



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
e-mail : primar@primariahusi.ro
web : www.primariahusi.ro



Hotararea a fost adoptata cu
votul a 14 consilieri

HOTARAREA NR.186

privind aprobarea vanzarii directe a terenului in suprafata de 527 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in strada Husi Stanilesti, nr.8.A

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea vanzarii directe a terenului in suprafata de 527 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in strada Husi Stanilesti, nr.8.A;

Analizand raportul de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR ec.Mihai Gheorghe, Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr.72 din 26.03.2015 prin care s-a emis aviz favorabil in vederea aprobarii vanzarii directe a terenului in suprafata de 527 mp, proprietatea Municipiului Husi, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in strada Husi-Stanilesti nr.8.A, catre SC GEROSTAR IMPEX SRL HUSI; Opinia evaluatorului la data de 22.07.2015, inregistrata la Primaria Municipiului Husi la nr. 26011 din 18.09.2015;

- raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze si programe economico-sociale, buget, finante, privatizare, servicii publice si comert;
- raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al municipiului, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;
- raportul de avizare al Comisiei pentru agricultura, cadastru, fond funciar, protectia mediului inconjurator;
- raportul de avizare al Comisiei juridice si de disciplina, pentru administratie publica locala, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti;

In conformitate cu prevederile Legii nr./213/1998 privind bunurile proprietate publica, modificata si completata, ale art.1734-1739 din Legea nr.287/2009 Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.141 alin.(2) lit.f) din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal, modificat si completat,

ale art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.b), art.123 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se insuseste raportul de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR ec.Mihai Gheorghe in data de 23.07. 2015, raport avand ca obiect evaluarea terenului intravilan situat in Husi, strada Husi- Stanilesti nr.8.A si Opinia evaluatorului la data de 22.07.2015, inregistrata la Primaria Municipiului Husi la nr. 26011 din 18.09.2015.

Art.2. Se aproba vanzarea directa a terenului in suprafata de 527 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in strada Husi-Stanilesti nr.8.A, cu numar cadastral 71834, catre SC GEROSTAR IMPEX SRL HUSI, reprezentata prin domnul Lacatus Gelu.

Art.3 Pretul de vanzare al terenului prevazut la art.2 este de 15 euro/mp + TVA la cursul oficial al BNR din data prezentei si se va achita integral la data incheierii contractului de vanzare – cumparare in forma autentica.

Art.4. Contractul de vanzare-cumparare se va incheia in forma autentica in termen de cel mult 60 zile de la data adoptarii prezentei hotarari.

Art.5. Cheltuielile ocazionate de intocmirea documentatiei cadastrale si de incheiere in forma autentica a contractului de vanzare-cumparare vor fi suportate de cumparator.

Art.6. Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan sa semneze contractul de vanzare-cumparare in numele si pentru Municipiului Husi.

Art.7. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

HUSI, 29 septembrie 2015

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Catalin Tocu**

**Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu**