



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI**  
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9  
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126  
e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)  
web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)



**Hotararea a fost adoptată cu  
votul a 18 consilieri**

### **HOTĂRÂREA NR.71**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, în vederea construirii de garaje**

Consiliul Local al municipiului Huși, județul Vaslui;

Având în vedere:

- Expunerea de motive privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri, aparținând domeniului privat al municipiului Huși, în vederea construirii de garaje;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru agricultură, cadastru, fond funciar, protecția mediului înconjurător;
- Raportul de avizare al Comisiei juridice și de disciplină, pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare și ale art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.36 alin.(5) lit.b) și art.123 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Huși, în vederea construirii de garaje, după cum urmează:

**A) În strada Școlii nr.14 în spatele blocului 27, se scot la licitație 7 loturi de teren,** evidențiate în Anexa nr.1 :

- 1) lot nr. 14B în suprafața de 6,25 mp
- 2) lot nr. 14F în suprafața de 5,13 mp
- 3) lot nr.14H în suprafața de 6,50 mp
- 4) lot.nr.14K în suprafața de 9,75 mp
- 5) lot nr.14N în suprafața de 5,40 mp
- 6) lot.nr.14P în suprafața de 6,00 mp
- 7) lot.nr.14U în suprafața de 4,46 mp

**B) În strada Școlii nr.8 în spatele blocului 29, se scot la licitație 2 loturi de teren,** evidențiate în Anexa nr.2:

- 1) lot nr.8I în suprafața de 22,14 mp
- 2) lot nr.8X în suprafața de 8,40 mp

**C) În Aleea Stadionului în spatele blocului 25, se scot la licitație 3 loturi de teren,** evidențiate în Anexa nr. 3:

- 1) lot nr.11F în suprafața de 20,35mp
- 2) lot nr.11F1 în suprafața de 25,00 mp
- 3) lot nr.11J1 în suprafața de 8,75 mp

**D) În strada I.A. Anghelus (bloc I.A.S.2), se scot la licitație 10 loturi de teren,** evidențiate în Anexa nr.4:

- 1) lot nr.16I în suprafața de 16,20 mp
- 2) lot nr.16J în suprafața de 23,00 mp
- 3) lot nr.16K în suprafața de 25,40 mp
- 4) lot nr.16L în suprafața de 25,40 mp
- 5) lot nr.16M în suprafața de 22,40 mp
- 6) lot.nr.16N în suprafața de 22,40 mp
- 7) lot.nr.16O în suprafața de 22,10 mp
- 8) lot.nr.16P în suprafața de 21,35 mp
- 9) lot.nr.16R în suprafața de 20,50 mp
- 10) lot.nr.16S în suprafața de 20,50 mp

**E) În strada A.I.Cuza (lângă Sala de sport) se scot la licitație 2 loturi de teren,** evidențiate în Anexa nr.5:

- 1) lot.nr.12E în suprafața de 20,40 mp
- 2) lot.nr.12G în suprafața de 21,60 mp

**F) În strada A.I.Cuza (în fața blocului I.1) se scoate la licitație 1 lot de teren, evidențiat în Anexa nr.6:**

1) lot.nr.6A în suprafața de 7,20 mp

**G) În strada A.I.Cuza (în spatele blocului I.10. se scot la licitație 4 loturi de teren, evidențiate în Anexa nr.7:**

1) lot.nr.8B în suprafața de 39,15 mp

2) lot.nr.8C în suprafața de 39,15 mp

3) lot.nr.8H în suprafața de 20,25 mp

4) lot.nr.8K în suprafața de 31,80 mp

**H) În strada Schit(vis a vis de blocului H3) se scot la licitație 2 loturi de teren, evidențiate în Anexa nr.8:**

1) lot.nr.17H în suprafața de 17,50 mp

2) lot.nr.17I în suprafața de 21,60 mp

**I) În stradă Crizantemelor (în spatele Restaurantului Podgoriile Husului ) se scoate la licitație un lot de teren, evidențiat în Anexa nr.9:**

1) lot.nr.24G în suprafața de 17,50 mp.

(2) Anexele nr.1- nr.9 fac parte integrantă din prezența hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Caietul de sarcini pentru închirierea prin licitație publică a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Huși, în vederea construirii de garaje, conform Anexei nr.10 care face parte integrantă din prezența hotărâre.

**Art.3(1)**Licitația va avea loc pe parcursul a 2(două) zile, datorită numărului mare de terenuri scoase la licitație, după cum urmează:

**a) 11 mai 2017 ,ora 10.00,** pentru loturile de teren din str. Școlii nr. 14 – în spatele blocului 27, str. Școlii nr.8 - în spatele blocului 29, Aleea Stadionului – în spatele bl.25, strada I.A.Anghelus( bl.IAS.2).

**b) 12 mai 2017 , ora 10,00** pentru loturile de teren din Aleea Stadionului – în spatele bl.25, strada A.I.Cuza(lângă Sala de Sport), strada A.I.Cuza(în spatele bl.I.10), strada Schit(vis-a-vis de bl.H.3), strada Crizantemelor (în spatele Restaurantului Podgoriile Husului ).

(2) În cazul în care la prima licitație nu se depun cel puțin 2 oferte, se va proceda la organizarea unei noi licitații, peste 14 zile, urmând ca de această dată să se facă adjudecarea indiferent de numărul de oferte depuse .

**Art.4.**(1) Prețul de pornire la licitație este de 0,95 lei/mp/lună zona A și 0,85 lei/mp/lună zona B, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Huși nr.133 din 28.12.2016.

(2) Pasul de licitație este de 5% din prețul de pornire la licitație.

(3) Prețul chiriei va fi modificat anual prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Huși .

**Art.5.** Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data predării-primirii, consemnata în procesul-verbal, cu posibilitate de prelungire .

**Art.6.** Taxa de participare la licitație este de 200 lei/participant/lot.

**Art.7.** Garanția de participare este 30% din totalul chiriei/an.

**Art.8.** (1) Se constituie Comisia de licitație în următoarea componenta:

- **Președinte** : Boeru Sergiu – consilier municipal;
  - **Membri** : jr.Lazăr Ioan – consilier juridic;  
ec.Corozel Daniela – șef Serviciu Impozite și  
Taxe Locale;  
ing.Călinescu Mihai – consilier în cadrul  
Direcției urbanism, administrare și dezvoltare locală.  
Trifan Bogdan – consilier municipal;  
Nechifor Alexandru Ioan – consilier municipal;  
Corjinschi Ioan Alexandru – consilier municipal;
- (2) Secretariatul Comisiei este asigurat de d-na Manafu Diana - referent de specialitate , Compartimentul Administrarea domeniului public și privat.

**Art.9.** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi .

**HUȘI, 29 martie 2017**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
Maricica Bucos**

**Contrasemnează,  
Secretarul municipiului Huși  
jr.Monica Dumitrașcu**