

**Lista terenurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Huși,
propușe pentru închirierea prin licitație publică,
în vederea amplasării unor construcții provizorii**

Nr. crt.	Amplasament	Suprafață teren	Preț minim închiriere
1.	str. General Teleman colt cu str. Stefan cel Mare, langa C.E.C., zona "A".	5 mp	12,00 lei/mp/lună
2.	str. General Teleman, nr. 1, zona "A".	3 mp	12,00 lei/mp/lună
3.	str. A.I.Cuza, bl. I 10, zona "A".	3,5 mp	12,00 lei/mp/lună
4.	Piata Victoriei, Noua Hala Agroalimentara, exterior, zona "A".	1,68 mp	12,00 lei/mp/lună, la care se adauga T.V.A.
TOTAL SUPRAFAȚĂ		13,18 mp	

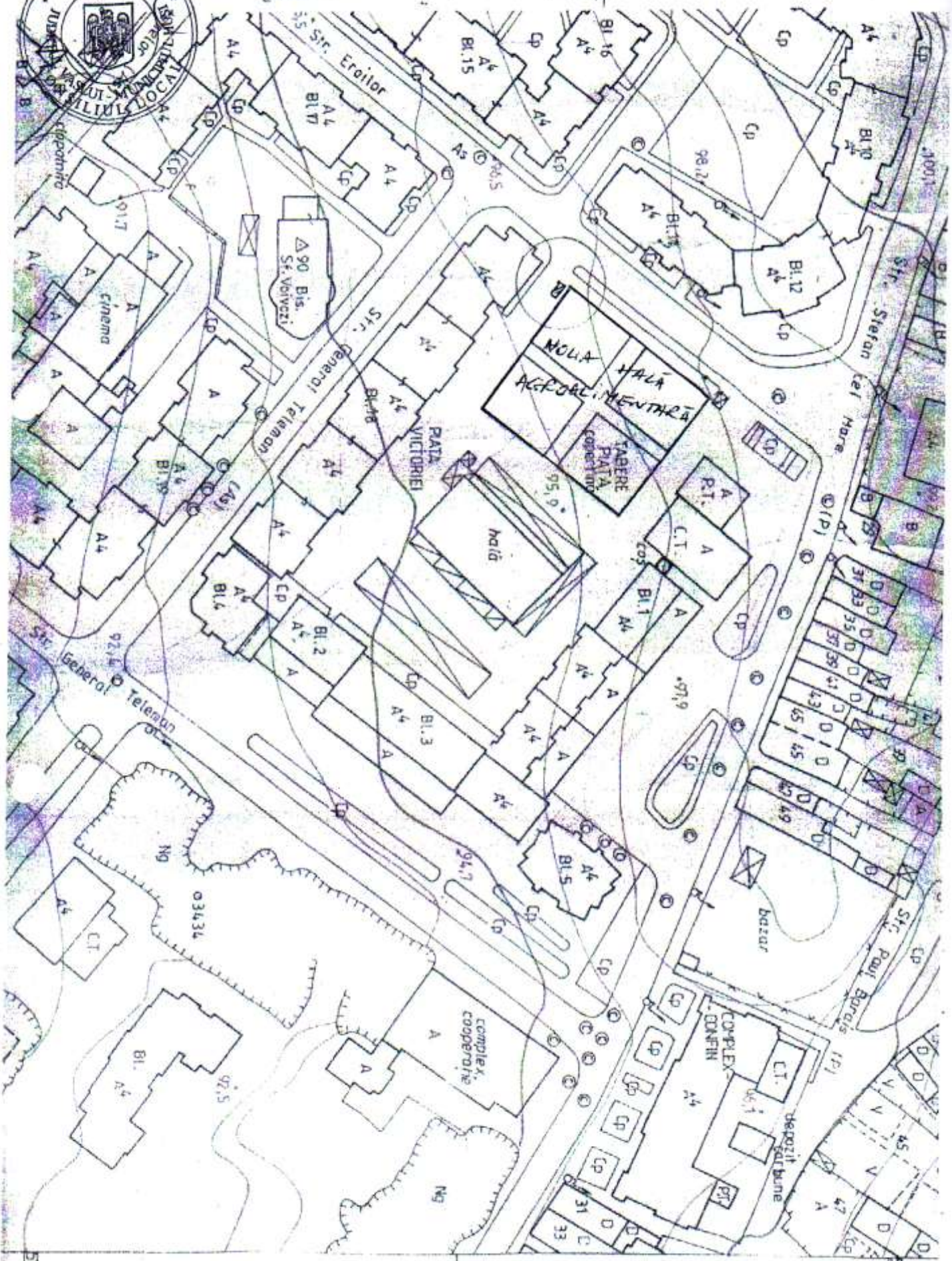
Președinte de sedinta,
Catalin Toeu



Secretarul Municipiului Huși,
jr. **Monica Dumitrascu**

Secretarul Municipiului Husi,
jr. Monica Dumitrascu

Președinte de sedinta,
Cătălin Tocu





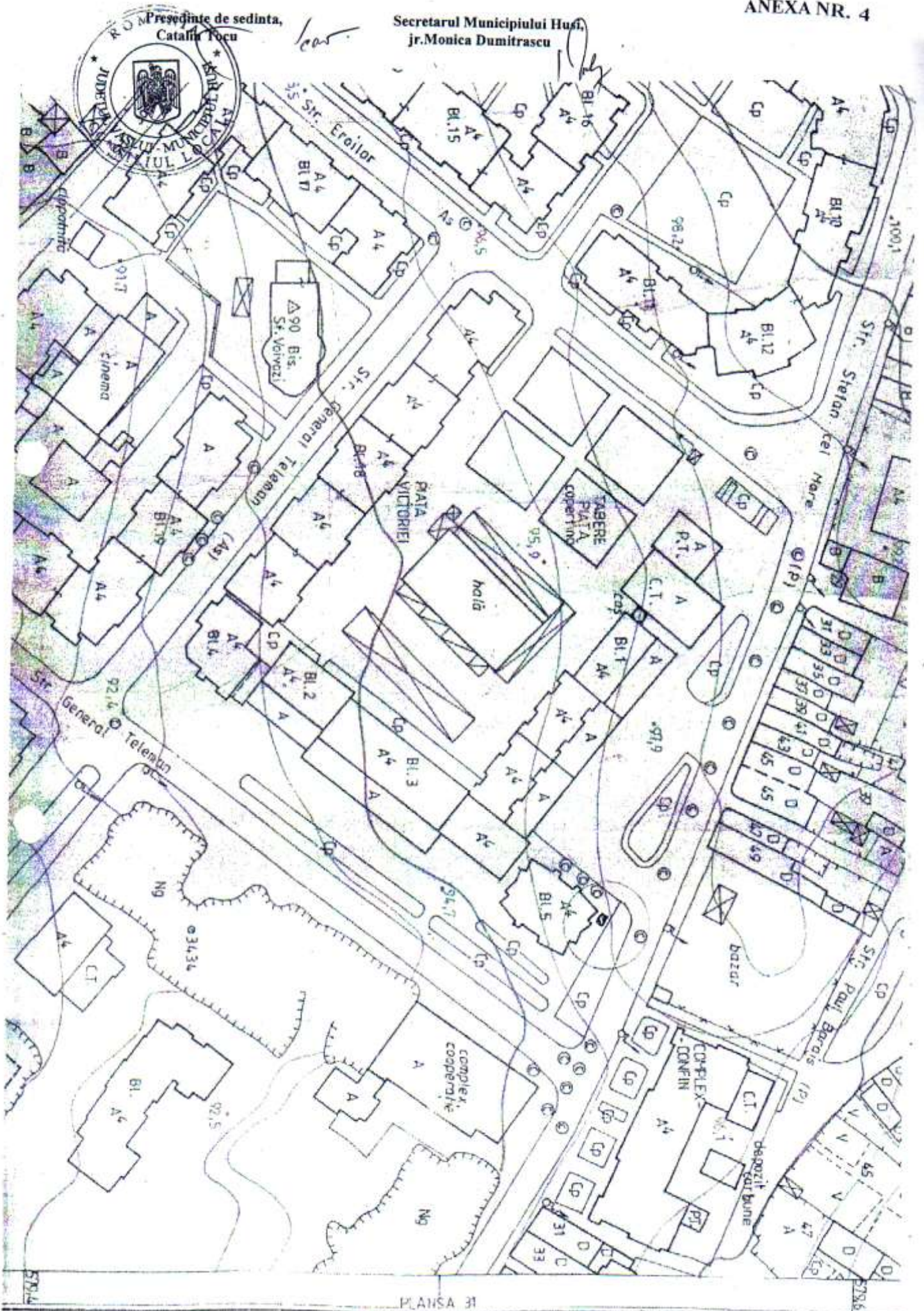
Presedinte de sedinta,
Catalin Focu

Secretarul Municipiului Husi,
jr. Monica Dumitrascu



Președinte de sedinta,
Catalin Focu

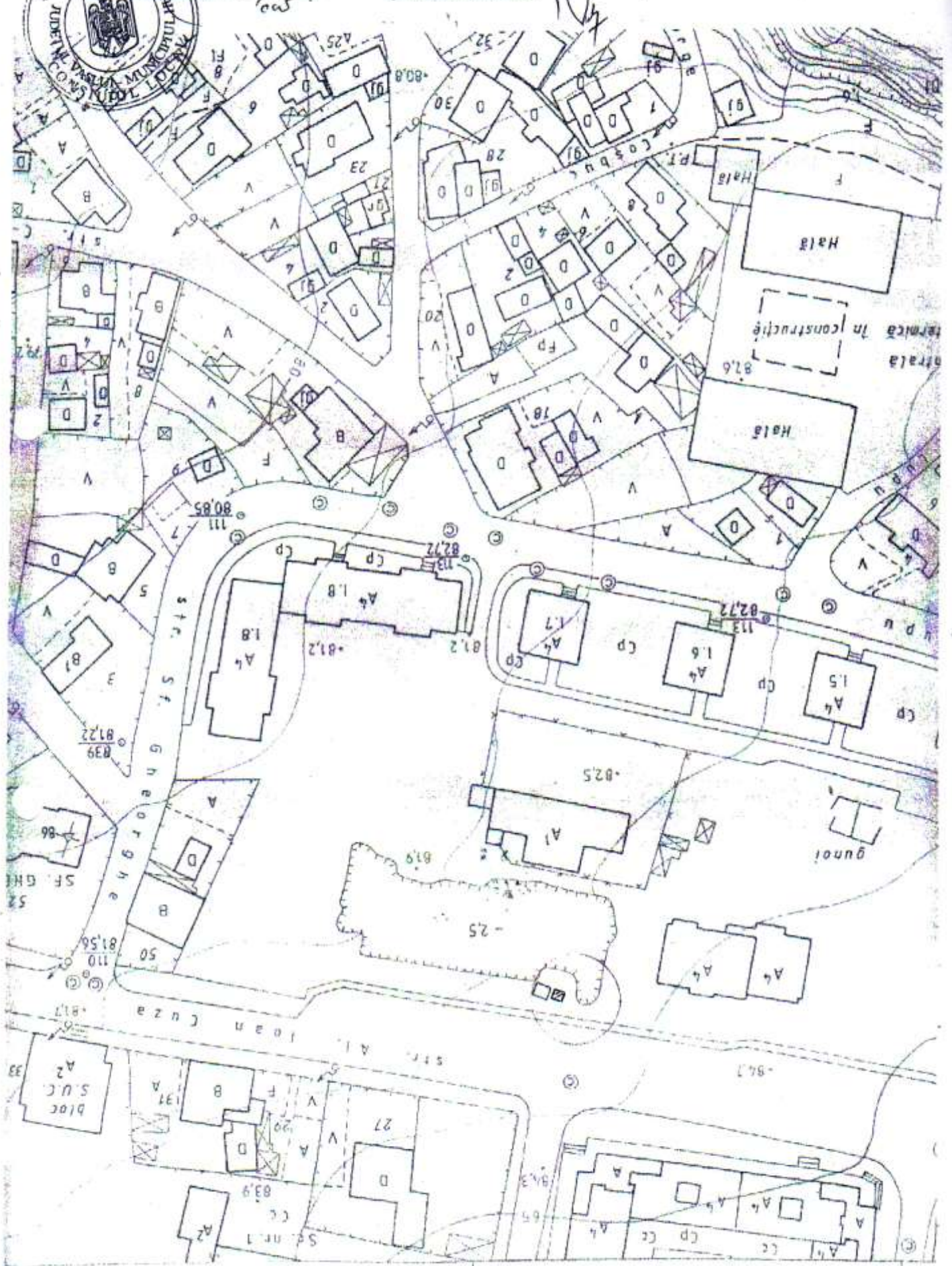
Secretarul Municipiului Husi,
jr. Monica Dumitrascu





Președinte de sedinta,
Cătălin Iocu

Secretarul Municipiului Husk,
jr. Monica Dumitrascu



1367 1367

CAIET DE SARCINI

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a patru terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Huși, situate în Huși, str. General Teleman, str. A.I. Cuza și Piața Victoriei

I. PRINCIPII GENERALE

Pe terenurile ce urmează a fi închiriate pentru amplasarea a 4 chioșcuri pentru comerț, conform anexei nr. 1, în locațiile următoare:

- str. General Teleman colț cu str. Stefan cel Mare, lângă C.E.C.: 5 mp;
- str. General Teleman, nr. 1: 3 mp;
- str. A.I.Cuza, bl. I 10: 3,5 mp;
- Piața Victoriei, Noua Hala Agroalimentară, exterior: 1,68 mp;

Total suprafață teren: 13,18 mp.

Planurile de situație sunt prezentate în anexele nr. : 2,3,4 și 5.

DURATA ÎNCHIRIERII

Terenul se închiriază pe o durată de 5 ani, începând cu data predării- primirii terenului, consemnată în procesul verbal, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților, pentru o perioadă egală cu durata închirierii.

DATA LICITAȚIEI

Licitația va avea loc în data de 14.11.2013, orele 10,30.

II. OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI

Curățirea, îngrijirea, întreținerea și amenajarea spațiilor de circulație adiacentă;

În termen de 7 zile de la data ținerii licitației, câștigătorul acesteia se va prezenta la sediul Primăriei Municipiului Huși, pentru a semna contractul de închiriere.

Taxa pentru contractul de închiriere este de 9 lei.

Chiriașul se obligă:

- a) să folosească bunul închiriat după destinația care rezultă din contract;
- b) să plătească chiria la termenul fixat în contract;
- c) la sfârșitul contractului să restituie bunul închiriat (terenul) în starea în care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit în stare bună.
- d) să respecte cu strictețe amplasamentul;
- e) construcția va avea caracter provizoriu;
- f) Subînchirierea în tot sau în parte a bunului închiriat nu este permisă.

III. CHIRIA

Plata chiriei se face lunar cel târziu până la expirarea lunii pentru care se face plata.

Neplata chiriei la termen atrage majorări de întârziere potrivit prevederilor legale.

Plata chiriei se face în numerar, la caseria unității sau prin virament în contul nr. **RO46TREZ65821300205XXXXX** deschis la Trezoreria Huși .

Neplata chiriei la termen, autorizează pe proprietar să rezilieze contractul.

IV. ELEMENTE DE PREȚ

Prețul de pornire la licitație este:

- 12 lei/mp/luna/terenurile situate în str.General Teleman și str. A.I.Cuza, conform Hotărârii Consiliului Local Huși nr. 4/2013 și
- 12 lei/mp/luna/teren situat în Piața Victoriei, la care se adaugă T.V.A., conform Hotărârii Consiliului Local Huși nr. 10/2013;

Prețul chiriei va fi modificat anual prin Hotărâre a Consiliului Local Huși.

Prețul chiriei va fi modificat anual prin Hotărâre a Consiliului Local Huși.

Taxa de participare este de **50 lei/participant/locatie**;

Garanția de participare este de 10% din totalul chiriei pe un an de zile, rezultând sumele:

Amplasament	Suprafata	Garantie participare
str. General Teleman colt cu str. Stefan cel Mare, langa C.E.C.	5 mp	72 lei/participant
str. General Teleman, nr. 1	3 mp	45 lei/participant
str. A.I.Cuza, bl. I 10	3,5 mp	51 lei/participant
Piata Victoriei, Noua Hala Agroalimentara, exterior	1,68 mp	30 lei/participant

Contravaloare ofertă este de **2 lei/participant**;
Contravaloare caiet de sarcini este de **46 lei/participant** .

V. ACTE SOLICITATE

Înscrierile au loc pe baza de **ofertă**, la care se va anexa :

- statutul societății sau autorizația ;
- certificat de înregistrare la Camera de Comerț;
- delegatie sau împuternicire din partea societății pentru persoana care participă la licitație;
- copie xerox după buletinul / cartea de identitate a persoanei care participă la licitație;
- certificat fiscal privind achitarea datoriilor față de bugetul local, eliberat de Serviciul Venituri din cadrul Primăriei Municipiului Huși;
- chitanțele privind achitarea taxei de participare, garanției de participare și a caietului de sarcini.

Ofertele se primesc în perioada 25.10.2013, ora 9,00 – 13.11.2013, ora 12,00.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
GATALIN TOCU



SECRETARUL MUNICIPIULUI HUȘI,
Jr. MONICA DUMITRAȘCU