



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI
735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9
tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126
e-mail : primar@primariahusi.ro
web : www.primariahusi.ro



Hotararea a fost adoptata cu
votul a 16 consilieri

HOTARAREA NR.78

privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unui spatiu comercial apartinand domeniului public al municipiului Husi, aflat in administrarea Centrului Public de Desfacere Husi, situat in Piata Victoriei, noua Hala Agroalimentara

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica a unui spatiu comercial apartinand domeniului public al municipiului Husi, aflat in administrarea Centrului Public de Desfacere Husi, situat in Piata Victoriei, noua Hala Agroalimentara;
- raportul de avizare al Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, administrarea domeniului public si privat al municipiului, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura;

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, modificata si completata, ale art.36 alin.(5) litera a) si art.123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu comercial-P.3, cu dependintele corespunzatoare, apartinand domeniului public al municipiului Husi, aflat in administrarea Centrului Public de Desfacere Husi, situat

in Piata Victoriei, noua Hala Agroalimentara, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Se aproba caietul de sarcini, conform anexei nr.2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. – Se aproba Contractul-cadru de inchiriere conform anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. (1) Licitatia va avea loc pe data de 30 aprilie 2015, ora 10,00 la sediul Primariei municipiului Husi.

(2) In cazul in care nu se depun 2 oferte si nu se adjudeca spatiul la prima sedinta de licitatie, se vor organiza inca doua licitatii, in zilele de joi, din doua in doua saptamani, la orele 10,00, pana la adjudecare (14.05.2015, 28.05.2015).

(3) In cazul in care se depune o singura oferta se poate adjudeca la a treia sedinta de licitatie.

(4) Perioadele de depunere a ofertelor in cazul in care se vor organiza a doua si a treia sedinta de licitatie:

- pentru licitatia din data de 14.05.2015, ofertele se primesc in perioada 04.05.20015, ora 8,00 – 13.05.2015, ora 12,00;
- pentru licitatia din data de 28.05.2015, ofertele se primesc in perioada 18.05.2015, ora 8,00 – 27.05.2015, ora 12,00.

Art.5. –(1) Pretul de pornire la licitatie este conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Husi nr.236 din 18.12.2014 si anume:

- a) 27,30 lei/mp, la care se adauga TVA, pentru spatiul in care se desfasoara activitatea comerciala;
- b) 2,30 lei /mp/luna, la care se adauga TVA, pentru dependinte;

(2) Pasul de licitatie este de 5% din pretul de pornire la licitatie.

(3) Pretul chiriei va fi modificat anual prin Hotarare a Consiliului Local al Municipiului Husi.

Art.6. – Termenul de inchiriere: 05 ani incepand cu data predarii – primirii, consemnata in procesul verbal, cu posibilitate de prelungire.

Art.7. – Taxa de participare la licitatie este de 200 lei/participant / spatiu.

Art.8. – (1) Garantia de participare la licitatie este de 30% din totalul chiriei pe un an / spatiu.

(2) Garantia de participare la licitatie depusa de catre ofertantul castigator se compenseaza in contul chiriei.

(3) Garantia de participare la licitatie depusa de catre ofertantul necastigator se restituie in termen de 7 zile, pe baza cererii formulate de acesta.

Art.9. (1)Se aproba Comisia de licitatie in urmatoarea componenta :

- Presedinte: Matei Ionel – consilier municipal;

- Membri: ec.Cioloa Anton – auditor intern;
ec.Corozel Daniela – sef Serviciu Impozite si Taxe Locale;
ec.Nitica Ioan – inspector Compartiment protectie civila
Blanariu Victor – consilier municipal;
Iacob Ioan – consilier municipal;
Catargiu Liliana Ecaterina – consilier municipal;

(2) – Secretariatul Comisiei este asigurat de doamna Filote Gena – inspector de specialitate la Centrul Public de Desfacere Husi.

Art.10. – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul municipiului Husi.

HUSI, 26 martie 2015

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Catalin Tocu

Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu