



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI**

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

e-mail : [primar@primariahusi.ro](mailto:primar@primariahusi.ro)

web : [www.primariahusi.ro](http://www.primariahusi.ro)



Hotararea a fost adoptata cu  
votul a 18 consilieri

### **HOTARAREA NR.132**

privind aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 300 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi, aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in strada Ion Gugiuman nr.20, catre domnul Mocanu Romica

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui.

Avand in vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea pretului de vanzare al terenului in suprafata de 300 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi, aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in strada Ion Gugiuman nr.20, catre domnul Mocanu Romica.
- raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze si programe economico-sociale, buget, finante, privatizare, servicii publice si comert

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, modificata si completata; Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ; prevederile art.36 alin.(2) litera c) coroborat cu art.36 alin.(5) litera b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

### **H O T A R A S T E:**

**Art.1.** – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 300 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi, aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in intravilanul municipiului Husi, in strada Ion Gugiuman nr.20, catre domnul Mocanu Romica.

**Art. 2** - Se aproba Raportul de evaluare “Proprietate imobiliara – teren intravilan, cu suprafata de 300 mp, cu numar cadastral 72983, inscrisa in CF

72983/Husi, situata in Husi, strada Ion Gugiuman nr.20”,intocmit de expert evaluator Dorofte Dragos, in luna august 2013.

**Art.3.** – Pretul de vanzare al terenului mentionat la art.1 este de 19962 lei, conform Raportului de evaluare.

**Art.4.** – (1) Suma reprezentand pretul de vanzare a terenului se va achita astfel:

- avans de 15 % care se va plati la data incheierii contractului de vanzare-cumparare;
- diferenta, in rate lunare egale pe o perioada de 20 ani.

(2) – Ratele lunare se vor achita pana, cel mai tarziu, in ultima zi lucratoare a lunii pentru care se face plata. In cazul neachitarii sumelor datorate la termenele stabilite mai sus, se vor calcula majorari de intarziere conform hotararii consiliului local prin care se vor stabili aceste majorari.

(3) - Dobanda datorata va fi dobanda de referinta stabilita anual de B.N.R.

**Art.5.** – (1) - Contractul se va incheia in forma autentica in termen de cel mult 60 zile de la data adoptarii hotararii.

(2) – Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan sa semneze actul de vanzare-cumparare in numele Municipiului Husi.

**Art.6.** – Pana la plata integrala a pretului de vanzare se va institui interdictia de instrainare si dreptul de ipoteca legala in favoarea Municipiului Husi.

**Art.7.-** Cu ducere la indeplinire a prezentei hotariri, se insarcineaza primarul municipiului Husi.

**HUSI, 29 august 2013**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
Popa Catalina Eugenia**

**Contrasemneaza,  
Secretarul municipiului Husi  
jr.Monica Dumitrascu**