



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

e-mail : primar@primariahusi.ro

web : www.primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată cu
votul a 14 consilieri

HOTĂRÂREA NR.159

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a spațiului comercial în suprafața construită de 92 mp și a cotei indivize de teren în suprafața de 17,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în intravilanul municipiului Huși, Bd.1 Mai bl.25, sc.B, parter, cu număr cadastral 70339 - C1-U79

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere:

- Expunerea de motive privind aprobarea vânzării prin licitație publică a spațiului comercial în suprafața construită de 92 mp și a cotei indivize de teren în suprafața de 17,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în intravilanul municipiului Huși, Bd.1 Mai bl.25, sc.B, parter, cu număr cadastral 70339 - C1-U79;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, cu prevederile art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.36 alin.(5) lit.b), ale art.123 alin.(1) și alin.(2) din Legea

nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare.

H O T A R A S T E:

Art.1(1). Se aprobă vânzarea prin licitație publică a spațiului comercial în suprafața construită de 92 mp și a cotei indivize de teren în suprafața de 17,00 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, situat în intravilanul municipiului Huși, Bd.1 Mai bl.25, sc.B, parter, cu număr cadastral 70339 - C1-U79.

(2) Releveul spațiului comercial este prezentat în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Licitația va avea loc pe data de 31 august 2017, ora 10,00, la sediul Primăriei municipiului Huși.

(2) În cazul în care nu se depun oferte și nu se adjudecă spațiul la prima ședință de licitație, se vor organiza licitații, în fiecare a treia joi din lună, la ora 10,00, la sediul Primăriei Municipiului Huși, până la adjudecare, cu publicare la ziare.

Art.4.(1) Prețul de pornire la licitație va fi de 345.864 lei, valoare cu TVA.

(2) Pasul de licitație este de 5% din prețul de pornire la licitație.

Art.5. Taxa de participare la licitație este 1500 lei /participant.

Art.6.(1) Garanția de participare la licitație este de 30% din prețul de pornire al licitației pe imobil.

(2) Garanția de participare se restituie ofertanților care au pierdut licitația în termen de 7 zile de la data tinerii licitației.

(3) Garanția de participare pentru ofertantul câștigător va constitui avans din prețul de vânzare și nu se va restitui chiar dacă în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației, acesta nu se va prezenta pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

(4) Ofertantul câștigător este obligat ca în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației să încheie contractul de vânzare cumpărare și să achite taxele notariale pentru întocmirea acestuia.

(5) Câștigătorul licitației va achita contravaloarea imobilului (construcție și teren) în termen de 60 zile de la data tinerii licitației.

(6) În cazul în care câștigătorul licitației nu se va prezenta pentru încheierea contractului de vânzare cumpărare în termen de 60 zile de la data licitației, se va organiza o nouă licitație.

Art.7. (1) Se aprobă Comisia de licitație în următoarea componență:

- Președinte: Iacob Ioan – consilier municipal;
- Membri: jr.Lazăr Ioan – consilier juridic;
ec.Gavriloaia Oltea Roxana - inspector Serviciul Impozite și Taxe Locale;
ing.Popa Roxana Ioana - consilier Direcția Urbanism;
Trifan Bogdan – consilier municipal;
Dumitrel Georgel – consilier municipal;
Matei Ionel – consilier municipal;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-na Manafu Diana - referent de specialitate, Direcția urbanism, administrare și dezvoltare locală.

Art.8. Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezența hotărâre.

Art.9. Cu ducere la îndeplinire a prezenței hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși.

HUȘI, 30 iunie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
Gabriela Matei**

**Contrasemnează,
Secretarul municipiului Huși
jr.Monica Dumitrașcu**