



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

e-mail : primar@primariahusi.ro

web : www.primariahusi.ro



Hotărârea a fost adoptată cu
votul a 14 consilieri

HOTĂRÂREA NR.160

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafața de 162 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în stradă Ștefan cel Mare nr.53

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere:

- Expunerea de motive privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafața de 162 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în stradă Ștefan cel Mare nr.53;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare, art.36 alin.(2) lit. c) coroborat cu art.36 alin.(5) lit. b) și art.123 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește Raportul de evaluare imobiliară având ca obiect imobilul - teren intravilan în suprafața de 162 mp, situat în municipiul Huși, strada Ștefan cel Mare nr.53, întocmit de expert evaluator ec.Mihai Gheorghe, în data de 26.06.2017.

Art.2. – Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafața de 162 mp aparținând domeniului privat al municipiului Huși, aflat în proprietatea municipiului Huși, situat în stradă Ștefan cel Mare nr.53.

(2) Amplasamentul terenului este prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Caietul de sarcini conform Anexei nr.2 care face prezenta hotărâre.

Art.4. (1) Licitația va avea loc pe data de 06 septembrie 2017, orele 12,00 la sediul Primăriei municipiului Huși.

(2) Dacă nu se depun oferte și nu se adjudecă spațiul la prima ședință de licitație, se vor organiza licitații, în fiecare a treia joi din lună, la orele 12,00, până la adjudecare, cu publicare în ziare.

Art.5.(1) Prețul de pornire la licitație este de 31.750 lei fără TVA.

(2) Pasul de licitație este 5% din prețul de pornire la licitație.

Art.6. Taxa de participare la licitație este 2% din prețul de pornire la licitație/participant.

Art.7.(1) Garanția de participare la licitație este de 30% din prețul de pornire al licitației pe teren;

(2) Garanția de participare se restituie ofertanților care au pierdut licitația în termen de 7 zile de la data tinerii licitației;

(3) Garanția de participare pentru ofertantul câștigător va constitui avans din prețul de vânzare și nu se va restitui chiar dacă în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației, acesta nu se va prezenta pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare.

(4) Ofertantul câștigător este obligat ca în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației să încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică și să achite taxele notariale pentru întocmirea acestuia. Câștigătorul licitației va achita contravaloarea terenului în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației.

(5) În cazul în care câștigătorul licitației nu se va prezenta pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare în termen de 60 de zile de la data tinerii licitației, se va organiza o nouă licitație.

Art.8. (1) Se aprobă Comisia de licitație în următoarea componenta:

Președinte: Matei Gabriela - consilier municipal;

Membri: jr.Lazăr Ioan – consilier juridic;

ec.Gavriloaia Oltea Roxana - inspector Serviciul Impozite
și Taxe Locale.

ing.Popa Ioana Roxana - consilier, Direcția Urbanism,
Administrație și Dezvoltare Locală;

Boeru Sergiu - consilier municipal;

Iacob Ioan - consilier municipal;

Catargiu Liliana Ecaterina - consilier municipal;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de domnul Mircea Claudiu, consilier, Direcția Urbanism, Administrație și Dezvoltare Locală.

Art.9. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Huși.

HUȘI, 30 iunie 2017

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
Gabriela Matei**

**Contrasemnează,
Secretarul municipiului Huși
jr.Monica Dumitrașcu**