48
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	56	53	50	48	56	53	50	48
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1	16	14	12	8	16	14	12	8
7.1.	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de productie	0	0	0	0	0	0	0	0

8.	Terenuri cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole	6	5	2	1	6	5	2	1
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	34	31	28	26	34	31	28	26
13.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Coeficientul de corectie pentru localitatile de rangul II este :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii II	
	Anul 2017	Anul 2018
A	2,40	2,40
B	2,30	2,30
C	2,20	2,20
D	2,10	2,10

* Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Atat în cazul cladirilor, cat si al terenurilor, daca se constata diferente între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol,

precum și în cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexa la declarația fiscală.

Înstrăinarea unui teren prin oricare dintre modalitățile prevăzute de lege nu poate fi efectuată până când titularul dreptului de proprietate asupra terenului respectiv nu are stinse orice creanțe fiscale locale, inclusiv sumele reprezentând amenzi, cuvenite bugetului local al unității administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul. Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin *certificatul fiscal* emis de compartimentul de specialitate. Actele prin care se înstrăinează terenuri cu încălcarea acestor prevederi sunt nule de drept.

Declarația terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2018 și 30 septembrie 2018 inclusiv.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul pe teren datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2018, se **acorda o bonificație de 10%**.

Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe teren, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

A. Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică (art.470 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal).

Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor: [(art.470 alin(2))]:

Tipuri de autovehicule	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta utilizată în anul 2017	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta aprobată pentru anul 2018
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	18	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	72	72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	144	144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	290	290

7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24
8. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	30
9. Tractoare inmatriculate	18	18
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4.800 cmc	2 lei/200 cmc	2 lei/200 cmc
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cmc	4 lei/200 cmc	4 lei/200 cmc
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an	50 lei/an

*) **În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.**

**) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul pe mijloacele de transport, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2018, se **acorda o bonificatie de 10%.**

Pentru neachitarea la termenul de scadență a impozitului pe mijloacele de transport, se datorează după acest termen majorări de întârziere calculate pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

B. Impozitul pe mijloacele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone [art.470 alin(5)]

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	NIVELURI UTILIZATE IN ANUL 2017		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133	0	142
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367	142	395
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517	395	555
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1.169	555	1.257
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169	555	1.257
II. Vehicule cu 3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231	142	248
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474	248	509
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615	509	661
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947	661	1.019
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472	1.019	1.583
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472	1.019	1.583
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472	1.019	1.583
III. Vehicule cu 4 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623	661	670
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973	670	1.046
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1.545	1.046	1.661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291	1.661	2.464
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291	1.661	2.464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291	1.661	2.464

*Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2017,se acorda o bonificatie de 10%.

C.Impozitul pe mijloacele de transport pentru combinatiile de autovehicule(autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone[art.470 alin(6)].

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata	NIVELURI UTILIZATE IN ANUL 2017		NIVELURI APROBATE PENTRU ANUL 2018	
	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)
	Veicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Veicule cu alt sistem de suspensie	Axe(motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.Vehicule cu 2+1 axe	X	X	X	X
1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60	0	64
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137	64	147
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320	147	344
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414	344	445
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747	445	803
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1.310	803	1.408
9. Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310	803	1.408
II.Vehicule cu 2+2 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299	138	321
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	299	491	321	528
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721	528	775
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871	775	936
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1.429	936	1.537
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.429	1.984	1.537	2.133
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1.984	3.012	2.133	3.239
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.984	3.012	2.133	3.239
9. Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012	2.133	3.239
III.Vehicule cu 2+3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.579	2.197	1.698	2.363
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986	2.363	3.211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986	2.363	3.211
IV.Vehicule cu 3+2 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937	1.500	2.083
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679	2.083	2.881
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963	2.881	4.262
4. Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963	2.881	4.262
V.Vehicule cu 3+3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960	853	1.032
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1.434	1.032	1.542
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283	1.542	2.454
4. Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283	1.542	2.454

*Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2018,se acorda o bonificatie de 10%.

D.Impozitul pe mijloacele de transport pentru *remorci,semiremorci sau rulote* [art.470 alin.(7)]

Masa totala maxima autorizata	Nivel utilizat in anul 2017 Taxa(lei/an)	Nivel aprobat pentru anul 2018 Taxa(lei/an)
a)pana la 1 tona inclusiv	9	9
b)peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c)peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d)peste 5 tone	64	64

** Cu exceptia celor care fac parte din combinatiile de autovehicule (vehicule articulate sau trenuri rutiere)*

****Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului 2018,se acorda o bonificatie de 10%.**

Orice persoana care dobandeste / instraineaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/ sediul/ punctul de lucru are obligatia de a depune o **declaratie de impunere** pentru mijlocul de transport respectiv, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/ sediul/ punctul de lucru, in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.

În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

Instrainarea unui mijloc de transport prin oricare din modalitatile prevazute de lege, nu poate fi efectuata pana cand titularul dreptului de proprietate nu are stinse orice creante fiscale locale, inclusiv sumele reprezentând amenzi. Atestarea achitarii obligatiilor bugetare se face prin **certificatul de atestare fiscala** emis de compartimentul de specialitate al administratiei publice locale. Actele prin care se instraineaza mijloacele de transport cu incalcarea acestei prevederi sunt nule de drept.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie 2018 și 30 septembrie 2018 inclusiv.

Pentru neplata până la termenele prevazute de lege se calculează majorări de întârziere potrivit actelor normative în vigoare până la data achitării integrale a sumei datorate.

Impozitul pe mijlocul de transport datorat pentru un an aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, în suma de până la 50 lei inclusiv, se achită integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2018.

E. Impozitul pe mijloacele de transport pe apă [art.470 alin.(8)].

Nivelurile propuse pentru anul 2017 sunt cele prevazute la art.470 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

*Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili până la data de 31 martie a anului 2018, se acorda o bonificație de 10%.

CAPITOLUL IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

A.1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construcție și a altor avize asemănătoare

Specificare	Nivel utilizat în anul 2017	Nivel aprobat pentru anul 2018
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
0	1	2
A.1.1 – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban [art.474 alin(1)]		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) până la 150 m ² inclusiv	6	6
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	7	7
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	9	9
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	12	12
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	14	14
f) peste 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	14+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
A.1.2 – Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism [art.474 alin.(3)].	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

A.1.3- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primar [art.474 alin.(4)].	15 lei/aviz	15 lei/aviz
A.1.4-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea declarată de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia [art.474 alin.(5)].		
A.1.5-Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate la art.474 ,alin. (5), [art.474 alin.(6)]	1% din valoarea declarată de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;	1% din valoarea declarată de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
A.1.6 –Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire [art.474 alin.(8)].	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
A.1.7–Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții [art.474 alin.(9)].	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
A.1.8-Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări. [art.474 alin.(11)]	8 lei/m ² afectat	8 lei/m ² afectat
A.1.9-Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în autorizația de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de santier [art.474 alin.(12)]-		
A.1.10-Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, de case sau rulote ori campinguri, este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție [art.474 alin.(13)]-		
A.1.11 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe caile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor. [art.474 alin.(14)]	8 lei/m ² de suprafața ocupată de construcție	8 lei/m ² de suprafața ocupată de construcție
A.1.12 Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu. [art.474 alin.(15)]	13 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
A.1.13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresa [art.474 alin(16)].	9 lei/certificat	9 lei/certificat

*Pentru taxele prevăzute la art.474, art. 5 și 6, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli: [art.474 alin(7)]:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

**Sunt exceptati la plata taxei pentru eliberarea certificatelor de nomenclatura stradala si adresa contribuabilii ce fac obiectul H.C.L. nr. 74/2001 , 11/2004, 12/2004, 13/2004 si 116/2005.

A.2. Taxe pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

Specificare	Nivel utilizat in anul 2017	Nivel aprobat pentru anul 2018
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
A.2.1 -Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare [art.475 alin.(1)].	20	20
A.2.2 Taxa pentru eliberarea atestatului de producător[art.475 alin.(2)].	50	80
A.2.3 Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol. [art.475 alin.(2)].	35	80
A.2.4 Taxa pentru viza semestrială/anuală a atestatului de producător	10	30

<p>A.2.5 Taxa pentru comerciantii care desfasoara activitati prevazute de codul CAEN,clasa 561-restaurante, 563-baruri si alte activitati de deservire a bauturilor si 932 -alte activitati recreative si distractive (taxa pentru eliberare/vizare anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica)[<i>art.475 alin.(3)</i>]-a [<i>art.475 alin(3)</i>]:</p>		
<p>Clasa cod CAEN 561(restaurante)</p>	<p>200 lei pentru o suprafata de pana la 50 m² 400 lei pentru o suprafata intre 50 m² -100 m² 600 lei pentru o suprafata intre 100 m² -200 m² 800 lei pentru o suprafata intre200 m²-300 m² 1000 lei pentru o suprafata intre 300 m² -500 m² 4000 lei pentru o suprafata de peste 500 m²</p>	<p>300 lei pentru o suprafata de pana la 50 m² 400 lei pentru o suprafata intre 50 m² -100 m² 600 lei pentru o suprafata intre 100 m² -200 m² 800 lei pentru o suprafata intre200 m²-300 m² 1000 lei pentru o suprafata intre 300 m² -500 m² 4000 lei pentru o suprafata de peste 500 m²</p>
<p>Clasa cod CAEN 563(baruri)</p>	<p>200 lei pentru o suprafata de pana la 50 m² 300 lei pentru o suprafata intre 50 m² -100 m² 500 lei pentru o suprafata intre 100 m² -200 m² 600 lei pentru o suprafata intre200 m²-300 m² 800 lei pentru o suprafata intre 300 m² -500 m² 4000 lei pentru o suprafata de peste 500 m²</p>	<p>300 lei pentru o suprafata de pana la 50 m² 300 lei pentru o suprafata intre 50 m² -100 m² 500 lei pentru o suprafata intre 100 m² -200 m² 600 lei pentru o suprafata intre200 m²-300 m² 800 lei pentru o suprafata intre 300 m² -500 m² 4000 lei pentru o suprafata de peste 500 m²</p>
<p>Clasa cod CAEN 932(alte activitati recreative si distractive)</p>	<p>200 lei pentru o suprafata de pana la 50 m² 400 lei pentru o suprafata intre 50 m² -100 m² 600 lei pentru o suprafata intre 100 m² -200 m² 800 lei pentru o suprafata intre200 m²-300 m² 1000 lei pentru o suprafata intre 300 m² -500 m² 4000 lei pentru o suprafata de peste 500 m² 500 m²</p>	<p>300 lei pentru o suprafata de pana la 50 m² 400 lei pentru o suprafata intre 50 m² -100 m² 600 lei pentru o suprafata intre 100 m² -200 m² 800 lei pentru o suprafata intre200 m²-300 m² 1000 lei pentru o suprafata intre 300 m² -500 m² 4000 lei pentru o suprafata de peste 500 m² 500 m²</p>

CAPITOLUL.V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si Internet.

Specificatie	Nivel utilizat in anul 2017	Nivel aprobat pentru anul 2018
<p>I. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate [art.270 alin.(4)]-</p>	<p>3%</p>	<p>3%</p>
<p>II.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate [art.271 alin.(2)]- a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica. b)in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate.</p>	<p>32 lei/m² sau fractiune de m² 23 lei/m² sau fractiune de m²</p>	<p>32 lei/m² sau fractiune de m² 23 lei/m² sau fractiune de m²</p>

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

*Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună declarație anuală la Serviciul Impozite si Tace Locale din cadrul Primariei Municipiului Husi pana la data de 31 ianuarie a anului fiscal. In cazul amplasarii materialului publicitar in cursul anului ,declaratia va fi depusa anticipat amplasarii acestuia.

CAPITOLUL .VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Pentru manifestarile artistice si competititiile sportive impozitul pe spectacole se stabileste asupra incasarilor din vanzarea abonamentelor si a biletelor de intrare, astfel:

.1. In cazul *unui spectacol de teatru*, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, *cota de impozit este egala cu 2%*;

I.2. In cazul *oricărei altei manifestări artistice* decât cele enumerate mai sus, *cota de impozit este egala cu 5%*.

Suma primita din vanzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele platite de organizatorul spectacolului in scopuri caritabile, conform contractului scris intrat in vigoare inaintea vanzarii biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL .VII. ALTE TAXE LOCALE

Specificare	Nivel utilizat in anul 2017	Nivel aprobat pentru anul 2018
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
1. Taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice altele decat cele administrate de Centru Public de Desfacere Husi [art.486 alin.(1)].	14 lei/mp/zi	*
2.Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă [art.486 alin.(4)].	500 lei	500 lei
A.2.3 -Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale. [art.486 alin.(5)].	32	32

CAPITOLUL .VIII AMENZILE PEREVAZUTE DE LEGEA 227 / 2015 PRIVIND CODUL FISCAL

Amenzile prevazute de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, art.493	Nivel utilizat in anul 2017 -lei	Nivel aprobat pentru anul 2018 -lei-
1. Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) [art. 493 alin (2),lit. a din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal]: -persoane fizice : -persoane juridice;	70 – 279 lei 280-1116 lei	70-279 lei 280-1116 lei
2.Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) [art. 493 alin (2),lit. b din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal]: -persoane fizice : -persoane juridice;	279-696 lei 1116-2784 lei	279-696 lei 1116-2784 lei
3.Nerespectarea prevederilor art. 254 alin. (7), ale art. 259 alin. (6 [^] 1) si ale art. 264 alin. (5), referitoare la instrainarea, inregistrarea/radierea bunurilor impozabile, precum si la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate [art. 294 alin (2),lit. c din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal]: -persoane fizice : -persoane juridice;	279-696 lei 1116-2784 lei	*
4. Refuzul de a furniza informatii sau documente de natura celor prevazute la art. 295 [^] 1, precum si depasirea termenului de 15 zile lucratoare de la data solicitarii acestora [art. 294 alin (2),lit. d din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal]: -persoane fizice : -persoane juridice;	279-696 lei 1116-2784 lei	*

5. Incalcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole [art. 493 alin (4) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal]: - persoane fizice; - persoane juridice;	325-1578 lei 1300-6312 lei	325-1578 lei 1300-6312 lei
--	-------------------------------	-------------------------------

Cap IX. O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

Acțiunile și cererile introduse la instanțele judecătorești, precum și cererile adresate Ministerului Justiției și Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție sunt supuse taxelor judiciare de timbru, prevăzute în O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru.

Taxele judiciare de timbru sunt datorate, în condițiile ordonanței de urgență menționate, de către toate persoanele fizice și juridice și reprezintă plata serviciilor prestate de către instanțele judecătorești, precum și de către Ministerul Justiției și Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție.

În cazurile anume prevăzute de lege, acțiunile și cererile introduse la instanțele judecătorești, precum și cererile adresate Ministerului Justiției și Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție sunt scutite de la plata taxelor judiciare de timbru.

Taxele judiciare de timbru se plătesc de debitorul taxei în numerar, prin virament sau în sistem on-line, într-un cont distinct de venituri al bugetului local "Taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru", al unității administrativ-teritoriale în care persoana fizică are domiciliul sau reședința ori, după caz, în care persoana juridică are sediul social. Costurile operațiunilor de transfer al sumelor datorate ca taxă judiciară de timbru sunt în sarcina debitorului taxei.

Dacă persoana care datorează taxa judiciară de timbru nu are nici domiciliul, nici reședința ori, după caz, sediul în România, taxa judiciară de timbru se plătește în contul bugetului local al unității administrativ-teritoriale în care se află sediul instanței la care se introduce acțiunea sau cererea.

La finele fiecărei zile lucrătoare, unitățile teritoriale ale Trezoreriei Statului virează o cotă de 45% din suma colectată în contul de venituri al bugetului local prevăzut la alin. (1) în ziua respectivă în contul distinct de venituri al bugetului de stat "Taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru", deschis la unitățile Trezoreriei Statului.

NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ¹/AJUSTEAZĂ²		
¹) Extras din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru: „Art. 50. – (1) Nivelul taxelor judiciare de timbru prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se actualizează anual cu indicele ratei inflației, prin hotărâre a Guvernului, la propunerea Ministerului Finanțelor Publice și a Ministerului Justiției;”		
²) Extras din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal: „Art. 494. - ... (10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:		
.....		
b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;		
.....		
(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) ... se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.”		
Extras din norma juridică	NIVELURILE ACTUALIZATE ¹ /AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2017 - lei -	NIVELURILE ACTUALIZATE ¹ /AJUSTATE ² PENTRU ANUL 2018 - lei -

Art. 3. – (I) Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești, se taxează astfel:		
Acțiunile și cererile evaluabile în bani, introduse la instanțele judecătorești	a) până la valoarea de 500 lei – 8%, dar nu mai puțin de 20 lei	a) până la valoarea de 500 lei – 8%, dar nu mai puțin de 20 lei
	b) între 501 lei și 5.000 lei – 40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei	b) între 501 lei și 5.000 lei – 40 lei + 7% pentru ce depășește 500 lei
	c) între 5.001 lei și 25.000 lei – 355 lei + 5% pentru ce depășește 5.000 lei	c) între 5.001 lei și 25.000 lei – 355 lei + 5% pentru ce depășește 5.000 lei
	d) între 25.001 lei și 50.000 lei – 1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei	d) între 25.001 lei și 50.000 lei – 1.355 lei + 3% pentru ce depășește 25.000 lei
	e) între 50.001 lei și 250.000 lei – 2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei	e) între 50.001 lei și 250.000 lei – 2.105 lei + 2% pentru ce depășește 50.000 lei
	f) peste 250.000 lei – 6.105 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei	f) peste 250.000 lei – 6.105 lei + 1% pentru ce depășește 250.000 lei
Art. 5. – (I) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel:		
b) stabilirea calității de coproprietar și stabilirea cotei-părți ce se cuvine fiecărui coproprietar lei pentru fiecare coproprietar;	50	50
Art. 6. – (I) Cererile de valoare redusă, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul X al cărții a VI-a din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare Cod de procedură civilă, se taxează cu ¹⁾ lei, dacă valoarea cererii nu depășește ²⁾ lei, și cu ³⁾ lei, pentru cererile a căror valoare depășește ⁴⁾ lei.	50 ¹⁾ ... 2.000 ²⁾ ... 200 ³⁾ ... 2.000 ⁴⁾	50 ¹⁾ ... 2.000 ²⁾ ... 200 ³⁾ ... 2.000 ⁴⁾
(2) Cererile privind ordonanța de plată, prevăzută de titlul IX al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, se taxează cu lei.	200	200
(3) Cererile de evacuare din imobilele folosite sau ocupate fără drept, soluționate potrivit procedurii speciale prevăzute de titlul XI al cărții a VI-a din Codul de procedură civilă, se taxează cu lei.	100	100
(4) Cererile formulate pe cale de ordonanță președințială, când sunt neevaluabile în bani, se taxează cu 20 ¹⁾ lei. Când cererea formulată pe cale de ordonanță președințială este evaluabilă în bani, aceasta se taxează cu 50 ²⁾ lei, dacă valoarea acesteia nu depășește 2.000 ³⁾ lei, și cu 200 ⁴⁾ lei, dacă valoarea ei depășește 2.000 ⁵⁾ lei.	20 ¹⁾ ... 50 ²⁾ ... 2.000 ³⁾ ... 200 ⁴⁾ ... 2.000 ⁵⁾	20 ¹⁾ ... 50 ²⁾ ... 2.000 ³⁾ ... 200 ⁴⁾ ... 2.000 ⁵⁾
Art. 7. – Acțiunile privind stabilirea și acordarea de despăgubiri pentru daunele morale aduse onoarei, demnității sau reputației unei persoane fizice se taxează cu lei.	100	100
Art. 8. – (1) Se taxează cu lei următoarele acțiuni și cereri introduse la instanțele judecătorești:	100	100

(2) Cererea privind repunerea părților în situația anterioară, când nu este accesorie acțiunii în constatarea nulității, anularea, rezoluțiunea sau rezilierea unui act juridic patrimonial se taxează cu 50 ¹⁾ lei, dacă valoarea cererii nu depășește 5.000 ²⁾ lei, și cu 300 ³⁾ lei, pentru cererile a căror valoare depășește 5.000 ⁴⁾ lei.	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾
Art. 9. – Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:		
a) cereri de recuzare în materie civilă – pentru fiecare participant la proces – pentru care se solicită recuzarea - lei;	100	100
b) cereri de strămutare în materie civilă - lei;	100	100
c) cereri de repunere în termen - lei;	20	20
d) cereri de perimare - lei;	20	20
e) cereri de reexaminare împotriva încheierii prin care au fost stabilite amenzi judiciare și despăgubirile potrivit art. 190 din Codul de procedură civilă - lei	20	20
f) cereri de reexaminare împotriva încheierii de anulare a cererii de chemare în judecată, formulate potrivit art. 200 alin. (4) din Codul de procedură civilă - lei;	20	20
h) cereri pentru refacerea înscrisurilor și a hotărârilor dispărute - lei;	50	50
i) cereri pentru eliberarea de copii simple de pe înscrisurile aflate la dosar, atunci când sunt efectuate de către instanță - lei/pagină;	0,20	0,20
j) cereri pentru legalizarea de copii de pe înscrisurile aflate la dosar, pentru fiecare exemplar de copie - leu/pagină;	1	1
k) cereri pentru eliberarea oricăror altor certificate prin care se atestă fapte sau situații rezultate din evidențele instanțelor de judecată ori cu privire la dosarele aflate în arhiva acestora - leu/pagină;	1	1
l) cereri pentru eliberarea de către instanțele judecătorești de copii de pe hotărârile judecătorești, cu mențiunea că sunt definitive, se taxează cu lei pentru fiecare exemplar de copie.	5	5
Art. 10. – (1) În materia executării silite, următoarele cereri se taxează astfel:		
a) cereri pentru investirea cu formulă executorie a titlurilor, altele decât hotărârile judecătorești, pentru fiecare titlu - lei;	20	20
b) cereri de suspendare a executării silite, inclusiv a executării provizorii - lei.	50	50
(2) În cazul contestației la executarea silită, taxa se calculează la valoarea bunurilor a căror urmărire se contestă sau la valoarea debitului urmărit, când acest debit este mai mic decât valoarea bunurilor urmărite. Taxa aferentă acestei contestații nu poate depăși suma de ¹⁾ lei, indiferent de valoarea contestată. În cazul în care obiectul executării silite nu este evaluabil în bani, contestația la executare se taxează cu ²⁾ lei.	1.000 ¹⁾ ... 100 ¹⁾	1.000 ¹⁾ ... 100 ¹⁾
(4) Cererile de întoarcere a executării silite se taxează, în toate cazurile, cu ¹⁾ lei, dacă valoarea cererii nu depășește ²⁾ lei, și cu ³⁾ lei, pentru cererile a căror valoare depășește ⁴⁾ lei.	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾	50 ¹⁾ ... 5.000 ²⁾ ... 300 ³⁾ ... 5.000 ⁴⁾

Art. 11. – (1) Alte categorii de cereri se taxează după cum urmează:		
a) cereri prin care părțile solicită instanței pronunțarea unei hotărâri care să constată înțelegerea părților, inclusiv când este rezultată din acordul de mediere - lei;	20	20
b) cereri în legătură cu măsurile asigurătorii - lei; când cererile au ca obiect instituirea de măsuri asigurătorii asupra navelor și aeronavelor se taxează cu lei;	100 ¹⁾ ... 1.000 ²⁾	100 ¹⁾ ... 1.000 ²⁾
c) contestația privind tergiversarea procesului și plângerea împotriva încheierii de soluționare a contestației - lei.	20	20
Art. 12. – Cererile pentru dobândirea personalității juridice, pentru autorizarea funcționării și pentru înregistrarea unor persoane juridice se taxează după cum urmează:		
a) cereri privind înregistrarea partidelor politice sau pentru modificarea statutului acestora - lei;	300	300
b) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către organizațiile prevăzute în <u>Legea dialogului social nr. 62/2011</u> , republicată, cu modificările ulterioare, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - lei;	200	200
c) cereri pentru dobândirea personalității juridice de către asociațiile fără scop lucrativ, fundații, uniuni și federații de persoane juridice fără scop lucrativ, precum și pentru modificarea actelor constitutive ale acestora - lei.	100	100
Art. 13. – Acțiunile formulate în domeniul dreptului de proprietate intelectuală se taxează după cum urmează:		
a) pentru recunoașterea dreptului de autor și a drepturilor conexe, pentru constatarea încălcării acestora și repararea prejudiciilor, inclusiv plata drepturilor de autor și a sumelor cuvenite pentru opere de artă, precum și pentru luarea oricăror măsuri în scopul prevenirii producerii unor pagube iminente, pentru asigurarea reparării acestora ori pentru restabilirea dreptului atins - lei;	100	100
b) pentru recunoașterea calității de inventator, de titular de brevet, a drepturilor născute din brevetul de invenție, din contractele de cesiune și licență, inclusiv drepturile patrimoniale ale inventatorului - lei;	100	100
c) cererile neevaluabile în bani privitoare la drepturile conferite de marcă, desene și modele industriale - lei.	300	300
Art. 14. – (1) Acțiunile, cererile, obiecțiunile, contestațiile introduse la instanțele judecătorești în temeiul <u>Legii nr. 85/2006</u> privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, al <u>Ordonanței Guvernului nr. 10/2004</u> privind falimentul instituțiilor de credit, aprobată cu modificări și completări prin <u>Legea nr. 287/2004</u>, cu modificările și completările ulterioare, și al <u>Legii nr. 503/2004</u> privind redresarea financiară, falimentul, dizolvarea și lichidarea voluntară în activitatea de asigurări, cu modificările și completările ulterioare, se taxează cu lei.	200	200

(2) Cererile de competența instanțelor judecătorești având ca obiect înregistrări în registrul comerțului se taxează cu lei.	100	100
Art. 15. – Taxele judiciare de timbru pentru unele acțiuni și cereri referitoare la raporturile de familie sunt următoarele:		
a) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. a) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Codul civil - lei;	200	200
b) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. b) și c) din Codul civil - lei;	100	100
c) pentru cererea de divorț întemeiată pe prevederile art. 373 lit. d) din Codul civil - lei;	50	50
d) cererea privind acordarea despăgubirilor sau pentru stabilirea prestației compensatorii - lei;	50	50
e) pentru cererile care nu sunt accesorii unei cereri de divorț și care au ca obiect stabilirea locuinței copilului, exercitarea autorității părintești, stabilirea contribuției părinților la cheltuielile de creștere și educare a copiilor, dreptul părintelui sau al altor persoane decât părinții de a avea legături personale cu copilul, locuința familiei - lei fiecare cerere;	20	20
f) orice altă cerere neevaluabilă în bani - lei, dacă nu sunt scutite, potrivit legii, de taxă de timbru.	20	20
Art. 16. – În materia contenciosului administrativ, cererile introduse de cei vătămați în drepturile lor printr-un act administrativ sau prin refuzul nejustificat al unei autorități administrative de a le rezolva cererea referitoare la un drept recunoscut de lege se taxează după cum urmează:		
a) cererile pentru anularea actului sau, după caz, recunoașterea dreptului pretins, precum și pentru eliberarea unui certificat, a unei adeverințe sau a oricărui altui înscris - lei;	50	50
b) cererile cu caracter patrimonial, prin care se solicită și repararea pagubelor suferite printr-un act administrativ – 10% din valoarea pretinsă, dar nu mai mult de lei.	300	300
Art. 17. – Cererile formulate potrivit Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, se taxează după cum urmează:		
a) contestația împotriva deciziei Colegiului director al Camerei Notarilor Publici sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii Notarilor Publici prin care au fost soluționate conflictele de competență dintre notarii publici - lei;	100	100
b) plângerile împotriva încheierii de respingere a cererii de îndeplinire a unui act notarial - lei.	20	20
Art. 18. – Se taxează cu lei următoarele cereri formulate potrivit Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, republicată, cu modificările ulterioare:		
Art. 19. – În materie contravențională, plângerea împotriva procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, precum și calea de atac împotriva hotărârii pronunțate se taxează cu lei.	20	20

Art. 20. – Acțiunile și cererile în materie de carte funciară, când nu pun în discuție fondul dreptului, se taxează cu lei.	50	50
Art. 21. – Cererea privind înregistrarea asociațiilor de proprietari, de locatari sau mixte și apelul împotriva încheierii judecătoreștii-delegat se taxează cu lei.	20	20
Art. 22. – Cererile adresate Ministerului Justiției se taxează după cum urmează:		
a) cereri pentru suprlegalizarea înscrisurilor sau copiilor de pe înscrisuri, destinate a fi utilizate în străinătate - lei pentru fiecare înscris ori copie;	10	10
b) cereri pentru autorizarea traducătorilor și interpreților - lei;	300	300
c) cereri în vederea atestării titlului oficial de calificare român de consilier juridic și a experienței dobândite în România, în vederea admiterii și practicării acesteia în celelalte state membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European; pentru atestarea calificării de traducător și interpret autorizat, în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană; pentru atestarea calificării de expert tehnic judiciar în vederea exercitării acesteia în statele membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European ori în Confederația Elvețiană - lei;	100	100
d) cereri adresate Ministerului Justiției în vederea recunoașterii calificării profesionale de traducător și interpret autorizat sau expert tehnic judiciar, în condițiile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare - lei.	100	100
Art. 23. – (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:		
a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță, dar nu mai puțin de lei;	20	20
b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puțin de lei.	20	20
Art. 24. – (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu lei dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.	100	100
(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material, pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de ¹⁾ lei; în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu lei.	100 ¹⁾ ... 100 ²⁾	100 ¹⁾ ... 100 ²⁾
Art. 25. – (1) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, a recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	20	20

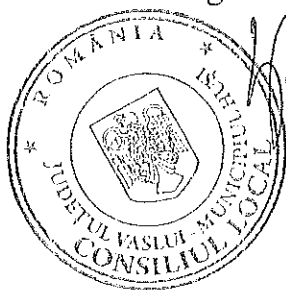
(2) Se taxează cu lei cererile pentru exercitarea apelului sau, după caz, recursului împotriva următoarelor hotărâri judecătorești:	50	50
(3) Cererea pentru exercitarea căii de atac care vizează numai considerentele hotărârii se timbrează, în toate situațiile, cu lei.	100	100
Art. 26. – (1) Pentru formularea contestației în anulare se datorează taxa de lei.	100	100
(2) Cererea de revizuire se taxează cu lei pentru fiecare motiv de revizuire invocat.	100	100
(3) Acțiunea în anulare a hotărârii arbitrale se taxează cu lei pentru fiecare motiv invocat.	100	100
Art. 27. – Orice alte acțiuni sau cereri neevaluabile în bani, cu excepția celor scutite de plata taxei judiciare de timbru potrivit legii, se taxează cu lei.	20	20

Președinte de ședință,

Secretarul Municipiului Huși,

Sergiu Boeru

jr.Monica Dumitrașcu



[Handwritten signature of Sergiu Boeru]

[Handwritten signature of jr.Monica Dumitrașcu]

ANEXA nr.2

Lista actelor normative prin care au fost instituite impozite si taxele locale , in perioada 01.01.2012 - 31.10.2017

1. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
2. Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completările ulterioare;
- 3.Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.44/2015 privind acordarea unor facilitati fiscale;
- 4.Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
- 5.Hotararea Guvernului nr. 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completările ulterioare ;
- 6.Hotararea Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora,precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013, publicata in Monitorul Oficial nr. 898 din 28 decembrie 2012;
- 7.O.U.G. nr. 44 din 16 aprilie 2008 privind desfasurarea activitatilor economice de catre persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale si intreprinderile familiale,modificata si completata;
- 8.Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificarile si completările ulterioare ;
9. Legea administratiei publice locale nr. 215/2002 , republicata, cu modificarile si completările ulterioare ;
- 10.Carta europeana a autonomiei locale , adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997 ;
11. Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, modificata si completata;
- 12.Legea nr. 127 din 26 aprilie 2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- 13.Ordonanta de Guvern nr. 92/2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala publicata in Monitorul Oficial nr. 560 din 24 iunie 2004 cu modificarile si completările ulterioare ;

14. Hotararea nr.1050/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Ordonantei de Guvern nr. 92/2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala publicata in Monitorul Oficial nr.651 din 20 iulie 2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

15. Hotararea Consiliului Local nr. 340/23.12.2010 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2011.

16. Hotararea Consiliului Local nr. 235/16.11.2011 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012.

17. Hotararea Consiliului Local nr. 4/26.01.2012 privind modificarea si completarea art. 1 si anexei nr. 1 la Hotararea Consiliului Local Husi nr. 235/16.11.2011 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2012.

18. Hotararea Consiliului Local nr. 08/15.01.2013 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013.

19. Hotararea Consiliului Local nr. 196/28.11.2013 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014.

20. Hotararea Consiliului Local nr. 234/24.12.2014 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015.

21. Hotararea Consiliului Local nr. 102/29.04.2015 privind aprobarea taxelor pentru eliberarea atestatului de producator agricol si a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, percepute in anul 2015.

22. Hotararea Consiliului Local nr. 247/26.11.2015 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016.

23. Hotararea Consiliului Local nr.132/28.12.2016 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017.

Preşedinte de şedinţă,

Secretarul Municipiului Huşi,

Sergiu Boeru

jr. Monica Dumitraşcu



**Lista actelor normative
prin care au fost acordate facilitati fiscale in perioada 01.01.2012 -31.10.2017**

1. Ordonanta de Urgenta nr. 40 din 28 martie 2002 pentru recuperarea arieratelor bugetare, modificata si completata ;
2. Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare aplicata potrivit prevederilor Hotararii Guvernului nr. 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata ;
3. Hotararea Guvernului nr. 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificata si completata;
4. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completările ulterioare;
5. Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completările ulterioare;
6. Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.44/2015 privind acordarea unor facilitati fiscale;
7. Hotararea Consiliului Local nr. 08/15.01.2013 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013.
8. Hotararea Consiliului Local nr. 124/25.07.2013 privind aprobarea scutirii la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice si juridice din Municipiul Husi .
9. Hotararea Consiliului Local nr. 182/31.10.2013 privind aprobarea scutirii la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice si juridice din Municipiul Husi .
- 10.Hotararea Consiliului Local nr. 196/28.11.2013 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014.
- 11.Hotararea Consiliului Local nr. 167/25.09.2014 privind aprobarea scutirii la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice si juridice din Municipiul Husi .
- 12.Hotararea Consiliului Local nr. 234/24.12.2014 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2015.

13. Hotararea Consiliului Local nr. 209/28.10.2015 privind aprobarea scutirii la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice din Municipiul Husi, cu exceptia celor care desfasoara activitati economice (persoane fizice autorizate – asociatii familiale, cabinete individuale, persoane fizice independente, intreprinderi individuale si alte persoane fizice care obtin venituri din activitati economice) -.
14. Hotararea Consiliului Local nr. 247/26.11.2015 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2016.
15. Hotararea Consiliului Local nr. 18/28.01.2016 privind aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr.44/2015 privind acordarea unor facilitati fiscale .
16. Hotararea Consiliului Local nr. 132/28.12.2016 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017.
17. Hotararea nr. 115/27.04.2017 privind aprobarea scutirii de la plata a majorarilor de intarziere calculate ca urmare a neplatii la termen a obligatiilor fiscale restante datorate bugetului local de catre contribuabilii - persoane fizice din Municipiul Husi, cu exceptia celor care desfasoara activitati economice (persoane fizice autorizate – asociatii familiale, cabinete individuale, persoane fizice independente, intreprinderi individuale si alte persoane fizice care obtin venituri din activitati economice)

Președinte de ședință,

Secretarul Municipiului Huși,



Sergiu Boeru

jr. Monica Dumitrașcu

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent clădirii de domiciliu în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin. (2), litera "j" și art. 464, alin. (2) litera "h" din Legea 227/2015 (beneficiari ai Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare)

Art.1. (1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;

c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

d) în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) act de identitate soț/soție;

b) certificat de revoluționar;

c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

d) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr.9a.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ANEXA nr.4 a

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situate în Husi str. _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. _____ / _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anexez:

- act de identitate soț/soție;

-certificat de revoluționar;

-declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Președinte de ședință,

Sergiu Boeru



Secretarul Municipiului Huși,

jr. Monica Dumitrașcu

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și impozit teren în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin. (2), litera "k" și art. 464, alin. (2) litera "j" din Legea 227/2015 (persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat sau persoane fizice care nu au nici un venit, sau veniturile acestora constau în exclusivitate din ajutor social)

În conformitate cu dispozițiile art. 456 alin.2 litera "k" și art. 464, alin.(2), litera "j" din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul Local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și impozit pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social .

Pentru anul fiscal 2018 :

Art. (1) Se acorda facilități fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456, alin. (2), litera "k" și art. 464, alin. (2) litera "j" din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, modificată și completată, astfel:

- **reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu și / sau teren datorat pentru anul 2018** de contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat, pentru locuința de domiciliu;

- **reducere cu 80% de la plata impozitului pe clădirea folosită ca domiciliu și / sau teren datorat pentru anul 2018** de contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit, sau veniturile acestora constau în exclusivitate din ajutor social, pentru locuința de domiciliu;

(2) Reducerea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.

(3) Reducerea se aplică pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art.2. Pentru a beneficia de reducere la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;

c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

d) în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

Facilitățile fiscale se acordă persoanelor fizice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a Consiliului Local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2018), cu condiția achitării debitelor restante datorate bugetului local al municipiului Husi pentru anii anteriori și a accesoriilor aferente (majorări de întârziere, dobânzi, penalități).

Facilitățile fiscale prevăzute în prezenta anexa se acordă cu respectarea următoarelor criterii.

I. Contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară:

-totalul veniturilor lunare pe familie (pentru membrii familiei care au același domiciliu cu petentul) să fie mai mic sau egal cu salariul de bază minim brut pe țară, garantat în plată în anul 2018;

- petentul și ceilalți membri ai familiei care domiciliază la aceeași adresă, să nu dețină în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicită facilitatea;

- suprafața utilă a locuinței în funcție de numărul de persoane, cum este reglementată în Legea 114/1996 – legea locuinței, să nu depășească suprafața din tabelul de mai jos:

Nr persoane	Suprafața utilă	Suprafața construită desfășurată *
A.	B.	C.
1	37 mp	44,4 mp
2	52 mp	62,4 mp
3	66 mp	79,20 mp
4	74 mp	88,8 mp
5	87 mp	104,4 mp
6	93 mp	111,6 mp
7	107 mp	128,4 mp
8**	110 mp	132 mp

Nota:

*) suprafața construită desfășurată a clădirii s-a determinat prin înmulțirea suprafeței utile din col.2 cu un coeficient de transformare de 1,20.

***) număr de persoane: 8 sau mai mare ca 8

II. Contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit sau constau în exclusivitate din ajutor social.

-petentul sa nu realizeze nici un venit sau veniturile sale sa provina în exclusivitate din ajutor social;

- petentul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă ,sa nu dețină în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicita facilitatea;

-suprafata utila a locuintei în functie de numarul de persoane, cum este reglementata în Legea 114/1996 – legea locuintei, sa nu depaseasca suprafata din tabelul de mai jos:

Nr persoane	Suprafata utila	Suprafata construita desfasurata *
A.	B.	C.
1	37 mp	44,4 mp
2	52 mp	62,4 mp
3	66 mp	79,20 mp
4	74 mp	88,8 mp
5	87 mp	104,4 mp
6	93 mp	111,6 mp
7	107 mp	128,4 mp
8**	110 mp	132 mp

Nota:

*) suprafata construita desfasurata a cladirii s-a determinat prin inmultirea suprafetei utile din col.2 cu un coeficient de transformare de 1,20.

**) numar de persoane: 8 sau mai mare ca 8

III. Constituirea dosarului:

Pentru a beneficia de aceste facilitati contribuabilii trebuie sa depuna un dosar care va cuprinde:

1. Contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe tara:

-cererea prin care solicita reducerea la plata impozitului pe cladire si pe terenul aferent (se întocmeste de catre proprietar si numai pentru locuinta de domiciliu si pentru terenul aferent locuintei de domiciliu);

-documente justificative prezentate de solicitant pentru locuinta de domiciliu (copii de pe buletine sau carti de identitate pentru toti membrii familiei care au acelasi domiciliu);

- copii de pe certificatele de naștere, in cazul copiilor minori cu vârste de până la 14 ani , care domiciliază împreună cu solicitantul;

- copie contract de vânzare-cumparare, contract de donație, certificat de moștenitor, hotărâri judecătorești de dobândire a proprietății, procese verbale de recepție, orice alte acte care atestă dobândirea dreptului de proprietate;

-declaratii pe propria raspundere ca petentul și ceilalți membri ai familiei care domiciliază la aceeași adresă , nu dețin în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicita facilitatea;

-dovada veniturilor lunare pentru toti membrii familiei{documente din care rezulta salariul net si alte drepturi de natura salariala (adeverinta eliberata de angajator,adeverinta eliberata de Administratia Financiara pentru activitati independente autorizate(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii)}, realizate de membrii familiei

- talon de plata pentru indemnizatia de somaj (unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;

- taloane de pensii(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;

- adeverinta eliberata de Casa de pensii pentru alte drepturi de asigurari sociale(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;

- taloane de plata pentru indemnizatiile cu caracter permanent(unde este cazul) din luna anterioara depunerii cererii ;

-declaratie pe propria raspundere, ca nu are alte venituri (venituri din activitati independente, venituri din cedarea folosintei bunurilor, venituri din investitii, venituri din activitati agricole, venituri din premii si jocuri de noroc, venituri din dividende si din alte surse insotita de adeverinta eliberata de Administratia Financiara Husi);

-declaratie pe propria raspundere in cazul celor care nu realizeaza venituri insotita de adeverinta eliberata in acest sens de Administratia Financiara Husi;

-dovada privind bursele pentru elevi, studenti, eliberata de institutia de învățământ unde frecventeaza cursurile;

-dovada de la serviciul de stare civila si autoritate tutelara din cadrul Primariei Municipiului Husi – în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial, întreținere;

-certificat fiscal eliberat de Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Directie Economice a Primariei Municipiului Husi din care sa rezulte ca solicitantul are achitate la zi impozitele, taxele locale si orice alte venituri datorate bugetului local al municipiului Husi .

-orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Cererea poate fi depusă o singură dată în decursul anului 2018

2. Contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit sau constau în exclusivitate din ajutor social.

-cererea prin care solicita reducerea la plata impozitului pe cladire si pe terenul aferent. Se întocmeste de catre proprietar si numai pentru locuinta de domiciliu si pentru terenul aferent locuintei de domiciliu;

-documente justificative prezentate de solicitant pentru locuinta de domiciliu (copii de pe buletine sau carti de identitate pentru toti membrii familiei care au acelasi domiciliu);

- copii de pe certificatele de naștere, în cazul copiilor minori cu vârste de până la 14 ani , care domiciliază împreună cu solicitantul;

- copie contract de vânzare-cumparare, contract de donație, certificat de moștenitor, hotărâri judecătorești de dobândire a proprietății, procese verbale de recepție, orice alte acte care atestă dobândirea dreptului de proprietate;

-declaratii pe propria raspundere ca petentul și ceilalți membrii ai familiei care domiciliază la aceeași adresă , nu detin în proprietate un alt bun imobil în afara celui pentru care solicita facilitatea;

- talon de plata pentru indemnizatia de somaj din luna anterioara depunerii cererii si o copie a carnetului de evidenta, vizata de AJOFM, pentru cei a caror venituri constau în exclusivitate din ajutor de somaj;

-declaratie pe propria raspundere, ca nu are alte venituri (venituri din activitati independente, venituri din cedarea folosintei bunurilor, venituri din investitii, venituri din activitati agricole, venituri din premii si jocuri de noroc, venituri din dividende si din alte surse insotita de adeverinta eliberata de Administratia Financiara Husi ;

-declaratie pe propria raspundere in cazul celor care nu realizeaza venituri insotita de adeverinta eliberata in acest sens de Administratia Financiara Husi;

-dovada privind bursele pentru elevi, studenti, eliberata de institutia de învățământ unde frecventeaza cursurile;

-rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul Public de Asistenta Sociala Husi, privind îndeplinirea condițiilor impuse de prevederile Legii 416/2001;

- adeverinta eliberata de Serviciul Public de Asistenta Sociala Husi prin care se face dovada dosarului in plata a acestuia, pentru cei a caror venituri constau în exclusivitate din ajutor social.

-certificat fiscal eliberat de Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Directie Economice a Primariei Municipiului Husi din care sa rezulte ca solicitantul are achitate la zi impozitele, taxele locale si orice alte venituri datorate bugetului local al municipiului Husi .

-orice alte documente considerate utile pentru solutionarea cererii.

Cererea poate fi depusă o singură dată în decursul anului 2018

Cererea prin care se solicita acordarea de facilitati fiscale împreuna cu documentele justificative se înregistreaza la Registratura Generala a Primariei Husi , camera 16 , situata in Husi , str. 1 Decembrie , nr.9 , parter, si urmare rezolutiei conducerii se repartizeaza pentru evidentiere , verificare si analiza la Serviciul Impozite si Taxe Locale .

Dosarul solicitantului, propus pentru solutionare sau respingere, va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele si documentele enumerate mai sus, urmatoarele :

- o nota de constatare întocmita de inspectorii Serviciului Impozite si Taxe Locale care sa ateste ca dosarul este complet ;

- propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale,elaborată de Directia Economica – Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei municipiului Husi;

- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii ;

Dosarul astfel completat se inainteaza Compartimentului Juridic pentru avizare.

Documentele astfel intocmite si avizate pentru legalitate se inainteaza in vederea supunerii dezbaterii si aprobarii Consiliului Local Husi in conditiile legii.

Termenul de solutionare a dosarului este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Primaria Municipiului Husi.

Dosarul privind cererea de acordare a facilitatilor fiscale se claseaza daca acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitia organului fiscal informatiile solicitate , neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Orice modificare a veniturilor realizate, va fi comunicata compartimentului de specialitate cu atributii in stabilirea impozitelor si taxelor locale, in termen de 30 zile de la aparitia acesteia. Necomunicarea in termen, atrage dupa sine anulara facilitatilor acordate contribuabilul fiind obligat la plata impozitului pe cladire si teren si a majorarilor de intirziere aferente.

Prevederile prezentei proceduri se aplica numai pentru cladirea folosita de persoanele fizice ca domiciliu si terenului aferent acesteia.

ANEXA nr.5 la proiectul de hotarare

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în Husi str. _____ prin prezenta solicit reducere la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. _____ / _____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anexe:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____;
- _____;

- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoare activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Președinte de ședință,

Secretarul Municipiului Husi,



Sergiu Boeru

jr. Monica Dumitrașcu

ANEXA nr.6

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin .(2), litera “ m” si “n” din Legea 227/2015

În conformitate cu dispozițiile art. 456 alin. (2), litera “m” din Legea 227/2015 privind Codul fiscal Consiliul Local acorda:

1. Scutire pentru anul fiscal 2018 la plata impozitului pe cladirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

2. Scutire pentru anul fiscal 2018 la plata impozitului pe cladirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

Facilitățile fiscale se acordă persoanelor fizice/juridice solicitante, începând cu anul fiscal 2018, cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a Consiliului Local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2018, cu condiția achitării debitelor restante pentru anii anteriori și a accesoriilor aferente (majorări de întârziere, dobânzi, penalități).

1.Facilitatile fiscale prevazute la punctul 1 din prezenta anexa se acorda cu respectarea urmatoarelor criterii.

Pentru a beneficia de aceasta facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- sa realizeze lucrarile de interventie prevazute in OUG nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, actualizata;
- lucrarile de interventie realizate la cladiri trebuie sa fie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de

performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic;

- din procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor trebuie sa reiasa ca s-au realizat lucrarile recomandate de catre auditorul energetic ;
- au executat lucrari de interventie pe cheltuiala proprie;

Scutirea se acorda pe o perioada de 7 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmator finalizarii lucrarilor de reabilitare.

In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Inlesnirile la plata se acorda pe baza cererilor si a documentelor depuse la Primaria Municipiului Husi. Formularul tipizat al cererii este prevazut in Anexa nr.5.1.

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- ✓ copie BI/CI a solicitantului ;
- ✓ Extras CF actualizat al imobilului ;
- ✓ Certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, raportul de audit energetic care sa cuprinsa lucrarile de interventie care trebuie realizate la cladiri, recomandate de auditorul energetic ;
- ✓ Autorizatia de construire, daca este cazul;
- ✓ Procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile recoman date de catre auditorul energetic .
- ✓ Declaratie pe proprie raspundere a proprietarului imobilului ca lucrarile de interventie au fost realizate pe cheltuiala proprie.

Cererea prin care se solicita acordarea de facilitati fiscale împreuna cu documentele justificative se înregistreaza la Registratura Generala a Primariei Husi , camera 16 , situat in Husi , str. 1 Decembrie , nr.9 , parter, care urmare rezolutiei conducerii se inainteaza Directiei Urbanism .

Dosarul se verifica si se analizeaza de catre inspectorii Directiei Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala a Primariei Husi , acestia întocmind un referat de indeplinire a procedurii si vor acorda aviz favorabi/nefavorabil.

Dosarul impreuna cu referatul D.U.A.D.L. Husi se inainteaza la Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Directiei Economice a Primariei Municipiului Husi.

Nota de constatare întocmita de inspectorii S.I.T.L. si propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale , impreuna cu dosarul complet avizat pentru legalitate de Compartimentul Juridic se inainteaza in vederea supunerii dezbaterii si aprobarii Consiliului Local Husi in conditiile legii.

Termenul de solutionare a dosarului este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Primaria Municipiului Husi.

Dosarul privind cererea de acordare a facilitatilor fiscale se claseaza daca acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitia organului fiscal informatiile solicitate , neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivarii dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Anexa nr. 6.1

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI HUSI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (a) in _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____ nr. _____, (co)proprietar al imobilului de domiciliu, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului pe cladiri, conform H.C.L.M. nr. ____/____.

La prezenta cerere anexez:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- certificatul de performanfa energetica sau, dupa caz, raportul de audit energetic care sa cuprinda lucrarile de interventie care trebuie realizate la cladiri, recomandate de auditorul energetic;
- autorizatia de construire, daca este cazul;
- procesul -verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile recomandate de catre auditorul energetic;
- declaratie pe proprie raspundere a proprietarului imobilului ca lucrarile de interventie au fost realizate pe cheltuiala proprie.

Data.....

Semnatura,

2.Facilitatile fiscale prevazute la punctul 2 din in prezenta anexa se acorda cu respectarea urmatoarelor criterii.

Pentru a beneficia de aceasta facilitate, persoanele fizice sau juridice trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- sa realizeze lucrarile prevazute de Legea nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectural-ambientale a cladirilor.;

- din procesul -verbal de receptie la terminarea lucrarilor trebuie sa reiasa ca s-au realizat lucrarile recomandate in nota tehnica de constatare;

- pe durata derularii inlesnirii, beneficiarul acesteia sa achite la scadenta toate obligatiile fata de bugetul local pentru care nu beneficiaza de inlesnire;

- proprietarul imobilului sa achite integral toate obligatiile fata de bugetul local, calculate pana la data depunerii cererii de inlesnire.

Scutirea se acorda pe o perioada de 5 ani, cu incepere de la data de intai ianuarie a anului fiscal urmator finalizarii lucrarilor de reabilitare.

In cazul instrainarii cladirii, scutirea de impozit/taxa nu se aplica noului proprietar al acesteia.

Inlesnirile la plata se acorda pe baza cererilor si a documentelor depuse la Primaria Municipiului Husi. Formularul tipizat al cererii este prevazut in Anexa nr.5.2.

Cererea va fi insotita de urmatoarele documente:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului;

- Extras CF actualizat al imobilului;

- nota tehnica de constatare;

- autorizatia de construire, daca este cazul;

- procesul - verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile consemnate in nota tehnica de constatare.

Cererea prin care se solicita acordarea de facilitati fiscale împreuna cu documentele justificative se inregistreaza la Registratura Generala a Primariei Husi , camera 16 , situat in Husi , str. 1 Decembrie , nr.9 , parter, care urmare rezolutiei conducerii se inaintea Directiei Urbanism .

Dosarul se verifica si se analizeaza de catre inspectorii Directiei Urbanism, Administrare si Dezvoltare Locala a Primariei Husi , acestia întocmind un referat de indeplinire a procedurii si vor acorda aviz favorabi/nefavorabil..

Dosarul impreuna cu referatul D.U.A.D.L. Husi se inaintea la Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul Directie Economice a Primariei Municipiului Husi.

Alaturi de nota de constatare întocmita de inspectorii S.I.T.L. si propunerea de solutionare a cererii de acordare a facilității fiscale , dosarul complet avizat pentru legalitate de Oficiul Juridic se inaintea in vederea supunerii dezbaterii si aprobarii Consiliului Local Husi in conditiile legii.

Termenul de solutionare a dosarului este de 45 de zile de la data înregistrării cererii la Primaria Municipiului Husi.

Dosarul privind cererea de acordare a facilitatilor fiscale se claseaza daca acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispozitia organului fiscal informatiile solicitate , neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivarii dosarului, etc. Clasarea si motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 10 zile de la clasarea dosarului.

Anexa nr. 6.2

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

CATRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI HUSI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (a) in _____, posesor al B.I./ C.I. seria _____ nr. _____, (co)proprietar al imobilului de domiciliu, prin prezenta solicit scutire de la plata impozitului/taxei pe cladiri, conform H.C.L.M. nr. ____/____.

La prezenta cerere anexe:

- copie buletin/ carte de identitate a solicitantului;
- Extras CF actualizat al imobilului;
- nota tehnica de constatare;
- autorizatia de construire, daca este cazul;
- procesul - verbal de receptie la terminarea lucrarilor din care sa rezulte ca s-au realizat lucrarile consemnate in nota tehnica de contestare.

Data _____

Semnatura,

Preşedinte de şedinţă,

Sergiu Boeru



Secretarul Municipiului Huși,

jr. Monica Dumitraşcu

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile care potrivit legii , sunt clasate ca monumente istorice și terenuri aferente acestora în cazul persoanelor prevăzute la art. 456, alin .(2), litera “ a” și art. 464, alin. (2) litera litera “q “ din Legea 227/2015

Art.1.(1) Persoanele care dețin în proprietate clădiri care potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice și terenuri aferente acestora beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) doar pentru suprafața în care nu se desfășoară activități economice

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile proprietate comună a soților .

Art.2. Pentru a beneficia de scutirea la plata impozitului pe clădire și teren , trebuie îndeplinite următoarele condiții :

a) clădirea și terenul să fie proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art 1 alin (1) ;

b) în clădire , sau parte din clădire pentru care se acordă scutirea la plată să nu se desfășoare activități economice ,

c) să nu se obțină venituri din închiriere obținute prin închirierea întregului imobil care e clasat ca fiind monument istoric. În cazul în care doar parte din imobil face obiectul unui contract de închiriere din care se obțin venituri , pentru acea parte nu se acordă scutire .

Art. 3. Scutirea de la plata impozitului pe clădire și teren se acordă pe bază de cerere scrisă ,depusă la organul fiscal , însoțită de următoarele documente în xerocopie:

a) act de identitate solicitant ;

b) extras de carte funciară ;

c)document care să ateste că imobilul face parte din lista monumentelor istorice aprobată prin Ordin al Ministerului Culturii

d) declarație pe propria răspundere că în clădire nu se desfășoară activități economice ,sau în cazul în care în parte de clădire se desfășoară activități economice, declarație privind suprafața în care se desfășoară acestea, contractul de închiriere , comodat sau alt înscris prin care s-a atribuit folosința acelei părți din clădire în vederea desfășurării activității economice.

Art.4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

ANEXA nr.7 a

ROMÂNIA
VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUSI

**CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI HUSI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE**

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în _____, posesor al B.I./C.I. seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în Husi str. _____ prin prezenta solicit scutire de la plata * _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Husi nr. _____/_____.

Scutirea o solicit în calitate de _____.

La prezenta cerere anezez:

- act de identitate soț/soție;

- document care să ateste că imobilul face parte din lista monumentelor istorice

aprobată prin Ordin al Ministerului Culturii ;

- declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoară activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

- extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitul pe clădire și/sau impozit teren

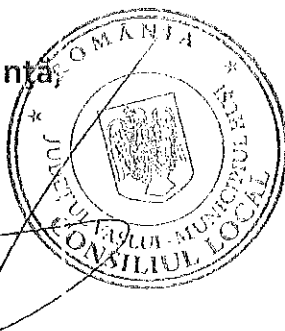
1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neamplasarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Președinte de ședință

Sergiu Boeru



Secretarul Municipiului Huși,

jr. Monica Dumitrașcu

