



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
e-mail : primar@primariahusi.ro
web : www.primariahusi.ro



Hotararea a fost adoptata cu
votul a 18 consilieri

HOTARAREA NR.54

privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a spatiului comercial nr.1, in suprafata construita de 53,59 mp si a cotei indivize de teren in suprafata de 11,08 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in intravilanul municipiului Husi, Bd.1 Mai bl.25, sc.B, parter, cu numar cadastral 70339 - C1-U39

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica a spatiului comercial nr.1, in suprafata construita de 53,59 mp si a cotei indivize de teren in suprafata de 11,08 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in intravilanul municipiului Husi, Bd.1 Mai bl.25, sc.B, parter, cu numar cadastral 70339 - C1-U39;
- raportul de avizare al Comisiei de studii, prognoze si programe economico-sociale, buget, finante, privatizare, servicii publice si comert;
- raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al municipiului, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;
- raportul de avizare al Comisiei juridice si de disciplina, pentru administratie publica locala, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenesti;

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica , modificata si completata, cu prevederile art.36 alin.(2) lit.c) coroborat cu art.36 alin.(5) lit.b), ale art.123 alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

H O T A R A S T E:

Art.1. Se insuseste Raportul de evaluare “Proprietate imobiliara (constructie) apartinand Consiliului Local al municipiului Husi”, situata in Bd.1 Mai bl.25, sc.B, parter, municipiul Husi, judetul Vaslui, intocmit de evaluator autorizat ing.Simbotin Ioan in luna iulie 2014.

Art.2. Se insuseste Raportul de evaluare “Proprietate imobiliara (teren) apartinand Consiliului Local al municipiului Husi”, situata in zona centrala a municipiului Husi, Bd. 1 Mai, judetul Vaslui, intocmit de evaluator autorizat ing.Simbotin Ioan in luna noiembrie 2015.

Art.3(1). Se aproba vanzarea prin licitatie publica a spatiului comercial nr.1, in suprafata construita de 53,59 mp si a cotei indivize de teren in suprafata de 11,08 mp, apartinand domeniului privat al municipiului Husi, situat in intravilanul municipiului Husi, Bd.1 Mai bl.25, sc.B, parter, cu numar cadastral 70339 - C1-U39.

(2) Releveul spatiului comercial nr.1 este prezentat in Anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba Caietul de sarcini conform Anexei nr.2 la prezenta hotarare.

Art.5. (1) Licitatia va avea loc pe data de 17 noiembrie 2016, ora 10.00, la sediul Primariei municipiului Husi.

(2) In cazul in care nu se depun oferte si nu se adjudeca spatiul la prima sedinta de licitatie, se vor organiza licitati, in fiecare a treia joi din luna, la ora 10,00, la sediul Primariei Municipiului Husi, pana la adjudecare, cu publicare la ziare.

Art.6.(1) Pretul de pornire la licitatie va fi de 106.900 lei, la care se adauga TVA.

(2) Pasul de licitatie este de 5% din pretul de pornire la licitatie.

Art.7. Taxa de participare la licitatie este 2% din pretul de pornire la licitatie /participant.

Art.8.(1) Garantia de participare la licitatie este de 30% din pretul de pornire la licitatie / participant.

(2) – Garantia de participare se restituie ofertantilor care au pierdut licitatia in termen de 7 zile de la data tinerii licitatiei .

(3) – Garantia de participare pentru ofertantul castigator va constitui avans din pretul de vanzare si nu se va restitui chiar daca in termen de 60 de zile de la data tinerii licitatiei, acesta nu se va prezenta pentru incheierea contractului de vanzare-cumparare.

(4) – Ofertantul castigator este obligat ca in termen de 60 de zile de la data tinerii licitatiei sa incheie contractul de vanzare cumparare si sa achite taxele notariale pentru intocmirea acestuia.

(5) – Castigatorul licitatiei va achita contravaloarea imobilului (constructie si teren) in termen de 60 zile de la data tinerii licitatiei.

(6) – In cazul in care castigatorul licitatiei nu se va prezenta pentru incheierea contractului de vanzare cumparare in termen de 60 zile de la data licitatiei, se va organiza o noua licitatie.

Art.9. (1) Se aproba Comisia de licitatie in urmatoarea componenta:

Presedinte: Popa Catalina Eugenia - consilier municipal;

Membri : ec.Ciocola Anton – auditor intern;

ec.Corozel Daniela – sef Serviciu Impozite si Taxe Locale;

ing.Beschieriu I.Cristian – arhitect sef;

Birsan Constantin - consilier municipal

Corjinschi Ioan-Alexandru , consilier municipal;

Hoha Gheorghe - consilier municipal;

(2) Secretariatul Comisiei este asigurat de doamna ing.Mihai Luminita Mihaela – consilier , Directia Urbanism, administrare si dezvoltare locala.

Art.10 Anexele nr.1 si nr.2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.11. Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

HUSI, 07 septembrie 2016

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Cristinel Popa**

**Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu**