



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI HUȘI

735100 – Huși, Județul Vaslui, str. 1 Decembrie, nr. 9

tel. 0235 - 480009 / fax 0235 - 480126

e-mail : primar@primariahusi.ro

web : www.primariahusi.ro



Hotararea a fost adoptata cu
votul a 17 consilieri

HOTARAREA NR.91

privind aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 600 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in strada Dr. Hortolomei Neculai nr.4, catre domnul Bejenaru Nicusor

Consiliul Local al municipiului Husi, judetul Vaslui;

Avand in vedere:

- expunerea de motive privind aprobarea vanzarii terenului in suprafata de 600 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi aflat in proprietatea municipiului Husi, situat in strada Dr. Hortolomei Neculai nr.4, catre domnul Bejenaru Nicusor.
- Raportul de avizare al Comisiei pentru agricultura, cadastru, fond funciar, protectia mediului inconjurator.

In conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, modificata si completata, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art.36 alin.(2) litera c) coroborat cu art.36 alin.(5) litera b) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. – Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 600 mp apartinand domeniului privat al municipiului Husi, aflat in municipiul Husi, situate in

intravilanul municipiului Husi, strada Dr.Hortolomei Neculai, nr.4, catre domnul Bejenaru Nicusor.

Art.2. – Se aproba Raportul de evaluare “Proprietate imobiliara – Teren intravilan, municipiul Husi, strada Dr.Hortolomei Neculai nr.4”, intocmit de expert evaluator Munteanu Ciprian Costel, in data de 03.04.2014.

Art.3. – Pretul de vanzare al terenului mentionat la art.1 este de 40.253 lei (9000 euro) exclusiv TVA, conform Raportului de evaluare.

Art.4. –(1) Suma reprezentand pretul de vanzare a terenului se va achita astfel:

- avans de 50 % care se va plati la data incheierii contractului de vanzare-cumparare.
- diferenta, in rate lunare egale, consecutive, pe o perioada de 1 an;

(2) – Ratele lunare se vor achita pana, cel mai tarziu, in ultima zi lucratoare a lunii pentru care se face plata.In cazul neachitarii sumelor datorate la termenele stabilite mai sus, se vor calcula majorari de intarziere conform hotararii consiliului local prin care se vor stabili aceste majorari.

(3) - Dobanda datorata va fi dobanda de referinta stabilita anual de B.N.R.

Art.5. – (1) Contractul de vanzare-cumparare se va incheia in forma autentica in termen de cel mult 60 zile de la data adoptarii hotararii.

(2) – Se imputerniceste primarul municipiului Husi, ing.Ioan Ciupilan sa semneze actul de vanzare-cumparare in numele Municipiului Husi.

Art.6. – Pana la plata integrala a pretului de vanzare se va institui interdictia de instrainare si dreptul de ipoteca legala in favoarea Municipiului Husi.

Art.7.- Cu ducere la indeplinire a prezentei hotariri, se insarcineaza primarul municipiului Husi.

HUSI, 27 mai 2014

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ciupilan Valeriu Ioan
Iacob Ioan
Birsan Constantin**

**Contrasemneaza,
Secretarul municipiului Husi
jr.Monica Dumitrascu**