



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

e-mail : primar@primariahusi.ro

web : www.primariahusi.ro



Hotararea a fost adoptata cu
votul a 16 consilieri

HOTARAREA NR.221

privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a unui lot de teren in suprafata de 300 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in Cartier Recea

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a unui lot de teren in suprafata de 300 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in Cartier Recea.
- raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze si programe economico-sociale, buget, finante, privatizare, servicii publice si comert;
- raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al municipiului, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura.

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica , cu modificarile si completarile ulterioare; prevederile art.36 alin.(2) litera c) coroborat cu art. 36 alin.(5) litera b), art.123 alin.(1) si alin.(6) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. (1) – Se insuseste Raportul de evaluare nr.102 din 04.10.2013 intocmit de SC "Evalgrup" SRL Husi;

(2) – Obiectul raportului este Evaluare “Proprietate Imobiliara” formata din lot teren intravilan curti-constructii = 300 mp, situat in municipiul Husi, Cartier Recea;

Art.2. – Se aproba vanzarea prin licitatie publica a unui lot de teren in suprafata de 300 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in Cartierul Recea;

Art.3. – Se aproba Caietul de Sarcini, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare;

Art.4. –Licitatia va avea loc pe data de 20.02.2014, orele 10,00, la sediul Primariei municipiului Husi;

Art.5. – Pretul de pornire la licitatie este de 19273 lei/ lot, echivalent a 4350 euro/lot la cursul euro din data de 04.10.2013;

Art.6. – Taxa de participare la licitatie este de 200 lei/participant/lot;

Art.7.(1) – Garantia de participare la licitatie este de 10% din pretul de pornire al licitatiei pe lot;

(2) - Garantia de participare se retitue ofertantilor care au pierdut licitatia in termen de 7 zile de la data tinerii acesteia;

(3) – Garantia de participare pentru ofertantul castigator va constitui avans din pretul de vanzare si nu se va restitui chiar daca in termen de 90 zile de la data tinerii licitatiei, acesta nu se va prezenta pentru a perfecta contractul de vanzare-cumparare;

Art.8. – (1) Pretul de vanzare al terenului, rezultat in urma tinerii licitatiei, va fi stabilit in lei la cursul euro din data licitatiei;

(2)Suma reprezentand pretul de vanzare al terenului se va achita in termen de cel mult 90 de zile de la data tinerii licitatiei;

Art.9.(1) – Castigatorul licitatiei este obligat ca in termen de cel mult 90 de zile de la data tinerii licitatiei sa incheie contractul de vanzare-cumparare in forma autentica si sa achite taxele notariale pentru intocmirea acestuia;

(2) – In cazul in care castigatorul licitatiei nu se va prezenta pentru achitarea pretului de vanzare al terenului si perfectarea contractului de vanzare-cumparare in termen de 90 de zile de la data tinerii licitatiei, se va organiza o noua licitatie;

Art.10 – Cheltuielile pentru intocmirea documentatiei cadastrale vor fi suportate de castigatorul licitatiei si achitate persoanei autorizate care o intocmeste;

Art.11. – (1) Se aproba Comisia de licitatie in urmatoarea componenta:

- **Presedinte** : Popa Catalina Eugenia – consilier municipal;
- **Membri** : jr.Otelea Simona – consilier juridic;
ec.Corozel Daniela – sef Serviciu Impozite si Taxe Locale;
ing.Beschieriu Ionita Cristian – arhitect sef ;
Iacob Ioan - consilier municipal ;
Boeru Sergiu - consilier municipal ;
Filip Cosmin Adrian - consilier municipal;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de doamna ing.Mihai Luminita Mihaela – consilier – Directia Urbanism , administrare si dezvoltare locale.

Art.12. – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi .

HUSI, 23 decembrie 2013

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Gheorghe Hoha**

Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu