



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

e-mail : primar@primariahusi.ro

web : www.primariahusi.ro



Hotararea a fost adoptata cu
votul a 18 consilieri

HOTARAREA NR.196
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014

În temeiul art. 45 alin. (2) litera “c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeana a autonomiei locale , adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr. 199/1997 ,

În conformitate cu prevederile:

- art. 36 alin. (4) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, cu moficarile si completarile ulterioare;

- art. 20 lit.b) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata;

- titlul IX – impozite si taxe locale – din Legea nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, modificata si completata prin Legea nr 343/01.08.2006 si Hotararea Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora,precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013, publicata in Monitorul Oficial nr. 898 din 28 decembrie 2012;

- titlul IX – impozite si taxe locale – din Hotararea nr. 44/2004, actualizata, privind Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, publicata in Monitorul Oficial nr. 112 din 6 februarie 2004 cu modificarile si completarile ulterioare;

-Ordonanta nr. 30/2011 din 31 august 2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale, publicata in Monitorul Oficial nr. 627 din 2 septembrie 2011;

-Ordonanta de Urgență nr. 125/2011 din 27 Decembrie 2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, publicata in Monitorul Oficial nr. 938 din 30 decembrie 2011;

-Hotararea de Guvern nr. 670 din 4 iulie 2012 pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotararea Guvernului nr. 44/2004, publicata in Monitorul Oficial nr.481 din 13 iulie 2012;

-Legea nr. 209 din 13 noiembrie 2012, privind aprobarea Ordonantei nr. 30/2011 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale, publicata in Monitorul Oficial nr. 772 din 18 noiembrie 2012;

-Ordonanța de Urgență nr. 24 din 6 iunie 2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale;

-Ordonanța nr. 1 din 9 ianuarie 2013 pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale;

-Legea nr. 127 din 26 aprilie 2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

-Legea nr. 168 din 29 mai 2013 privind aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 8/2013 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal si reglementarea unor masuri financiar-fiscale

- Ordonanta de Guvern nr. 92/2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala publicata in Monitorul Oficial nr. 560 din 24 iunie 2004 cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararea nr.1050/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Ordonantei de Guvern nr. 92/2003, republicata, privind Codul de procedura fiscala publicata in Monitorul Oficial nr.651 din 20 iulie 2004 cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararea Guvernului nr. 1.391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice;

analizand Nomenclatura stradala aprobata prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 59 /25.09.2012, precum si Planul urbanistic general aprobat prin Hotararea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 19 /2000, tinand seama de necesitatea fundamentarii veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2014 in scopul asigurarii finantarii cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum si de conditiile locale specifice zonei, pe de alta parte,

- raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze si programe economico-sociale, buget, finante, privatizare, servicii publice si comert;

Consiliul Local al Municipiului Husi adoptă prezenta **hotărâre:**

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2014, dupa cum urmeaza:

- a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2014, constituind anexa nr. 1;
- b) cota prevăzută la art. 253 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului pe clădiri datorat de persoanele juridice, se stabilește la 1,28 %;
- c) cota prevăzută la art. 253 alin. (6), lit. "a" din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului pe clădirile care nu au fost reevaluate conform prevederilor legale in ultimii 3 ani fiscali anteriori anului fiscal de referinta 2014 se stabileste la 10%;
- d) cota prevăzută la art. 253 alin. (6), lit. "b" din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului pe clădirile care nu au fost reevaluate conform prevederilor legale in ultimii 5 ani fiscali anteriori anului fiscal de referinta 2014 se stabileste la 30%;
- e) cota prevăzută la art. 253 alin. (9) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru calculul impozitului pe clădirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic se stabileste la 5% din valoarea de inventar a cladirii;
- f) cota prevăzută la art. 270 alin. (4) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, aferentă taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, se stabilește la 3%;
- g) cota prevăzută la art. 279 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, pentru calculul taxei hoteliere se stabileste la 1% din valoarea totala a cazarii/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului;

Art. 2. Bonificația prevăzută la art. 255 alin. (2), art. 260 alin. (2) și art. 265 alin.(2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabilește după cum urmează:

- a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10%;
- b) în cazul impozitului pe teren, la 10%;
- c) in cazul impozitului asupra mijloacelor de transport 10% ;

Art. 3. - Majorarea anuală prevăzută la art. 287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal se stabilește dupa cum urmeaza:

- în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice, la - %.
- în cazul impozitului pe teren persoane juridice, la -%;
- în cazul impozitului pe teren persoane fizice, la -%.
- în cazul impozitului auto persoane juridice, la - %;
- în cazul impozitului auto persoane fizice, la - % ;
- în cazul taxei firma, la - % ;
- în cazul impozitului pe spectacole, la - % ;

Art. 4. Conform Legii nr. 343/17.07.2006, art.218, alin. (3) și art. 230, alin. (3), pentru clădirile și terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților

administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, începând cu 1 ianuarie 2007 se stabilește taxa pe clădiri și taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință după caz, în condițiile similare stabilirii impozitului pe clădiri și teren.

Art. 5. – Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului și taxei pe teren, pentru anul 2014 se utilizează delimitarea zonelor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Husi nr. 60/25.09.2012 privind aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul municipiului Husi în patru zone și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Husi nr.114/2006.

Art.6. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Husi, prin care s-au instituit / stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa 2.

Art. 7. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local al Municipiului Husi, în temeiul cărora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 3.

Art.8. Pentru anul fiscal 2014:

(1) Nu se acordă facilități fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice prevăzute la art. 286, alin. (4) și (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată.

(2) Se acordă facilități fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 286, alin. (3) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, modificată și completată, astfel:

- reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădiri și / sau teren datorat pentru anul 2014 de contribuabili persoane fizice cu venituri mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat, pentru locuința de domiciliu;

- reducere cu 80% de la plata impozitului pe clădiri și / sau teren datorat pentru anul 2014 de contribuabili persoane fizice care nu au nici un venit, sau veniturile acestora constau în exclusivitate din ajutor social, pentru locuința de domiciliu;

(3) Se acordă scutirea la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie 2014 pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

(4) Se acorda scutirea la plata impozitului pe cladiri pe o perioada de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie 2013, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor."

Facilitatile prevazute la pct. (2) - (3) se acorda in baza regulamentelor din anexa nr. 4 si 5 la prezenta hotarare .

Facilitățile fiscale se acordă persoanelor fizice/juridice solicitante, începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii prin hotărâre a Consiliului Local, până la sfârșitul anului fiscal (31.12.2014), cu condiția achitării debitelor restante datorate bugetului local al municipiului Husi pentru anii anteriori și a accesoriilor aferente (majorări de întârziere, dobânzi, penalități).

Art. 9. Anexele nr. 1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. (1) Creantele fiscale aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2013, mai mici de 40 lei, se anuleaza.

(2) Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

Art. 11. Neplata impozitelor si taxelor locale reglementate prin prezenta hotarare atrage dupa sine calcularea de majorari de intarziere si sanctiuni in cuantumurile prevazute in actele normative in vigoare.

Art. 12. Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu luna ianuarie 2014.

Art. 13. (1) Prezenta hotarare se comunica prefectului judetului Vaslui in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului Municipiului Husi.

(2) Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare la sediul Primariei Municipiului Husi si prin difuzarea acesteia prin Statia de Radioficare locala.

HUSI, 28 noiembrie 2013

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Caciula Aurel

Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu