

CONTRACT DE COMODAT

I. Părțile contractante

U.A.T. Municipiul Huși, cod fiscal 3602736, reprezentată prin dl Ciupilan Ioan,* primar al Municipiului Huși, în calitate de **comodatant**

SC ECOSALUBRIZARE PREST SRL Huși, cod fiscal 28147657, reprezentată prin dl Popa Neculai, administrator, în calitate de **operator**

și

DI/dna _____, cu domiciliul în _____, în calitate de **comodatar**, au convenit încheierea prezentului contract de **comodat** :

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Comodantul dă spre folosință gratuită utilizatorilor casnici, unități de compostare individuală, ce vor fi folosite în conformitate cu ghidul de utilizare al acestora.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

1. OBLIGAȚIILE COMODANTULUI

- Să predea comodatarului bunul mobil descris mai sus și să garanteze liniștita folosință și posesie a acestuia;
- Să predea unitățile de compostare individuală după o verificare prealabilă a acestora;
- Să răspundă față de comodatar pentru viciile ascunse ale bunului mobil;
- Să predea comodatarului unitățile de compostare individuală, pe baza unui proces verbal de predare primire;

2. OBLIGAȚIILE COMODATARULUI

- Să îngrijească și să conserve bunul mobil ca un bun proprietar;
- Să folosească bunul mobil în mod exclusiv pentru compostarea deșeurilor biodegradabile;
- Să predea bunul mobil în bună stare la momentul expirării duratei tehnice de utilizare a acestuia;
- Să despăgubească pe comodant în cazul în care bunul mobil ar suferi deteriorări din vina lui, la valoarea de achiziție a acestuia.
- Comodatarul este obligat să anunțe comodantul cu privire la schimbarea domiciliului (în cazul unui contract de vânzare cumpărare sau de închiriere a imobilului) în vederea reînnoirii contractului cu noul proprietar.

IV. DURATA CONTRACTULUI

Art.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 8 (opt) ani, calculată din momentul încheierii procesului verbal de predare primire a bunului mobil;

Art.2. Predarea bunului mobil are loc la data semnării prezentului contract.

V. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.1. Încetarea contractului poate avea loc cu acordul părților contractante, în cazul în care aceasta se produce anterior perioadei convenite mai sus.

Art.2 Contractul încetează de drept la data expirării perioadei tehnice de utilizare a bunului mobil.

Art.3. Comodantul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de comodat în condițiile în care comodatarul nu își achită obligațiile din prezentul contract.

VI. LITIGII

Art.1. Eventualele litigii cu privire la executarea sau neexecutare clauzelor prezentului contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă, în caz contrar fiecare dintre acestea putându-se adresa instanței competente.

Prezentul contract a fost încheiat în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMODATANT
U.A.T. Municipiul Huși
ing.Ciupilan Ioan

COMODATAR

OPERATOR
SC ECOSALUBRIZARE PREST SRL Huși
ing.Popa Neculai



Președinte de sedinta,
Gheorghe Hoha

Secretarul Municipiului Huși,
jr.Monica Dumitrascu



Instrucțiuni pentru instalarea, umplerea și golirea Eco Compostorului și a compostorului rapid, fiecare având o capacitate de 280 litri

1.) Instalarea

- Ori de câte ori este posibil, instalați recipientul compostorului într-o locație însorită (numai pe o bază naturală – nu pe beton, gudron sau pe lespezi de piatră).
- Sfărâmați solul de sub compostor, pentru a permite intrarea mai ușoară a viermilor de pământ și a organismelor care locuiesc în pământ în recipientul compostorului.
- Amplasați butoașul eco-compostorului sau placa de la sol a compostorului rapid pe sol proaspăt sfărâmat. Butoașul compostorului rapid este amplasat pe placa de la sol astfel încât cele 6 inele de agățat de la baza inferioară a butoașului să se prindă în cavitățile prevăzute pentru acestea.
- Lucrând din partea de sus, rulați ușa în cadrul ușii.
- Aplicați capacul (vertical, din partea de sus) asigurându-vă că cele 4 brățări interne nu sunt forțate dar că acestea se potrivesc cu clic în locașul aferent. În timpul primăverii, verii și toamnei, capacul trebuie lăsat deschis, mai exact semnul 0 de pe capac trebuie să fie pe semnul 0 de pe butoaș. Pe timpul iernii, sistemul de aerare trebuie închis astfel încât conținutul să nu se răcească mult prea repede.
- Important:** Pentru a asigura aerarea optimă prin compostorul rapid, conductele de aer din placa de la sol trebuie menținute deschise și curățate cel puțin o dată pe an.

2.) Umplerea

- În momentul începerii lucrului cu compostorul, veți umple recipientul cu circa 2 găleți pline de compost activ dintr-un alt recipient de compostor sau morman de compost (se poate folosi și sol normal) astfel încât micile organisme care trăiesc acolo să poată săpa imediat în deșeu și să se poată înmulți.
- Apoi puteți umple containerul/recipientul cu tot deșeurile organice din bucătărie, casă și grădină. Nu trebuie să umpleți containerul/recipientul dintr-o singură tură. În schimb, umpleți numai cu deșeurile organice aferente unei zile, cu o singură tură. Volumele mari de frunze sau iarbă se pot adăuga numai gradat.
- În compost puteți introduce următoarele:

Resturi de legume și fructe, zață de cafea și pliculețe de cea/frunze de ceai, coji de ou (zdrobite) plante la ghiveci, flori tăiate, pământ de ghiveci folosit.

În compost NU se vor putea introduce următoarele:

Carne, pește, deșeurii alimentare, pâine, cârnați, brânză, oase, plante bolnave, scrum, țigări, săculețe de la aspiratorul de praf, gunoi, recipiente de băutură

3.) Aruncarea

a) Volume mici

Deschideți porțița laterală și folosiți o furculiță sau o racletă pentru a trage afară compostul pregătit. Stand: 11/08

b) Volume mari:

- 1.) Scoateți capacul
- 2.) Scoateți integral butoiășul. În momentul golirii compostorului rapid, puneți piciorul în deschiderea ușii și stați pe baza containerului/recipientului, trageți butoiășul în sus și afară dintr-o singură mișcare, astfel încât să iasă din baza de la sol.
- 3.) Folosiți o furculiță pentru a mișca compostul pregătit către o latură.
- 4.) Scoateți tot compostul pregătit.
- 5.) Apoi instalați containerul/recipientul conform celor descrise la secțiunea Instalare.
- 6.) În cazul în care compostul nu este gata, plasați-l cu atenție înapoi în recipient/container. Apoi continuați cu umplerea recipientului pentru compost cu deșeurile organice zilnice la dispoziție.