



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)



Hotararea a fost adoptată cu  
votul a 13 consilieri

## HOTĂRÂREA NR.207

privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a unor spații comerciale aparținând domeniului public al municipiului Huși, aflate în administrarea Centrului Public de Desfacere Huși, situate în Piața Victoriei, Noua Hala Agroalimentară

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui ;  
Având în vedere :

- Expunerea de motive privind aprobarea inchirierii prin licitație publică a unor spații comerciale aparținând domeniului public al municipiului Huși, aflate în administrarea Centrului Public de Desfacere Huși, situate în Piața Victoriei, Noua Hala Agroalimentară ;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești ;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură ;
- Raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze și programe economico-sociale, buget, finanțe, privatizare, servicii publice și comerț;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, ale art.36 alin.(5) litera a) și art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTARASTE :

**Art.1.**(1) Se aprobă inchirierea prin licitație publică a 11 spații comerciale aparținând domeniului public al municipiului Huși, aflate în administrarea Centrului Public de Desfacere Huși, situate în Piața Victoriei, Noua Hala Agroalimentară.

(2) Amplasamentul celor 11 spații comerciale este prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Se aproba Caietul de sarcini, conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare .

**Art.3.** (1) Licitatia va avea loc pe data de 05 octombrie 2017 , ora 10,00 la sediul Primariei municipiului Husi .

(2) In cazul in care nu se depun 2 oferte si nu se adjuceca spatiul la prima sedinta de licitatie, se vor organiza inca doua licitatii, in zilele de joi , din doua in doua saptamani, la orele 10,00, la sediul Primariei Municipiului Husi , pana la adjudecare (19.10.2017 , 02.11.2017).

(3) In cazul in care se depune o singura oferta se poate adjuceca la a treia sedinta de licitatie consecutiva.

(4) Perioadele de depunere a ofertelor in cazul in care se vor organiza a doua si a treia sedinta de licitatie sunt:

a) pentru licitatia din data de 19.10.2017 , ofertele se primesc in perioada 09.10.2017, ora 8,00 – 18.10.2017, ora 12,00;

b) pentru licitatia din data de 02.11.2017 , ofertele se primesc in perioada 23.10.2017, ora 8,00 – 01.11.2017, ora 12,00.

(5) In cazul in care nu se depun oferte si nu se adjuceca spatiul la cele trei licitatii se vor organiza licitatii in fiecare a treia joi din luna la orele 10,30 la sediul Primariei Municipiului Husi pana la adjudecare .

(6) Depunerea ofertelor se va face din prima zi a lunii pana in preziua licitatiei.

**Art.4.** (1) Pretul de pornire la licitatie este de 13,65 lei/mp/luna conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Husi nr.138 din 28.12.2016.

(2) Pretul stabilit mai sus constituie baza de impozitare asupra careia se va calcula cota de TVA legal reglementata.

(3) Pretul chiriei va fi modificat anual prin Hotarare a Consiliului Local al Municipiului Husi .

(4) Pasul de licitatie este de 5% din pretul de pornire la licitatie.

**Art.5.** Termenul de inchiriere este de 5 ani incepand cu data predarii – primirii, consemnata in procesul verbal , cu posibilitate de prelungire .

**Art.6.** Taxa de participare la licitatie este de 200 lei/participant / spatiu.

**Art.7.** (1) Garantia de participare la licitatie este de 30% din totalul chiriei pe un an / spatiu.

(2) Garantia de participare la licitatie depusa de catre ofertantul castigator se compenseaza in contul chiriei.

(3) Garantia de participare la licitatie depusa de catre ofertantul necastigator se restituie in termen de 7 zile, pe baza cererii formulate de acesta.

**Art.9.** (1) Se aproba Comisia de licitatie in urmatoarea componenta :

- Presedinte : Matei Gabriela – consilier municipal;
- Membri : jr.Jalba Corina Roxana - consilier juridic,

Compartimentul Juridic;

ec.Gavriloaia Oltea Roxana - inspector Serviciul  
Impozite si Taxe Locale;

ec.Herghelegiu Ticu –sef Serviciu la Centrul

Public de Desfacere Husi;

Trifan Bogdan – consilier municipal;

Matei Ionel – consilier municipal;

Dobrea Daniel – consilier municipal;

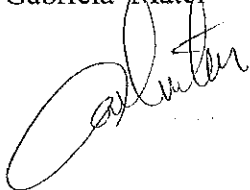
(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de doamna Filote Gena – inspector de specialitate la Centrul Public de Desfacere Husi.

**Art.10.** – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi .

HUȘI , 24 august 2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Gabriela Matei



Contrasemnează,  
Secretarul municipiului Huși  
jr.Monica Dumitrașcu

