

**Lista terenurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Huși,
propuse pentru închirierea prin licitație publică,
în vederea amplasării unor construcții provizorii
cu destinația de chioscuri distribuție presă**

Nr. crt.	Amplasament	Suprafață teren	Preț minim închiriere
1.	str. General Teleman, amplasament în vecinătatea Raiffeisen Bank, zona "A"	7 mp	12,00 lei/mp/lună
2.	str. 1 Decembrie, amplasament zona restaurant Cina, zona "B"	10 mp	11,30 lei/mp/lună
3.	str. Ștefan cel Mare, amplasament zona Piața, zona "B"	10 mp	11,30 lei/mp/lună
4.	str. General Teleman, amplasament zona Romarta, zona "A"	9 mp	12,00 lei/mp/lună
TOTAL SUPRAFAȚĂ		36 mp	

Presedinte de sedinta,

IACOB LIVIU



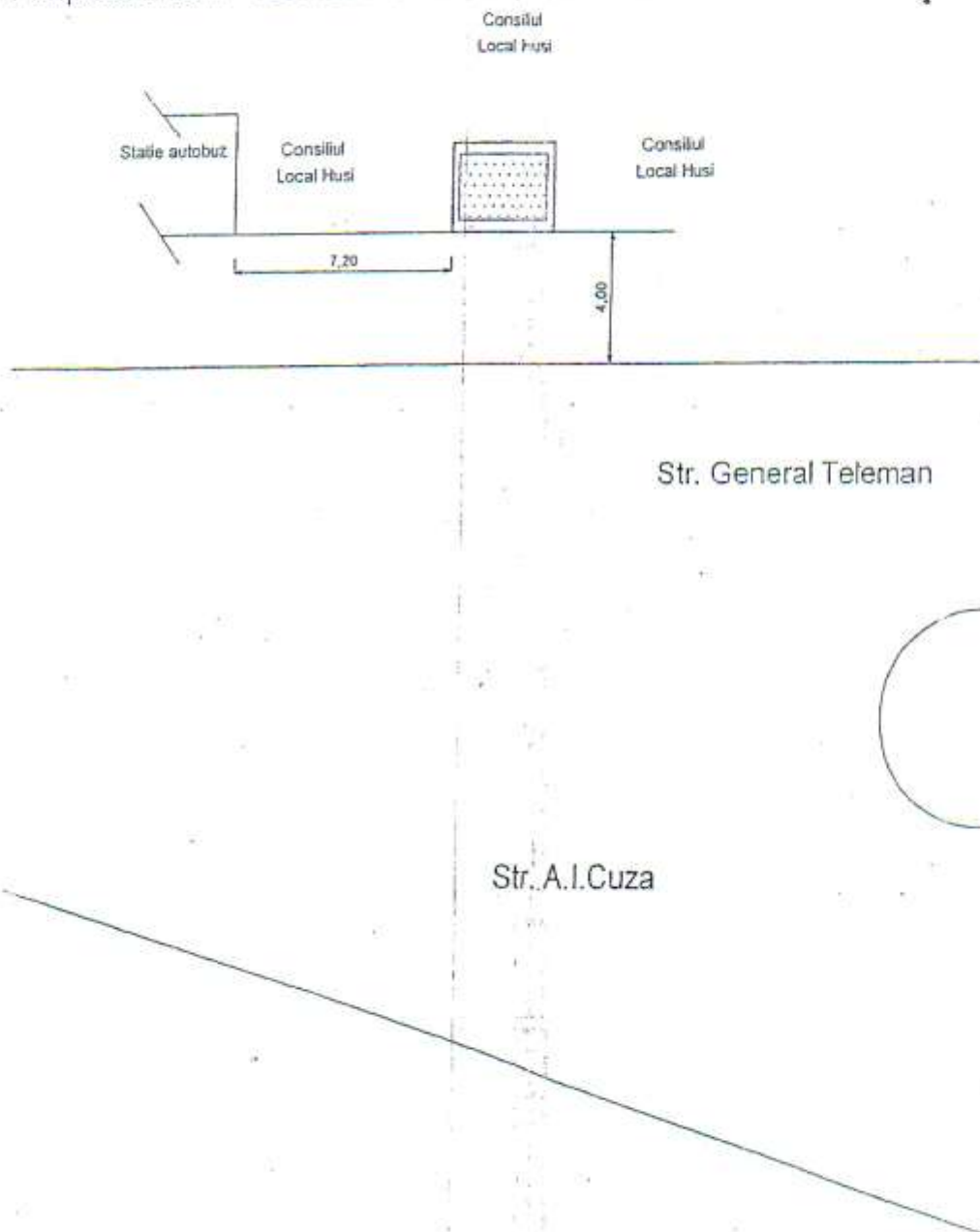
**Secretarul municipiului Huși,
Jr. DUMITRAȘCU MONICA**

PLAN DE SITUATIE

Scara: 1 : 200

Proprietar: Consiliul Local Husi

Amplasament - General Telesman, Raiffeisen Bank



Supraf. teren = 7.00 mp

Teren propus spre inchiriere

Chiosc difuzare a presei



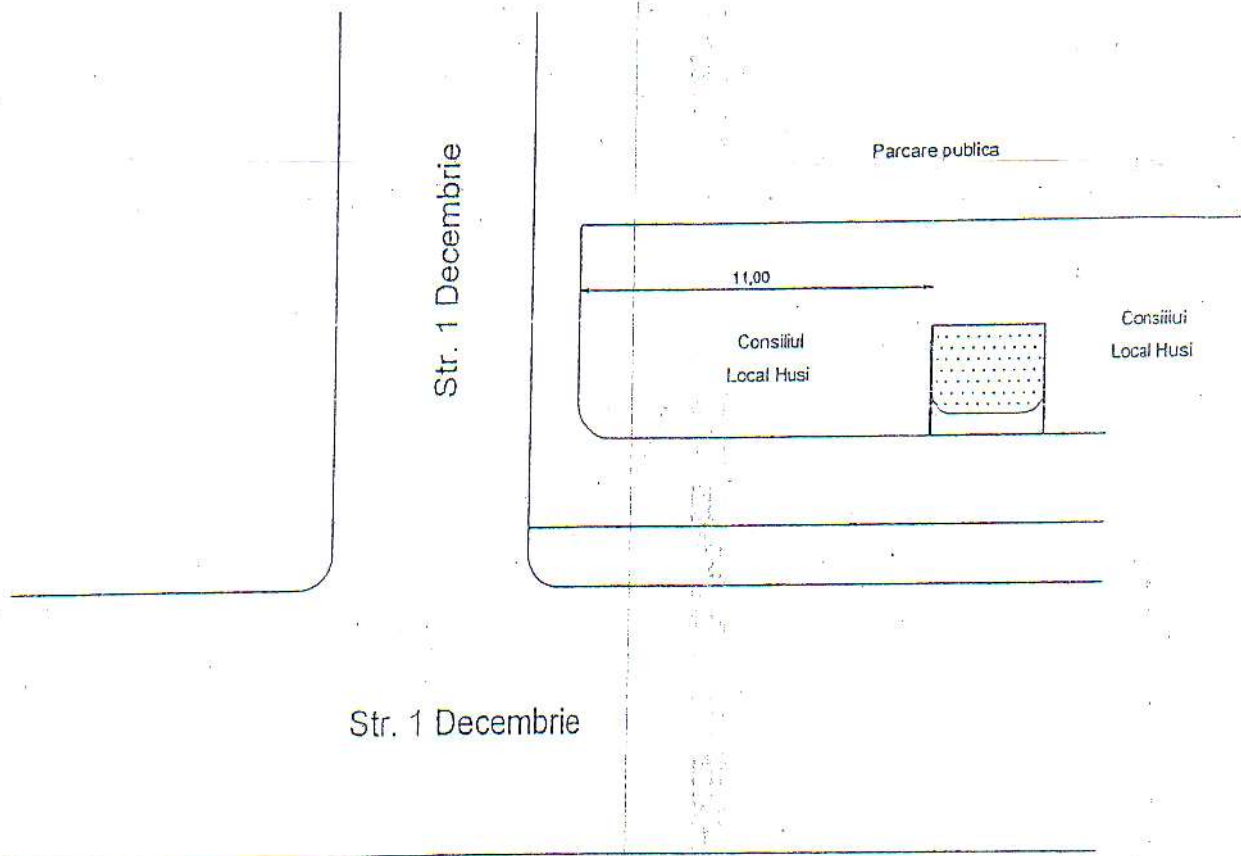
Presedinte de sedinta,
IACOB LIVIU

Secretarul municipiului Husi,
Jr. DUMITRAȘCU MONICA

PLAN DE SITUATIE

Scara: 1 : 200

Proprietar: Consiliul Local Husi
Amplasament - str. 1 Decembrie, zona restaurant "Cina"



Supraf. teren = 10,00 mp
Teren propus spre inchiriere
Chiosc difuzare a presai

Presedinte de sedinta,
IACOB LIVIU

Secretarul municipiului Husi,
Jr. DUMITRASCU MONICA

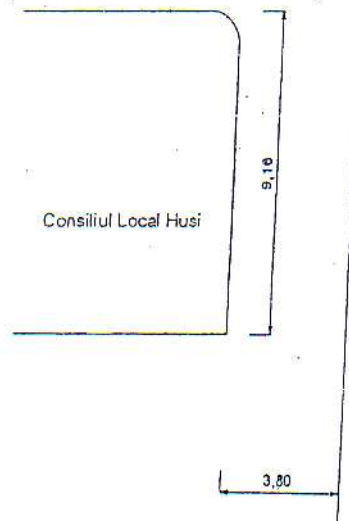
PLAN DE SITUATIE

Scara: 1 : 200

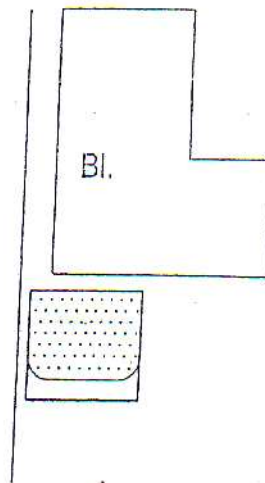
Proprietar: Consiliul Local Husi

Amplasament - intersectia str. Stefan cel Mare - zona Piata

Str. Eroilor



Str. Stefan cel Mare



Supraf. teren = 10,00 mp
Teren propus spre inchiriere
Chiosc difuzare a presei



**Presedinte de sedinta,
IACOB LIVIU**

**Secretarul municipiului Husi,
Jr. DUMITRAȘCU MONICA**

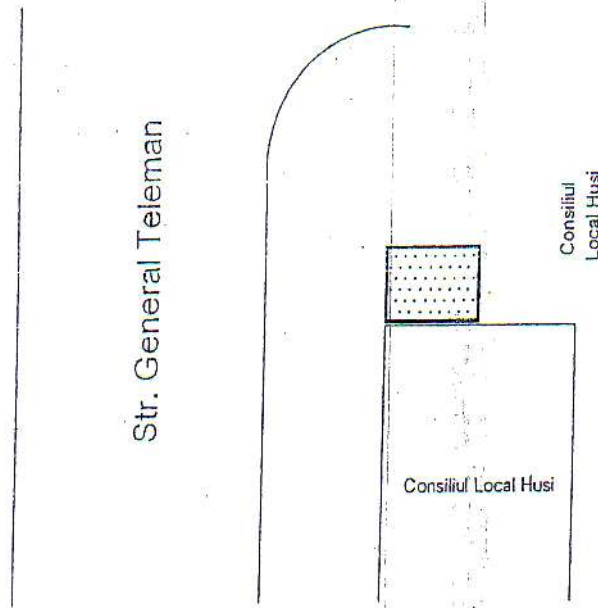


PLAN DE SITUATIE

Scara: 1 : 200

Proprietar: Consiliul Local Husi

Amplasament - str. General Teleman - Zona Romarta



Supraf. teren =9.00 mp



Teren propus spre inchiriere
Chiosc difuzare a presei



Presedinte de sedinta,

IACOB LIVIU

Secretarul municipiului Husi,

Ir. DUMITRASCU MONICA

CAIET DE SARCINI

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor terenuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Huși, în vederea amplasării construcțiilor provizorii cu destinația de chioșcuri de distribuție presă, carte și produse complementare

I. PRINCIPII GENERALE

Pe terenurile ce urmează a fi închiriate se vor amplasa 4 chioșcuri pentru difuzare a presei, conform anexei nr. 1, după cum urmează:

- str. General Teleman, amplasament în vecinătatea Raiffeisen Bank, zona "A": 7 mp;
- str. 1 Decembrie, amplasament zona restaurant Cina, zona "B": 10 mp;
- str. Ștefan cel Mare, amplasament zonă Piață, zona "B": 10 mp;
- str. General Teleman, amplasament zonă Romarta, zona "A": 9 mp;

Planurile de situație sunt prezentate în anexele nr. : 2,3,4 și 5.

II. DURATA ÎNCHIRIERII

Terenul se închiriază pe o durată de 5 ani, începând cu data predării- primirii terenului, consemnată în procesul verbal, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților, pentru o perioadă egală cu durata închirierii.

III. DATA LICITAȚIEI

Licitația va avea loc în data de 08.05.2014, ora 10,00.

IV. OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI

Curățirea, îngrijirea, întreținerea și amenajarea spațiilor de circulație adiacentă;

În termen de 7 zile de la data ținerii licitației, câștigătorul acesteia se va prezenta la sediul Primăriei Municipiului Huși, pentru a semna contractul de închiriere.

Taxa pentru contractul de închiriere este de 9 lei.

Chiriașul se obligă:

- a) să folosească bunul închiriat după destinația care rezultă din contract;
- b) să plătească chiria la termenul fixat în contract;
- c) la sfârșitul contractului să restituie bunul închiriat (terenul) în starea în care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit în stare bună.
- d) să respecte cu strictețe amplasamentul;
- e) construcția va avea caracter provizoriu;
- f) Subînchirierea în tot sau în parte a bunului închiriat nu este permisă.

V. CHIRIA

Plata chiriei se face lunar cel târziu până la expirarea lunii pentru care se face plata.

Neplata chiriei la termen atrage majorări de întârziere potrivit prevederilor legale.

Plata chiriei se face în numerar, la caseria unității sau prin virament în contul nr. **RO46TREZ65821300205XXXXX** deschis la Trezoreria Huși .

Neplata chiriei la termen, autorizează pe proprietar să rezilieze contractul.

VI. ELEMENTE DE PREȚ

Prețul de pornire la licitație este de 12 lei / m.p. / lună / zona A; 11,30 lei / m.p. / lună / zona B, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local Huși nr. 4 din 2013 ; **Prețul chiriei va fi modificat anual prin Hotărâre a Consiliului Local Huși.**

Taxa de participare este de **100 lei/participant**;

Garanția de participare este de 10% din totalul chiriei pe un an de zile, rezultând sumele:

Amplasament	Suprafata	Garantie participare
str. General Teleman, amplasament în vecinatatea Raiffeisen Bank, zona "A"	7 mp	101 lei/participant
str. 1 Decembrie, amplasament zona restaurant Cina, zona "B"	10 mp	136 lei/participant
str. Ștefan cel Mare, amplasament zona Piață, zona "B"	10 mp	136 lei/participant
str. General Teleman, amplasament zona Romarta, zona "A"	9 mp	130 lei/participant

Contravaloare ofertă este de **2 lei/participant**;

Contravaloare caiet de sarcini este de **46 lei/participant** .

VII. ALTE CLAUZE

Pe timpul inchirierii chiriasul va obtine toate autorizatiile si avizele necesare prevazute de lege .

VIII. ACTE SOLICITATE

Înscrierile au loc pe baza de **ofertă**, la care se va anexa :

- statutul societății sau autorizația ;
- certificat de înregistrare la Camera de Comerț;
- delegatie sau împuternicire din partea societății pentru persoana care participă la licitație;
- copie xerox după buletinul / cartea de identitate a persoanei care participă la licitație;
- certificat fiscal privind achitarea datoriilor față de bugetul local, eliberat de Serviciul Venituri din cadrul Primăriei Municipiului Huși;
- chitantele privind achitarea taxei de participare, garanției de participare și a caietului de sarcini.

IX. INSCRIEREA LA LICITATIE

Forma licitatiei- va fi publica deschisa, fiind obligatorie participarea a cel puțin 2 (doi) ofertanti . Licitatia va avea loc pe data de 08.05.2014, ora 10,00 la sediul Primariei Municipiului Husi.

Ofertele se primesc în perioada 18.04.2014, ora 9,00 – 07.05.2014, ora 12,00.

Presedinte de sedinta,

IACOB LIVIU



Secretarul municipiului Huși,

Jr. DUMITRAȘCU MONICA